

دادخواست و قراردادهای اماکن

۲۱۲۰۶۰۱

مرد آورنده:

پروانه بخشی آغوزدره

www.ketab.ir

داده

انتشارات سراج دل

۱۳۹۹

- سرشناسه:..... بخشی آغوزدره، پروانه، ۱۳۵۶-
 عنوان قراردادی:..... ایران. قوانین و احکام
 Iran. Laws, etc
 عنوان و نام پدیدآورندگان:..... دادخواست و قراردادهای اماکن / گردآورنده: پروانه بخشی آغوزدره؛
 ویراستار: مریم صادقی.
 مشخصات نشر:..... تهران: سراچه دل، ۱۳۹۹.
 مشخصات ظاهری:..... ۱۴۳ ص.
 شابک:..... ۹۷۸-۶۲۲-۹۶۸۲۹-۹-۹
 وضعیت فهرست‌نویسی:.. فیفا
 موضوع:..... مسکن -- قوانین و مقررات -- ایران
 موضوع:..... Housing-- Law and legislation -- Iran
 موضوع:..... فضاهای عمومی -- قوانین و مقررات -- ایران
 موضوع:..... Public spaces-- Law and legislation -- Iran
 موضوع:..... اجاره‌نامه‌ها -- ایران
 موضوع:..... Leases -- Iran
 موضوع:..... دادخواست (آیین دادرسی مدنی) -- ایران -- فرم‌ها
 موضوع:..... Complaints (Civil procedure) -- Iran -- Forms, blanks, etc
 رده‌بندی کنگره:..... KMH۳۵۷۵
 رده‌بندی دیویی:..... ۳۴۶/۵۵۰۴۵
 شماره کتاب‌شناسی ملی: ۷۳۲۴۴۵۱

انتشارات سراچه دل

آدرس: تهران - میدان شهدا - خیابان ۱۷ شهریور - خیابان شهید علی درخشان - کوچه شهید
 علی باقری - پلاک ۱۵ - طبقه اول

تلفن: ۰۲۱-۳۳۵۴۷۲۱۵ همراه: ۰۹۹۰۶۴۹۷۸۴۸

تلگرام و اینستاگرام: @Sarachedel خرید اینترنتی کتاب: www.sarachedel.ir

دادخواست و قراردادهای اماکن

صفحه‌آرایی: محمدحسین صفری

چاپ و صحافی: لوح

نوبت چاپ: اول، ۱۳۹۹

شمارگان: ۱۰۰۰

قیمت: ۵۰۰۰۰ تومان

گردآورنده: پروانه بخشی آغوزدره

ناشر: سراچه دل

ویراستار: مریم صادقی

(مدرس دانشگاه علوم قرآن و حدیث شهر ری)

طراح جلد: محمدجواد صفری



تلفن مرکز پخش: ۰۹۹۰۶۴۹۷۸۴۸ ۰۲۱-۳۳۵۴۷۲۱۵

خرید اینترنتی کتاب

www.sarachedel.ir

پیش گفتار

با نام و یاد او که ترازوی عدلش نشانه‌ای است بر حکمت لایتناهی اش
امروزه با پیشرفت بشر در تمامی زمینه‌ها از جمله ارتباط بین اقشار مختلف، تعهداتی نیز شکل
می‌گیرد که هر کدام به نوعی جنبه رسمی و یا قراردادی به خود می‌گیرد.
از این رو با یکی از چهره‌های حقوق روبه‌رو هستیم با عنوان عقد قرارداد که بازار کسب
و کار امروز متشکل از انواع قراردادهای اجتماعی است و به نوعی هر کدام از ما در زندگی
روزمره خود با آن روبه‌رو هستیم.

با اینحال و با توجه به نیاز روزافزون افراد به اطلاعات حقوقی و همچنین داده‌های
قراردادی، بر آن شدم تا مجلد پیش رو را که شامل تمامی امور مسکن و انواع اماکن با
کاربردهای متفاوت و نمونه دادخواستهای حقوقی را تنظیم کرده و به چاپ برسانم.
برای استفاده‌ی همکاران حقوقی و همچنین تمامی افراد جامعه با یاری خداوند متعال

پروانه بخشی آغوزدره

فهرست مطالب

۷.....	فصل اول: قراردادهای اماکن و انواع آن.....
۸.....	نکات مهم حقوقی در نمونه قرارداد همکاری.....
۹.....	در تنظیم قرارداد همکاری با اشخاص حقیقی به این نکات توجه کنید:.....
۱۰.....	اجاره آپارتمان مسکونی.....
۱۳.....	اجاره نامه.....
۲۰.....	اجاره اماکن ورزشی.....
۲۸.....	اجاره یک باب پارکینگ.....
۳۱.....	اجاره به شرط تملیک.....
۴۲.....	اجاره سالن.....
۴۵.....	احداث ساختمان مسکونی.....
۵۱.....	انتقال سرقفلی.....
۵۵.....	پیش فروش.....
۵۹.....	خرید ساختمان نیمه ساخته در حال احداث.....
۶۳.....	زمین در شهرک های صنعتی.....
۶۵.....	ساختمان سالن ورزشی.....
۷۱.....	سوگندنامه.....
۷۳.....	صلح حقوق سرقفلی مغازه.....
۷۵.....	صلح حقوق مغازه به صورت کلیدی.....
۷۷.....	مشارکت در ساخت بنا.....
۷۹.....	مشارکت مدنی.....
۸۸.....	فروش اقساطی به استناد قرارداد تخصیص تسهیلات.....
۹۴.....	فروش قطعی یک باب خانه مسکونی.....
۹۷.....	قرارداد اقاله.....
۹۹.....	قرارداد جعاله.....
۱۰۲.....	قرارداد مبیعه نامه.....
۱۰۶.....	قرارداد مضاربه.....
۱۰۹.....	قولنامه انتقال ملک.....