



محشای مختصر مشاوران حقوقی

{ ویژه آمادگی متقاضیان آزمون وکالت مرکز وکلای قوه قضائیه }

سید احمد سجادی

(عضو کانون وکلای دادگستری) و (عضو انجمن علمی حقوق ایران)

با همکاری

ندا سادات سجادی

انتشارات زرنوشت

تهران - ۱۴۰۰

سرشناسه	:	سجادی، سید احمد، ۱۳۷۰-
عنوان و نام پدیدآور	:	محشای مختصر مشاوران حقوقی / مؤلفان: سید احمد سجادی، ندا سادات سجادی
مشخصات نشر	:	تهران: زرنوشت، ۱۴۰۰
مشخصات ظاهری	:	۱۲۱۳ ص.
شابک	:	۹ - ۲۲۵ - ۲۸۸ - ۶۲۲ - ۹۷۸
وضعیت فهرست‌نویسی	:	فیبای مختصر
یادداشت	:	فهرست‌نویسی کامل این اثر در وب‌گاه http://opac.nlai.ir در دسترس است.
شناسه افزوده	:	سجادی، ندا سادات، ۱۳۷۶-

www.ketab.ir



انتشارات زرنوشت

تهران، میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی،

کوچه مهدی‌زاده، شماره ۲۷، واحد ۱۹

تلفن: ۰۹۰۲۴۸۶۸۹۵۶ - ۶۶۴۷۹۶۱۵ - ۶۶۴۳۵۶۳۷

تلفن سفارش: ۰۹۱۹۰۳۵۸۹۹۹

محشای مختصر مشاوران حقوقی

مؤلفان: سید احمد سجادی، ندا سادات سجادی

• چاپ اول: ۱۴۰۰ • شماره‌گان: ۱۰۰ نسخه • ناشر: زرنوشت

شابک: ۹ - ۲۲۵ - ۲۸۸ - ۶۲۲ - ۹۷۸

قیمت: ۳۹۸,۰۰۰ تومان

کلیه حقوق چاپ و نشر این کتاب برای مؤلفان محفوظ است.

صفحه	عنوان
۱۹	کتاب اول: حقوق مدنی
۱۹	باب اول: در انتشار و آثار و اجراء قوانین به طور عموم
۲۱	فصل اول: در اموال غیر منقول
۲۲	فصل دوم: در اموال منقوله
۲۲	فصل سوم: در اموالی که مالک خاص ندارد
۲۴	باب دوم: در حقوق مختلفه که برای اشخاص نسبت به اموال حاصل می شود
۲۴	فصل اول: در مالکیت
۲۷	فصل دوم: در حق انتفاع
۲۸	مبحث اول: در عمری و رقبی و سکنی
۳۱	مبحث دوم: در وقف
۳۶	فصل سوم: در حق ارتفاق نسبت به ملک غیر و در احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور
۳۶	مبحث اول: در حق ارتفاق نسبت به ملک غیر
۳۷	مبحث دوم: در احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور
۳۸	کتاب دوم: در اسباب تملک
۳۹	قسمت اول: در احیاء اراضی موات و حیات اشیاء مباحه
۳۹	باب اول: در احیاء اراضی موات و مباحه
۳۹	باب دوم: در حیات مباحات
۳۹	قسمت دوم: در عقود و معاملات و الزامات
۳۹	باب اول: در عقود و تعهدات به طور کلی
۴۰	فصل اول: در اقسام عقود و معاملات
۴۱	فصل دوم: در شرایط اساسی برای صحت معامله
۴۱	مبحث اول: در قصد طرفین و رضای آنها
۴۹	مبحث دوم: اهلیت طرفین
۵۰	مبحث سوم: در مورد معامله
۵۱	مبحث چهارم: در جهت معامله
۵۳	فصل سوم: در اثر معاملات
۵۳	مبحث اول: در قواعد عمومی
۵۶	مبحث دوم: در خسارت حاصله از عدم اجرای تعهدات
۶۱	مبحث سوم: در اثر عقود نسبت به اشخاص ثالث
۶۲	فصل چهارم: در بیان شرایطی که در ضمن عقد می شود
۶۲	مبحث اول: در اقسام شرط
۶۴	مبحث دوم: در احکام شرط
۶۸	فصل پنجم: در معاملاتی که موضوع آن مال غیر است یا معاملات فضولی
۷۳	فصل ششم: در سقوط تعهدات
۷۴	مبحث اول: در وفای به عهد
۸۱	مبحث دوم: در اقاله
۸۴	مبحث سوم: در ابراء
۸۴	مبحث چهارم: در تبدیل تعهد
۸۵	مبحث پنجم: در تهاتر

