

فانوس

بیان روشن مسائل مشکل حقوقی
شامل هزار نکته نثر و کالت که هر وکیل دادگستری باید بداند.

مؤلفین:

عادل ناصری

مرضیه ثانوی



انتشارات فرهنگ زبان

سرشناسه: ناصری ملکی، عادل، ۱۳۲۷ -

عنوان قرارداد: ایران، قوانین و احکام

عنوان و نام پدیدآور: قانون بیان روشن مسائل مشکل حقوقی شامل هزار نکته نثر وکالت که هر وکیل دادگستری باید بداند / عادل ناصری، مرضیه

تألیف

مشخصات نشر: تهران: فرهنگ زبان،

مشخصات ظاهری: ۱۱۲ ص.

شابک: ۸۹-۲-۸۷۹۲-۹۶۲-۹۷۸ : ۲۵۰۰ ریال

وضعیت فهرست نویسی: فیا

موضوع: حقوق -- ایران -- پرسش ها و پاسخ ها

موضوع: حقوق مدنی -- ایران -- پرسش ها و پاسخ ها

شناسه افزوده: ثانوی، مرضیه، ۱۳۶۲ -

رده بندی کنگره: ۱۳۹۱: ۲ / ۵۰۰ / ۵۰۰ KMH

رده بندی دیویی: ۳۴۴/۵۵:

شماره کابیناسی ملی: ۲۸۱۶۲۵۱:

فهرست زبان



نام کتاب :	فانوس
نویسنده گان :	عادل ناصری، مرضیه ثانوی
نوبت چاپ :	اول، تابستان ۱۳۹۱
تیراژ :	۱۰۰۰ نسخه
چاپخانه و صحافی :	معرفت
صفحه آرای و طرح جلد :	بابک سمیعی
قیمت :	۲۵۰۰۰ ریال
شابک :	۹۷۸ - ۹۶۴ - ۸۷۹۴ - ۸۹ - ۲

آدرس: تهران، خیابان انقلاب، خیابان وحدت نظری، ملین دانشگاه و فخر رازی، طاقچه ۳۰۰ واحد ۱
تلفن: ۶۶۴۶۵۱۷۸ (۰۲۱) و تلفکس: ۶۶۴۱۵۹۰۵ (۰۲۱)

کلیه حقوق این اثر مطلق به ناشر می باشد.



۱۲ فصل اول: قانون مدنی

۱۳ ابطال معامله

۱۳ انتقال مال مشاعی به صورت اشاعه، آزاد

۱۲ حجره های واقع در بازار تهران

۱۲ علی السویه بودن جنسیت مورث

۱۵ ارث پسر مجرد

۱۵ فرزندان مرد از زن دیگر

۱۵ محاسبه ارث زن از قیمت آبسه و انجیر

۱۶ اقاله

۱۷ فصل دوم: آیین دادرسی مدنی

۱۸ فروش کمتر از میزان کارشناسی

۱۸ اختلاف میان ورثه

۱۸ دستور موقت از سوی مرجع تجدید نظر

۱۹ وصول دبه فقط از ماترک

۱۹ دادگاه صالح به رسیدگی به تقسیم ترکه

۱۹ نشانی آخرین اقامتگاه متوفی

۲۰ تمدید استمهال

فصل سوم: وکالت

۲۲

نشانی مرکز

۲۳

ابطال تمیز روی وکالت نامی جداگانه

۲۴

القاء وقت احتیاطی

۲۵

ابطال تمیز دادرسی

۲۶

قید سن خواننده در دادخواست

۲۷

قید کد ملی و پستی

۲۸

فصل چهارم: خانواده

۲۹

ممنوع الخروجی

۳۰

اقدام غیر قانونی برخی شعب دادگاه خانواده

۳۱

ازدواج موقت با اهل کتاب

۳۲

ازدواج موقت با دختر باکره

۳۳

ازاله بکارت

۳۴

شکایت بابت ناموس ممنوع

۳۵

ابطال اجرائیه تمکین

۳۶

توقیف ودیعه

۳۷

رجوع از بذل

۳۸

وکالت امضای دفتر طلاق

۳۹

۳۵ ضبط خودروی حامل قاچاق مشروبات الکلی

۳۵ جعل

۳۵ تصرف عدوانی خارج از شمول مرور زمان

۳۶ درج تاریخ توسط دارنده چک

۳۶ قید تاریخ در امضاء

۳۷ چک بدون تاریخ با وصف داشتن مبلغ و امضاء

۳۹ واخواهی از سوی وکیل

۳۹ اخذ تامين از واخواه

۴۰ محکومیت متوفی به پرداخت بیمه

۴۱ فروش مال غیر

۴۱ استرداد ائساد، دعوائ غیر مالی

۴۲ ضرر شرعی زن

۴۲ قاعده احتضار در جلب محکوم علیه

۴۱ رونوشت از پرونده

۴۳ اختلاف میان بازپرس و دادستان

۴۳ رد مال

۴۳ تهرين ملك فروخته شده با سند عادی

۲۴	سوء نیت مفروض
۲۲	قرار لزوم‌نری
۲۵	دادگاه صالح دادخواست ضرر و زیان
۲۶	مطالبه دیه

