

سرشناسه	:	رادمنده، محمد مهدی، ۱۳۴۳-
عنوان و نام پدیدآور	:	هنر پولداری / محمد مهدی رادمنده
مشخصات نشر	:	قم: طلعه سبز، ۱۳۹۲.
مشخصات ظاهری	:	۲۱۲ ص.
شابک	:	۹۷۸-۶۰۰-۶۰۵۵-۳۹-۸
وضعیت فهرست نویسی	:	فیا
موضوع	:	موفقیت در کسب و کار
موضوع	:	امور مالی شخصی
رده بندی کنگره	:	۱۳۹۱ HF/۵۳۸۶ ر ۱۴هـ
رده بندی دیویی	:	۶۵۰/۱
شماره کتابشناسی ملی	:	۲۷۳۸۹۴۵

هنر پولداری

نویسنده: دکتر محمد مهدی رادمنده

ناشر: طلعه سبز ۶۵۳۶ ۰۱۲۷۵۰

لیتوگرافی، چاپ و صحافی: چاپخانه مؤسسه بوستانتاب

نوبت چاپ: اول/ ۱۳۹۲

شمارگان: ۱۰۰۰

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۶۰۵۵-۳۹-۸

بهاء: ۶۵۰۰ تومان

حق چاپ برای مؤلف محفوظ است

هنر پولداری

www.ketab.ir

دکتر محمد مهدی رادمند

فهرست مطالب

۱۷	مقدمه
۱۹	کارآفرینی برای چه؟
۲۱	طلب الحلال جهاد
۲۱	داود نبی ﷺ و کارآفرینی
۲۲	کارآفرینی و احکام شرعی
۲۲	کارآفرینی و آزادگی
۲۴	پول چیست؟
۲۵	مالکیت کدام است؟
۲۶	مالکیت در ادیان
۲۷	چرا هنر پولداری؟
۳۱	پولداری در اسلام
۳۲	چگونه پولدار شویم؟

۳۳	پولهای حلال (پاک).....
۳۸	پولهای حرام (نا پاک).....
۳۸	اموال مخلوط حلال و حرام.....
۳۹	چرا باید پول درآورد؟.....
۳۹	اخلاق کسب و کار (مشور کاسبی).....
۴۱	پولهای ناپسند.....
۴۲	پولهای ممنوع.....
۴۳	پول حاصل از ربا.....
۴۴	شرایط معامله.....
۴۷	شرایط مورد معامله.....
۴۸	انواع معامله.....
۴۹	شرایط معامله نسیه.....
۵۰	شرایط معامله سلف.....
۵۰	یک نکته قرآنی جالب.....
۵۲	برهم زدن معامله.....
۵۳	هنر برخورد با وادنگ.....
۵۷	هنر پولدار شدن با پول دیگران.....
۶۰	پولهای قراردادی.....
۶۱	۱. پولهای قراردادی برای شراکت.....
۶۲	مضاربه.....
۶۳	۲. پولهای قراردادی برای زراعت.....

فهرست مطالب □ ۷

۳. پولهای قراردادی برای آبیاری (مساقات) ۶۵
۴. پولهای قراردادی برای اجاره ۶۶
- شرط استفاده از مورد اجاره ۶۷
۵. پولهای قراردادی برای اجاره به شرط تملیک (لیزینگ) ۶۹
۶. پولهای قراردادی بصورت وکالت ۷۱
۷. پولهای قراردادی بصورت حواله ۷۲
۸. پولهای قراردادی بصورت رهن ۷۳
۹. پولهای قراردادی بصورت کفالت ۷۴
۱۰. پولهای قراردادی بصورت امانت (ودیعه) ۷۵
۱۱. پولهای قراردادی بصورت ضمانت فرد ۷۶
۱۲. پولهای قراردادی بصورت عاریه (امانت) ۷۶
۱۳. پولهای قراردادی بصورت ضمانت مال ۷۷
۱۴. پولهای قراردادی قرض الحسنه ۷۸
۱۵. پولهای قراردادی برای عاریه ۷۸
۱۶. پولهای قراردادی صلح ۷۹
۱۷. پولهای قراردادی جعاله (عاملیت) ۸۰
۱۸. پولهای قراردادی بیمه ۸۱
- پولهای انتقالی ۸۱
۱. پولهای انتقالی ارث ۸۲
۲. پولهای انتقالی نفقه ۸۲
۳. پولهای انتقالی مهریه ۸۳

