



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

آموزش کاربردی

[ارزیابی اقتصادی پروژه‌ها]

در

Comfar

و کاربرد آن در تهیه طرح‌های توجیهی

مؤلفان:

مجید میربد • حسین دورودیان

از سری کتابهای آموزشی - کاربردی مهندسی صنایع

سرشناسه	میرید، مجید، ۱۳۵۷ -
عنوان و نام پدیدآور	آموزش کاربردی ارزیابی اقتصادی پروژه‌ها در Comfar و کاربرد آن در تهیه طرحهای توجیهی / مولفان مجید میرید، حسین دورودیان.
مشخصات نشر	تهران: نوآور، پارسیا، ۱۳۹۱.
مشخصات ظاهری	۲۰۰ ص.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۱۶۸-۰۶۸-۷
وضعیت فهرست نویسی	فیبا
یادداشت	واژه‌نامه.
یادداشت	کتابنامه.
موضوع	نرم‌افزار کامفار
موضوع	طرح‌های صنعتی -- امکان‌سنجی -- داده‌پردازی
موضوع	طرح‌های عمرانی -- امکان‌سنجی -- داده‌پردازی
شناسه افزوده	دورودیان، حسین، ۱۳۶۱ -
رده‌بندی کنگره	HD۷۵/۸/م۹۱۸ ۱۳۹۱ :
رده‌بندی دیویی	۳۳۸/۹۰۰۲۸۵۰ :
شماره کتابشناسی ملی	۱۳۹۱۴۰۳ :

آموزش کاربردی ارزیابی اقتصادی پروژه‌ها در Comfar و کاربرد آن در تهیه طرحهای توجیهی

مجدید میرید، حسین دورودیان

نوآور

پارسیا

۱۰۰۰ نسخه

واحد رایانه نوآور

محمدرضا نصیرنیا

اول - ۱۳۹۱

۹۷۸-۶۰۰-۱۶۸-۰۶۸-۷

مؤلفان:

ناشر:

ناشر همکار:

شمارگان:

حروف‌نگاری:

مدیر تولید:

نوبت چاپ:

شابک:



قیمت به همراه CD: ۱۲۰۰۰ تومان

نمایندگان دائمی و مرکز فروش:

نوآور: تهران - خ انقلاب، خ فخررازی، خ شهدای زاندارمری نرسیده به خ دانشگاه ساختمان ایرانیان، پلاک ۵۸

طبقه دوم، واحد ۶

تلفن مرکز پخش: ۹۲-۹۱۹۱۶۴۴۸۴-۶۶۴۰۶۲۳۸۳-۰۹۱۲۶۰۶۲۳۸۳

www.noavarpub.com

فروشگاه ۱: تهران خ انقلاب، بین خ ۱۲ فروردین و اردیبهشت، پلاک ۱۳۱۲، کتابفروشی صانعی تلفن: ۶۶۴۰۵۳۸۵ - ۶۶۴۰۹۹۲۴

فروشگاه ۲: تهران خ انقلاب، مقابل دانشگاه تهران، جنب بانک ملت، پلاک ۱۳۱۲، کتابفروشی گوتنبرگ تلفن: ۶۶۴۰۲۵۷۹-۶۶۴۱۳۹۹۸

فروشگاه ۳: تهران خ انقلاب، نیش خ ۱۲ فروردین پلاک ۱۳۱۰، کتابفروشی الیاس تلفن: ۶۶۴۰۵۰۸۴ - ۶۶۹۵۵۸۷۸

حق چاپ و نشر برای ناشر محفوظ است

فهرست مطالب

پیشگفتار	۵
فصل اول / طرح توجیهی و فرمت استاندارد آن و مفاهیم اولیه اقتصاد	۹
فصل دوم / مقدمه‌ای بر اقتصاد مهندسی؛ تعاریف مالی و حسابداری	۳۰
فصل سوم / معرفی نرم‌افزار Comfar و تشریح ورود اطلاعات اولیه به نرم‌افزار	۳۸
فصل چهارم / گزارش‌گیری از نرم‌افزار Comfar	۶۶
فصل پنجم / حل یک مثال کامل با استفاده از تمامی ابزارهای نرم‌افزار Comfar	۷۵
فصل ششم / تحلیل نمودارهای خروجی نرم‌افزار بر اساس اصول اقتصاد مهندسی	۱۳۳
فصل هفتم / معرفی و تشریح خطاهای کامفار	۱۵۱
پیوست ۱	۱۷۴
پیوست ۲	۱۸۴
منابع	۲۰۰

