



مجموعه کتب قرار دادی طرح های عمرانی

سری اول

سؤالات طبقه بندی شده

به همراه پاسخ نامه تشریحی

به انضمام

مجموعه جامعی از پرسش و پاسخ پیمانکاران و کارفرمایان از

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

و واژه نامه تخصصی

به اهتمام

مهندس سعیدرضا مختاری

مهندس سید محمود علمایی

مهندس محمد حقیقی

معاونت عمران قرارگاه سازندگی نوح (ع)

مدیریت پیمان رسیدگی



مجموعه کتب قراردادی طرحهای عمرانی سؤالات طبقه بندی شده



سرشناسه: مختاری، سعید رضا، ۱۳۴۴-

عنوان و نام پدیدآور: مجموعه کتب قراردادی طرحهای عمرانی سری اول سؤالات طبقه بندی شده به همراه پاسخنامه تشریحی به انضمام مجموعه جامعی از پرسش و پاسخ .../ به اهتمام سعید رضا مختاری، سید محمود علمایی، محمد حقیقی، [برای] معاونت عمران قرارگاه سازندگی نوح(ع)، مدیریت پیمان رسیدگی. مشخصات نشر: تهران: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی. قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص). قرب نوح(ع)، ۱۳۸۶. مشخصات ظاهری: ۱۵۱ صفحه. : جدول.

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۰۴-۱۳۴۵-۶

وضعیت فهرست نویسی: فیا

موضوع: قراردادها - ایران - پرسشها و پاسخها.

موضوع: طرحهای عمرانی - ایران.

شناسه افزوده: علمایی، محمود، ۱۳۵۲ -

شناسه افزوده: حقیقی، محمد، ۱۳۵۸ -

شناسه افزوده: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی. قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص). قرب نوح(ع). مدیریت.

شناسه افزوده: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی. قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص). قرب نوح(ع).

رده بندی کنگره: ۱۲۸۶ م ۳۳ م / KMHA58

رده بندی دیویی: ۳۴۶ / ۵۵۰۲

شماره کتاب شناسی ملی: ۱۱۶۷۰۱۱

نام کتاب: مجموعه کتب قراردادی طرحهای عمرانی سؤالات طبقه بندی شده.

تألیف: سعید رضا مختاری، سید محمود علمایی، محمد حقیقی.

ناشر: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) - قرب نوح(ع).

صفحه بندی، ویرایش و طراحی: جعفر یغمانیان - حسین والی.

تهیه واژه نامه: امیر منصور عبدالمهی - عظیم سیاه ریزی.

نوبت چاپ: اول.

تیراژ: ۱۰۰۰ نسخه.

تاریخ انتشار: بهار ۱۳۸۷.

چاپ: یانوس

بهاء: ۲۵۰۰۰ ریال.

کلیه حقوق اعم از چاپ و تکثیر، نسخه برداری و سایر موارد برای قرارگاه سازندگی نوح(ع) محفوظ است (نقل مطالب با ذکر مأخذ بلامانع است).

فهرست

مبحث شماره ۱.....	۵
سوالات عمومی تشریحی نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۵
مبحث شماره ۱-۱.....	۱۱
پاسخ نامه عمومی تشریحی نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۱۱
مبحث شماره ۲.....	۲۱
سوالات عمومی تستی نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۲۱
مبحث شماره ۱-۲.....	۴۱
پاسخ نامه عمومی تستی نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۴۱
مبحث شماره ۳.....	۴۹
سوالات عمومی مبحث تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۰/۳۵۱۷ مورخ ۸۶/۰۱/۱۹ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۴۹
مبحث شماره ۱-۳.....	۵۳
پاسخ نامه عمومی مبحث تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۰/۳۵۱۷ مورخ ۸۶/۰۱/۱۹ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۵۳
مبحث شماره ۴.....	۵۹
سوالات عمومی نشریه ضوابط اجرایی روش طرح و ساخت سال ۱۳۸۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۵۹
مبحث شماره ۱-۴.....	۶۵
پاسخ نامه عمومی نشریه ضوابط اجرایی روش طرح و ساخت سال ۱۳۸۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.....	۶۵

قوانین جنبه آموزشی و کاربردی نیز داشته باشد تا با ارائه نکات کلیدی و مهم و آشنایی طرفین معاهدات با این امور ضمن پیشگیری از بروز مشکلات قراردادی در رفع موانع احتمالی پروژه ها نیز موفق گردد.

