

مدیریت محله

از نگاه یک شهروند علاقمند به رشد میهن

مسعود ابراهیمی



سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

سرشناسه	: ابراهیمی، مسعود، ۱۳۶۴ -
عنوان و نام پدیدآور	: مدیریت محله از نگاه یک شهروند علاقه مند به رشد میهن / مسعود ابراهیمی.
مشخصات نشر	: ارومیه: فرهنگ نظامی، ۱۴۰۰.
مشخصات ظاهری	: ۲۵۰ ص: مصور (رنگی)، جدول.
شابک	: 978-622-96118-1-4
وضعیت فهرست نویسی	: فیپا
موضوع	: محله ها - برنامه ریزی
موضوع	: Neighborhood planning
موضوع	: محله ها - ایران - برنامه ریزی - عوامل انسانی
موضوع	: Neighborhood planning -- Human factors -- Iran
موضوع	: شهرسازی - مشارکت شهروندان
موضوع	: City planning -- citizen participation
رده بندی کنگره	: ۱۶۶HT
رده بندی دیویی	: ۳۰۷/۱۲۱۶
شماره کتابشناسی ملی	: ۸۵۱۵۷۹۸

نام کتاب:	مدیریت محله
مولف:	مسعود ابراهیمی
ناشر:	فرهنگ نظامی
طراحی جلد:	مسعود تمری
چاپ و صحافی:	چاپ ۷۲۴ تهران
نوبت چاپ:	اول - ۱۴۰۰
شمارگان:	جلد ۱۰۰۰
تعداد صفحه:	ص ۲۵۰
شابک:	978-622-96118-1-4
بها:	ریال ۵۰۰/۰۰۰

دفتر مرکزی نشر فرهنگ نظامی: ارومیه خیابان طرزی تلفن: ۰۴۴۳۲۲۵۴۴۲۶

۱۵	پیشگفتار از مهندس علیرضا عصمت پرست (شهردار سابق ارومیه)
۱۸	مقدمه
۲۱	بخش اول
۲۱	مدیریت
۲۳	محلّه محوری
۲۵	تعریف مدیریت محلّه
۲۵	اهداف و انگیزه تشکیل
۲۶	ضرورت تشکیل مدیریت محلّه
۲۸	اعضاء مدیریت محلّه
۲۹	خصوصیات مدیر و اعضاء
۲۹	هیئت مدیره محلّه
۳۰	شهریار و شهربان محلّه
۳۱	وظایف
۳۴	ده فرمان روش شناسی
۳۵	نحوه برگزاری جلسات
۳۶	سرای محلّه
۳۶	منابع مالی
۳۶	مدیریت شهری محلات
۳۷	خط مشی شهریاران
۳۹	اساس نامه شهریاران
۴۳	مرام نامه شهریاران

بخش دوم

۵۰	وظایف قابل واگذاری از طرف شهرداری
۵۳	انواع آسیب‌های اجتماعی
۵۴	آسیب اجتماعی چیست؟
۵۶	راه چاره
۶۲	کارآفرینی
۶۴	دزدی
۶۵	کودکان خیابانی
۷۰	عدم توسعه یافتگی اقتصادی ایران
۷۴	فرار مغزها
۷۸	اعتیاد
۸۲	انحراف و فساد اجتماعی
۹۱	ازدواج‌های پریشان
۹۴	طلاق
۱۰۵	گروه‌های آسیب‌پذیر
۱۱۷	زیباسازی
۱۱۹	مدیریت بحران
۱۲۶	مدیریت پسماندها
۱۳۱	امنیت و فضای شهری
۱۳۵	قانون و امنیت شهری
۱۳۹	

۱۴۱	
۱۴۲	بخش سوم
۱۴۷	برنامه ریزی عملی طرح
۱۵۳	مدیریت اجرایی طرح
۱۵۶	سیمرغ اجرایی طرح
۱۵۷	مجموعه آیین نامه ها و شیوه نامه ها
۱۶۱	دستورالعمل مدیریت محله محور
۱۶۵	شیوه نامه شکل گیری و فعالیت کارگروه ها
۱۶۷	شیوه نامه انتخاب نمایندگان سازمان های مردمی
۱۶۹	شیوه نامه انتخاب نمایندگان دستگاه های اجرایی
۱۷۲	آیین نامه داخلی هیئت امناء
۱۷۵	شیوه نامه انتخاب و شرح وظایف شهریان محله
۱۸۳	آیین نامه اداری، مالی، تشکیلاتی
۱۸۸	آیین نامه انضباطی
۱۹۰	سرمایه ثابت مورد نیاز طرح
۱۹۳	هزینه های جاری سالانه
	نتیجه گیری

۱۹۵	ضمیمه ۱ (نمونه منطقه تحقیقاتی): شهریاران محله (پایلوت)
۱۹۷	کلیات طرح
۱۹۸	اهداف اصلی
۱۹۹	روش شناسی

پیشگفتار

انسان در گذر زمان شاهد تغییرات زیادی در ابعاد گوناگون زندگی خود بوده و تأثیرات این تغییرات در میزان اثربخشی آن‌ها در کیفیت زندگی بوده است. آدمی همواره در تعامل با محیط اطراف خود به این حقیقت دست یافته است که ضرورت ایجاد یک زندگی باکیفیت و بانشاط، مستلزم اصول و قواعدی است که نقش حضور هر فرد از جامعه در تحقق آن حیاتی و بی‌بدیل است.

امروزه در جوامع و فرهنگ‌هایی که ارتباط مؤثر و سازنده بین افراد و اجزاء آن جامعه برقرار است، نسبت به جوامع دیگر رشد و بالندگی بیشتری به چشم می‌خورد و این حقیقت بیانگر تأثیر یکایک افراد جامعه در کیفیت زندگی بشری در حوزه نفوذ خود است.