پیش از آنکه واپسین نفس را برآرم
پیش از آنکه پرده فرو افتد
پیش از پژمردن آخرین گل
بر آنم که زندگی کم
بر آنم که عشق به ورزم
بر آنم که باشم
نزد کسانی که نیازمند من اند
کسانی که نیازمند ایشانم
کسانی که ستایش انگیزند
تا دریابم، شگفتی کنم، باز شناسم
که ام، که می توانم باشم، که می خواهم باشم
تا روزها بی شعر نماند، ساعتها جان یابد، لحظه ها گرانبار شود
درس فرم بسوی تو؛ بسوی خود؛ بسوی خدا
که راهیست ناشناخته؛ پر خار؛ ناهموار
راهی که باری در آن گام می گذارم
که قدم نهاده ام و سر بازگشت ندارم...
که مجال بی اندک است واقعه سخت نامنتظر
مارگوت بیگل
برگردان: ا. بامداد

پیشگفتار

هماگونه که می‌دانیم هدف از تحصیل اکثر دانشجویان ارتقاء کیفیت زندگی شخصی و به نوعی یافتن شغل مناسب و مورد علاقه آنان می‌باشد و از طرفی هرز چند گاهی با فارغ التحصیلانی مواجه می‌شویم که با گذشت مدتی از اتمام تحصیل از عدم موفقیت در یافتن شغل مناسب و مورد نظر شکایت دارند. عده‌ای از ایشان تصمیم به ادامه تحصیل می‌گیرند و عده‌ای دیگر در مشاغل غیر مرتبط با رشته تحصیلی و البته با نارضایتی مشغول بکار می‌گردند و البته درصد کمی از فرهیختگان در جایگاه مورد نظرشان کار پیدا خواهند کرد.

اما سوال اینجاست که چرا تمامی دانشجویان فرهیخته نمی‌توانند به راحتی جذب بازار کار مورد نظرشان شوند؟ به نظر اینجانب هر دانشجو باید حین تحصیل به توانایی‌های خود پی برده و بر پایه آن چشم‌اندازی منطقی از آینده خود را با توجه به شرایطی که دارد ترسیم نموده و در رسیدن به آن هدف تلاش نماید. چرا که گام برداشتن بدون هدف ما را به هیچ مقصدی نخواهد رساند.

بر کسی پوشیده نیست که فقط تحصیل در یک رشته دانشگاهی برای اشتغال کافی نیست (گرچه می‌تواند شرطی لازم باشد) و به عبارت ساده‌تر دانشجو باید دانش‌های خود را منطبق و همگام با نیاز بازار کار نموده و دائماً خود را با کسی که در این مسیر به هدف رسیده قیاس نماید و مدام در پی رفع کمی و کاستی‌های خود برآید.

نگارنده گان در این کتاب سعی نموده اند دانشجویان و فارغ التحصیلان رشته مهندسی صنایع را با یکی از نرم‌افزارهای کاربردی مهندسی صنایع که مبتنی بر دروس دانشگاهی اقتصاد مهندسی و عمومی می‌باشد آشنا نموده و نحوه بهره‌برداری کاربردی از علوم اقتصادی را که در طول تحصیل آموخته‌اند برای ایشان تشریح نمایند.

با تحقیق و بررسی که اینجانب سالها در بازار کار بعمل آوردم به این نتیجه رسیدم که امروزه دانش مهندسی بدون همگامی با دانش نرم‌افزاری به سختی می‌تواند خود را به بازار کار

معرفی نموده و اغلب فارغ‌التحصیلانی که موفق به یافتن شغل مورد نظرشان نشده‌اند از دانش نرم‌افزاری و قابلیت‌های آن بی‌بهره‌اند.

لذا برآنیم با ارائه کتابهای آموزشی - کاربردی مهندسی صنایع فضای خالی بین دانشجوی فرهیخته و بازار کار (که مدام در حال تغییر و پویایی است) را بگونه‌ای عملی پر نموده و شاهد توفیق روز افزون دانشجویان عزیز باشیم.

در پایان بدینوسیله از استفاده‌کنندگان محترم تقاضا دارد پیشنهادات و انتقادات خود را در این خصوص با آدرس ذیل مکاتبه فرمایند تا در ویرایش‌های بعدی لحاظ گردد.

mjmirbod@yahoo.com

www.majidmirbod.com

با احترام

مجید میربد

حین دورودیان

چکیده مطلب

نگارنده گان در این کتاب سعی دارند بخش های تحلیلی و محاسباتی فرایند تهیه طرح تجاری را مورد بررسی و تشریح قرار دهند و فصول اولیه ایده و خلاقیت و پیش مطالعه بازار از حوصله این کتاب خارج است و در منابع دیگری مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