۴. پولهای انتقالی هدیه ۸۳
۵. پولهای انتقالی صلح ۸۳
۶. پولهای انتقالی هبه ۸۴
۷. پولهای انتقالی حاصل از تحقیقات و بخشودگی ها ۸۴
۸. مالهای انتقالی انفال ۸۵
۹. پولهای انتقالی انواع کوبن و بن ۸۵
۱۰. پولهای انتقالی وصیت ۸۵
۱۱. پولهای انتقالی دیه ۸۶
۱۲. پولهای انتقالی جهیزیه ۸۶
- گروه پولهای تفضلی ۸۶
۱. پولهای تفضلی صدقات ۸۷
۲. پولهای تفضلی خمس ۸۷
۳. پولهای تفضلی زکات ۸۸
۴. پولهای تفضلی نذورات و عهدها ۸۹
۵. پولهای تفضلی قربانی ۸۹
۶. پولهای تفضلی وقف ۹۰
۷. پولهای تفضلی قسم ۹۰
۸. پولهای تفضلی قرعه کشی ۹۱
۹. پولهای تفضلی اموال مضیع ۹۱
۱۰. پولهای تفضلی قمار ۹۲
- نتیجه گیری ۹۲

۹۳	انواع معامله‌های صحیح از لحاظ قوانین دینی
۹۴	«زیبائی‌های یک معامله»
۹۶	«نازیبائی‌های یک معامله»

هفت خان پولداری، دیگران چگونه پولدار شدند

۱۰۳	خان اول: اندیشه ثروت است
۱۰۴	خان دوم: اشتیاق
۱۰۷	چگونه اعتماد به نفس پیدا کنیم؟
۱۰۹	خان سوم: دانش تخصصی
۱۱۱	خان چهارم: برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری پایدار برای اجراء
۱۱۳	رهبر پولدارها
۱۱۹	فرار از فقر
۱۲۱	خان پنجم: همکاران و همراهان
۱۲۳	خان ششم: شهوت
۱۲۸	مثلت پیروزی
۱۲۹	خان هفتم: مثبت‌اندیشی
۱۳۲	جلسه با ۱۴ معصوم
۱۳۴	هفت ترس خراب‌کننده هفت خان رستم
۱۳۵	بهانه‌های باطل

۱۰۰ کلید گنج فارون

۱۴۲	کلید اول: هر مسیر طولانی با یک قدم شروع می‌شود
-----	--

- کلید دوم: باید بخشنده بود..... ۱۴۲
- کلید سوم: دل نیستن به پول..... ۱۴۳
- کلید چهارم: تمرکز لذت بخش..... ۱۴۳
- کلید پنجم: تعمق هوشمندانه..... ۱۴۴
- کلید ششم: به خود پرداختن..... ۱۴۴
- کلید هفتم: هرگز بهانه تراشی نکنیم..... ۱۴۴
- کلید هشتم: از مشکلات ترسید..... ۱۴۵
- کلید نهم: حالتهای خوب را کنترل کنید..... ۱۴۵
- کلید دهم: جر زدن شوید..... ۱۴۶
- کلید یازدهم: شایسته مالار باشید..... ۱۴۶
- کلید دوازدهم: از سرمایه گذاری ترسید..... ۱۴۶
- کلید سیزدهم: ذهن پاسخگو ثروت فرین است..... ۱۴۷
- کلید چهاردهم: دانش خود را زیاد کنید بی خیال بارها..... ۱۴۸
- کلید پانزدهم: گذشته‌ها گذشته، الان چه خبر؟..... ۱۴۸
- کلید شانزدهم: با پولدارها رفاقت کنید..... ۱۴۹
- کلید هفدهم: ندانستن عار نیست، نفهمیدن عار است..... ۱۴۹
- کلید هجدهم: معشوق کاری خود را بشناسید..... ۱۴۹
- کلید نوزدهم: بی‌باک و بازیگوش باشید..... ۱۵۰
- کلید بیستم: به منافع خود فکر کنید..... ۱۵۰
- کلید بیست و یکم: تغییر معجزه می‌کند..... ۱۵۱
- کلید بیست و دوم: پرهیز از حواشی، هدف گرایی..... ۱۵۱