۴۶ بزه نیت ملک فروخته شده یا سند عادی

۴۸ بخش دوم: مقالات حقوقی

۴۹ نگاهی به ماده ۶۶۷ قانون مدنی «مصلحت موکل»

۵۰ مقدمه

۵۲ فصل اول: مصلحت موکل

۵۶ فصل دوم: تصریح اختیارات اعطایی از سوی موکل

۶۰ فصل سوم: دفاع قانونگذار از وکیل

۶۶ چرا ازاله بکار از راه نزدیکی دیه ندارد؟

۶۷ مقدمه

۷۱ فصل اول: دیه متعلق به بکار در قانون مجازات اسلامی

۷۶ فصل دوم: از بین رفتن بکار از راه آمیزش

۷۹ فصل سوم: ازاله بکار یا رضایت یا به عنف

۸۵ زندانیان بیمار بررسی ماده ۲۹۱ قانون آیین دادرسی کیفری

۹۰ انتهای سن حضانت

این کتاب با مساعدت، دلسوزی و همراهی این افراد سرانجام یافته است:

- ۱- جناب آقای مطیعی، قاضی محترم شعبه ۱۰۱ جزایی دماوند
- ۲- جناب آقای دل‌زنده وکیل محترم پایه یک دادگستری مرکز
- ۳- سرکار خانم صدف ملایری، منشی محترم دفتر وکالت دماوند
- ۴- سرکار خانم زهره نباتی، منشی محترم دفتر وکالت دماوند
- ۵- سرکار خانم یرنیا ثانوی

مقدمه

پس از عرضه جلد اول این مجموعه تحت عنوان یک صد نکته تغز وکالت که با استقبال خوب همکاران در کانون وکلای مرکز مواجه شد و تمامی نسخ موجود در کتابفروشی واقع در ساختمان کانون مرکز به فروش رفت و همین‌طور با عرضه مناسب کتاب در غرفه کتابفروشی مجتمع قضایی شهید بهشتی، فروش خوبی داشتیم و بر آن هستیم چاپ دوم را با اصلاحاتی در آن به انجام رسانیم. اینک جلد دوم مجموعه، تحت عنوان فانوس، تقدیم حضور همکاران محترم می‌گردد.

آن‌چه از اظهار لطف عزیزان به ما رسید استقبال از چنین کتابی در میان کتب مفصل و قطور حقوقی و قضایی موجود است. به عبارت دیگر پیش‌بینی ما در مقدمه جلد اول درست از آب درآمد و حقوق‌دانان و وکلای معزز گوهر را شناختند.

نه از آنرو که ما مولف آن اثر بودیم بل از این جهت که جای کتابی جیبی که ماحصل تجربیات و کنکاش یک وکیل در جزئیات وکالت باشد و از سوی دیگر به راحتی قابل حمل و با قیمت نازل ارائه شده باشد حداقل ارزش دیدن را دارد.

این روال ادامه خواهد یافت. زیرا این سبک کار کردن جای خود را میان همکاران و حتی مردم عادی یافته است. طرفه اینکه ناشر قبلی می گفت یکی از وکلای دادگستری یا تاسی از جلد اول، قرار دادی برای چاپ کتابی با قطع جیبی منعقد نموده است. ذکر نکته ای مفید است:

جلد اول متأسفانه فدای بی تجربگی ما و تازه کار بودن ناشر قبلی شد و ما را شرمنده عزیزان نمود. این فضاخت و سرشکستگی تا جایی بود که مدت تردید در سپردن کار به ناشر قبلی در جهت چاپ مجدد را طولانی نمود. اما برگردیم به حال:

این جلد به دو بخش نکات حقوقی و مقالات حقوقی تقسیم شده است و اگر مورد استقبال قرار گرفت استمرار خواهد یافت.

امیدوارانه منتظر نظرات سازنده همکاران و حقوق دانان معزز و گرامی می مانیم.