در این مجموعه طی ۷ فصل، سوالات به تفکیک ذیل بیان شده اند و در پایان هر مبحث به تشریح پاسخ گزینه های مطرح شده پرداخته شده است. ضمن آنکه در فصل هشتم کتاب با ارائه پرسش های مطروحه از سوی کارفرمایان، مشاورین و پیمانکاران و بیان پاسخ های سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، پوشیده شده است تا ضمن آشنایی بیشتر، طرح مسائل کاربردی را با ارائه پرسش و پاسخ بیان نماید. در فصل نهم نیز واژه نامه تخصصی پیمان و قرارداد قرار گرفته است.

مبحث شماره ۱

سوالات و پاسخ نامه عمومی تشریحی منطبق بر نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

مبحث شماره ۲

سوالات و پاسخ نامه عمومی تستی منطبق بر نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

مبحث شماره ۳

سوالات و پاسخ نامه عمومی مبحث تعدیل منطبق بر آخرین بخشنامه سازمان مدیریت و برنامه ریزی

کشور یعنی بخشنامه شماره ۱۰۰/۳۵۱۷ مورخ ۸۶/۰۱/۱۹

مبحث شماره ۴

سوالات و پاسخ نامه عمومی نشریه ضوابط اجرایی روش طرح و ساخت سال ۱۳۸۴ سازمان مدیریت و

برنامه ریزی کشور

مبحث شماره ۵

سوالات و پاسخ نامه عمومی مقایسه نشریه ۴۳۱۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و شرایط عمومی

پیمان پروژه های طرح و ساخت (کلید در دست) نشریه سال ۱۹۹۹ فیدیک

مبحث شماره ۶

سوالات و پاسخ نامه عمومی مقایسه نشریات ضوابط اجرایی روش طرح و ساخت سازمان مدیریت و

برنامه ریزی کشور و شرایط عمومی پیمان پروژه های طرح و ساخت (کلید در دست) نشریه سال ۱۹۹۹

فیدیک

مبحث شماره ۷

سوالات عمومی قراردادی

مجموعه جامعی از پرسش و پاسخ پسانکاران و کارفرمایان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اساتید محترم: مدیران پروژه ها، جامعه مهندسين کشور؛ کارشناسان امور قراردادها و دانشجویان می توانند با مراجعه به مجموعه حاضر پاسخ بسیاری از ابهامات و نقاط مبهم قراردادها را شناخته و با بهره گیری از آنها به راهکارهای مناسب دست یابند.

از اساتید و صاحب نظران ارجمند تقاضا می شود با راهنمایی و ارائه پیشنهاد های اصلاحی خود؛ ما را در جهت اصلاح کتاب حاضر و تدوین دیگر آثار مورد نیاز جامعه عمرانی و دانشگاهی جمهوری اسلامی ایران یاری دهند. زیرا معتقدیم که دشواری تالیف چنین کتبی بر صاحب نظران و نخبگان جامعه عمرانی پوشیده نیست و به همین جهت نایل به کمال مطلوب باید به تدریج و پس از ارائه انتقادات و یادآوری های مستمر ارباب نظر به دست آید و انتظار داریم که این بزرگواران از این همکاری دریغ نورزند. زیرا اعتقاد داریم که دانستن، اولین گام بسوی توانستن است.

در پایان ضمن تشکر و قدردانی از جناب آقای مهندس رستم قاسمی و جناب آقای مهندس مهدی اعتصام که ضمن ارائه نظرات و دیدگاه های کارشناسانه، امکان خلق این اثر را فراهم نمودند، مراتب قدردانی و سپاس خود را از کلیه اساتید و عزیزانی که در تهیه و تدوین این اثر ما را یاری نمودند به ویژه پرسنل و کارشناسان معاونت عمران قرارگاه سازندگی نوح (ع)، کارشناسان مدیریت پیمان رسیدگی و سایر سروران گرامی ابراز می داریم.

معاونت عمران قرارگاه سازندگی نوح (ع)

مدیر پیمان رسیدگی

آبان ماه ۱۳۸۶