- کلید بیست و سوم: تشکر از دیگران..... ۱۵۱
- کلید بیست و چهارم: صداقت صمیمانه..... ۱۵۲
- کلید بیست و پنجم: ثروت نامحدود را باور کنید..... ۱۵۲
- کلید بیست و ششم: باید منتظر الهام بود..... ۱۵۳
- کلید بیست و هفتم: تعمق لازم است..... ۱۵۳
- کلید بیست و هشتم: به اشتباهات خود بخندید..... ۱۵۴
- کلید بیست و نهم: ناهار خوران..... ۱۵۴
- کلید سی و یکم: آنچه را که می‌خواهید درخواست کنید..... ۱۵۵
- کلید سی و یکم: از کار کوه نسازید..... ۱۵۵
- کلید سی و دوم: بدترین دوست خود را از بین ببرید..... ۱۵۶
- کلید سی و سوم: هرگز گله نکنید..... ۱۵۶
- کلید سی و چهارم: شراکت کنید..... ۱۵۷
- کلید سی و پنجم: از هیچ چیز نترسید..... ۱۵۷
- کلید سی و ششم: بزرگ فکر کنید..... ۱۵۸
- کلید سی و هفتم: آماری تصمیم گیری کنید..... ۱۵۸
- کلید سی و هشتم: زمان شناس باشید..... ۱۵۹
- کلید سی و نهم: واقع نگار باشید..... ۱۵۹
- کلید چهل و یکم: پیش دستی کنید..... ۱۶۰
- کلید چهل و یکم: خودشناس باشید..... ۱۶۰
- کلید چهل و دوم: دستپاچه نشوید..... ۱۶۱
- کلید چهل و سوم: بیرونی باشید..... ۱۶۲

- ۱۶۲..... کلید چهل و چهارم: شک ممنوع
- ۱۶۳..... کلید چهل و پنجم: معجزه سکوت
- ۱۶۳..... کلید چهل و ششم: مخارج دو ساله
- ۱۶۴..... کلید چهل و هفتم: بی‌نیازی از تایید
- ۱۶۴..... کلید چهل و هشتم: چشمه‌های ارزانی
- ۱۶۵..... کلید چهل و نهم: سم اطلاعات
- ۱۶۶..... کلید پنجاهم: مرید باشید
- ۱۶۷..... کلید پنجاه و یکم: از شادی دیگران شاد شوید
- ۱۶۷..... کلید پنجاه و دوم: نتیجه گرا باشید
- ۱۶۸..... کلید پنجاه و سوم: قانون تینه
- ۱۶۸..... کلید پنجاه و چهارم: سخاوت همه جا پراکنده است
- ۱۶۹..... کلید پنجاه و پنجم: دروغهای بزرگ را فراموش کنید
- ۱۷۰..... کلید پنجاه و ششم: خریدهای مشاعی
- ۱۷۱..... کلید پنجاه و هفتم: هر چیز ارزشی دارد
- ۱۷۲..... کلید پنجاه و هشتم: پول قیمت دارد
- ۱۷۳..... کلید پنجاه و نهم: خطرهای خودتان را بفروشید (بیمه)
- ۱۷۳..... کلید شصتم: شاد باشید
- ۱۷۴..... کلید شصت و یکم: اعتماد به دیگران
- ۱۷۴..... کلید شصت و دوم: هرگز قدرت خود را واگذار نکنید
- ۱۷۵..... کلید شصت و سوم: هر چیز قیمتی دارد
- ۱۷۶..... کلید شصت و چهارم: هنر گوش دادن

- کلید شصت و پنجم: شوخ طبعی..... ۱۷۶
- کلید شصت و ششم: خریده‌های گروهی..... ۱۷۷
- کلید شصت و هفتم: معتبر باشید..... ۱۷۸
- کلید شصت و هشتم: می‌شود با بوی گل گلیز شدن..... ۱۷۸
- کلید شصت و نهم: شوخی با ترس..... ۱۷۹
- کلید هفتادم: شریک عقل مردم شوید..... ۱۸۰
- کلید هفتاد و یکم: عمل به دستور یونس پیامبر..... ۱۸۰
- کلید هفتاد و دوم: دانای با هوش و پولدار عاقل..... ۱۸۱
- کلید هفتاد و سوم: هنر فروشندگی..... ۱۸۲
- کلید هفتاد و چهارم: عیادت روزانه..... ۱۸۳
- کلید هفتاد و پنجم: نوآوری..... ۱۸۴
- کلید هفتاد و ششم: گذشته‌ها گذشته..... ۱۸۴
- کلید هفتاد و هفتم: سرمست و سرمد باشید..... ۱۸۵
- کلید هفتاد و هشتم: تماشای خود..... ۱۸۶
- کلید هفتاد و نهم: اقدام فوری..... ۱۸۶
- کلید هشتادم: هر چیزی ارزش یکبار آزمودن را دارد..... ۱۸۷
- کلید هشتاد و یکم: کمک به دیگران..... ۱۸۸
- کلید هشتاد و دوم: پشتکار (تخت پولداری)..... ۱۸۹
- کلید هشتاد و سوم: خوش بینی..... ۱۹۰
- کلید هشتاد و چهارم: سبب رسیده را باید چید..... ۱۹۱
- کلید هشتاد و پنجم: اگر لازم است عذرخواهی کنید..... ۱۹۲

- ۱۹۲..... کلید هشتاد و ششم: آسان بگیرید
- ۱۹۳..... کلید هشتاد و هفتم: نو بهتر است یا سالم
- ۱۹۴..... کلید هشتاد و هشتم: هر ارزانی مناسب نیست
- ۱۹۵..... کلید هشتاد و نهم: کلید طلایی کارهای بزرگ
- ۱۹۶..... کلید نودم: با دنیای خارج هماهنگ شوید
- ۱۹۶..... کلید نود و یکم: شروع - شروع - شروع
- ۱۹۷..... کلید نود و دوم: پر خرجی هنر نیست
- ۱۹۸..... کلید نود و سوم: ثروت اشتراکی
- ۱۹۹..... کلید نود و چهارم: برنامه محوری
- ۲۰۰..... کلید نود و پنجم: نیکان باشید
- ۲۰۰..... کلید نود و ششم: تاسف خوردن ممنوع
- ۲۰۱..... کلید نود و هفتم: پیگیری
- ۲۰۲..... کلید نود و هشتم: در مسیر باد باشید
- ۲۰۲..... کلید نود و نهم: زنده‌ایم که لذت ببریم
- ۲۰۳..... کلید یکصدم: غصه نخورید
- ۲۰۴..... روزهای پولدارها
- ۲۰۵..... ۱. برنامه‌ای از شب قبل تنظیم شده
- ۲۰۶..... ۲. تنظیم لیست اصلی
- ۲۰۶..... ۳. سه گروه از کارها
- ۲۰۸..... ۴. کنترل برنامه‌ها
- ۲۰۹..... شبهای پولداری

۱. دید و بازدیدهای فامیلی و آشنایان..... ۲۰۹
۲. خریدهای لازم خانواده..... ۲۱۰
۳. تفریح و تفرج..... ۲۱۰
۴. برنامه‌های شعفی..... ۲۱۰
۵. برنامه‌ریزی برای فردا..... ۲۱۱
۶. مطالعات غیر کاری..... ۲۱۱
۷. گپ و گفتگوی خانواده..... ۲۱۱

مقدمه

گرایش سبب - خواننده کار آفرینی در سالهای اخیر موجبات رشد روز افزون دوره‌های آموزش کار آفرینی در مقاطع مختلف دانشگاهی را فراهم آورده است.

هر انسانی در طول حیات خود برای تأمین نیازهای مادی و حتی معنوی خود (مثل سفرهای زیارتی و تفریحی به ابزاری بنام «پول» نیاز دارد.

پول وسیله مبادله کالا و ابزار روان سازی معاملات است و هدف از کار آفرینی می‌تواند کسب راحت و منطقی‌تر پول باشد.

کتاب «هنر پول داری» برای پاسخگویی به ذهن جوانانی تدوین شده است که با هزاران امید و آرزو به دنبال ایجاد کسب و کاری شرافتمندانه و عزت مدارانه هستند.

این کتاب ۴۰ روش تأمین منابع مالی برای پروژه‌های کارآفرینی را به تفکیک مورد بررسی قرار می‌دهد.

همچنین برای اولین بار این کتاب تمام پولهای دنیا را به سه گروه اصلی تقسیم می‌کند که در متن کتاب به آن پرداخته می‌شود. امید است این کتاب بتواند جوانان را در کسب و طلب روزی حلال از طریق کسب و کاری مطلوب و دلچسب راهنمایی مقید و کارآمد باشد.

محمد مهدی رادمند

تیر ماه ۸۹ - تهران

www.ketab.ir