۸۶	میحث ششم: مالکیت مافی الذمه
۸۷	باب دوم: در الزاماتی که بدون قرارداد حاصل می شود
۸۷	فصل اول: کلیات
۸۹	فصل دوم: در ضمان قهری
۹۰	میحث اول: در غصب
۹۶	میحث دوم: در اتلاف
۹۶	میحث سوم: در تسبیب
۹۶	میحث چهارم: در استیفاء
۹۷	باب سوم: در عقود معینه مختلفه
۹۷	فصل اول: در بیع
۹۷	میحث اول: در احکام بیع
۹۹	میحث سوم: در مبیع
۱۰۴	میحث چهارم: در آثار بیع
۱۰۵	فقره اول: در ملکیت مبیع و ثمن
۱۰۶	فقره دوم: در تسلیم
۱۱۲	فقره سوم: در ضمان درک
۱۱۳	فقره چهارم: در تأدیه ثمن
۱۱۳	میحث پنجم: در خیارات و احکام واجعه به آن
۱۱۳	فقره اول: در خیارات
۱۱۴	اول: در خیار مجلس
۱۱۴	دوم: در خیار حیوان
۱۱۵	سوم: در خیار شرط
۱۱۶	چهارم: در خیار تأخیر ثمن
۱۱۶	پنجم: در خیار رویت و تخلف وصف
۱۱۸	ششم: در خیار غبن
۱۱۸	هفتم: در خیار عیب
۱۲۲	هشتم: در خیار تدلیس
۱۲۳	نهم: در خیار تبعض صفقه
۱۲۴	فقره دوم: در احکام خیارات به طور کلی
۱۲۷	فصل دوم: در بیع شرط
۱۲۸	فصل سوم: در معاوضه
۱۲۸	میحث اول: در اجاره اشیاء
۱۴۷	میحث دوم: در اجاره حیوانات
۱۴۸	فقره اول: در اجاره خدمه و کارگر
۱۴۸	فصل پنجم: در مزارعه و مساقات
۱۴۸	میحث اول: در مزارعه
۱۵۳	میحث دوم: در مساقات
۱۵۳	فصل ششم: در مضاربه
۱۵۵	فصل هفتم: در جعاله
۱۵۸	فصل هشتم: در شرکت
۱۵۸	میحث اول: در احکام شرکت
۱۶۲	میحث دوم: در تقسیم اموال شرکت

۶۱۶	مبحث چهارم: مرور زمان
۶۱۸	مبحث پنجم: توبه مجرم
۶۱۹	مبحث ششم: اعمال قاعده در ا
۶۲۰	بخش سوم: جرایم
۶۲۰	فصل اول: شروع به جرم
۶۲۲	فصل دوم: شرکت در جرم
۶۲۳	فصل سوم: معاونت در جرم
۶۲۵	فصل چهارم: سردستگی گروه مجرمانه سازمان یافته
۶۲۶	فصل پنجم: تعدد جرم
۶۳۲	فصل ششم: تکرار جرم
۶۳۵	بخش چهارم: شرایط و موانع مسئولیت کیفری
۶۳۵	فصل اول: شرایط مسئولیت کیفری
۶۳۶	فصل دوم: موانع مسئولیت کیفری
۶۴۲	بخش پنجم: ادله اثبات در امور کیفری
۶۴۲	فصل اول: مواد عمومی
۶۴۲	فصل دوم: اقرار
۶۴۳	فصل سوم: شهادت
۶۴۷	فصل چهارم: سوگند
۶۴۸	فصل پنجم: علم قاضی
۶۴۸	بخش ششم: مسائل متفرقه
۶۵۲	کتاب دوم: حدود
۶۵۲	بخش اول: مواد عمومی
۶۵۳	بخش دوم: جرایم موجب حد
۶۵۳	فصل اول: زنا
۶۵۶	فصل دوم: لواط، تخیذ و مساحقه
۶۵۷	فصل سوم: فوادی
۶۵۸	فصل چهارم: قذف
۶۶۲	فصل پنجم: سب نبی
۶۶۳	فصل ششم: مصرف مسکر
۶۶۴	فصل هفتم: سرقت
۶۶۷	فصل هشتم: محاربه
۶۶۹	فصل نهم: بغی و افساد فی الارض
۶۷۱	کتاب سوم: قصاص
۶۷۱	بخش اول: مواد عمومی
۶۷۱	فصل اول: اقسام و تعاریف جنایات
۶۷۶	فصل دوم: تداخل جنایات
۶۷۸	فصل سوم: شرایط عمومی قصاص
۶۸۳	فصل چهارم: راههای اثبات جنایت
۶۹۰	فصل پنجم: صاحب حق قصاص
۶۹۴	فصل ششم: شرکت در جنایت
۶۹۶	فصل هفتم: اکراه در جنایت
۶۹۹	بخش دوم: قصاص نفس

۷۰۰	بخش سوم: قصاص عضو
۷۰۰	فصل اول: موجب قصاص عضو
۷۰۲	فصل دوم: شرایط قصاص عضو
۷۰۸	بخش چهارم: اجرای قصاص
۷۰۸	فصل اول: مواد عمومی
۷۱۳	فصل دوم: اجرای قصاص نفس
۷۱۴	فصل سوم: اجرای قصاص عضو
۷۱۵	کتاب چهارم: دیات
۷۱۵	بخش اول: مواد عمومی
۷۱۵	فصل اول: تعریف دیه و موارد آن
۷۱۵	فصل دوم: ضمان دیه
۷۱۶	فصل سوم: راه‌های اثبات دیه
۷۱۸	فصل چهارم: مسئول پرداخت دیه
۷۲۵	فصل پنجم: مهلت پرداخت دیه
۷۲۶	فصل ششم: موجبات ضمان
۷۲۹	فصل هفتم: تداخل و تعدد دیات
۷۴۴	بخش دوم: مقادیر دیه
۷۴۴	فصل اول: دیه نفس
۷۴۶	فصل دوم: قواعد عمومی دیه اعطای
۷۵۲	فصل چهارم: قواعد عمومی دیه منافع
۷۵۳	فصل ششم: دیه جراحات
۷۵۵	فصل هفتم: دیه جنین
۷۵۶	فصل هشتم: دیه جنایت بر میت
۷۵۷	کتاب پنجم: تعزیرات و مجازات‌های بازدارنده: مصوب ۱۳۷۵
۷۵۷	فصل اول: جرایم ضد امنیت داخلی و خارجی کشور
۷۶۳	فصل دوم: اهانت به مقدسات مذهبی و سوء قصد به مقامات داخلی
۷۶۴	فصل سوم: سوء قصد به مقامات سیاسی خارجی
۷۶۵	فصل چهارم: تهیه و ترویج سکه‌ی قلب
۷۶۷	فصل پنجم: جعل و تزویر
۷۷۳	فصل ششم: مخو یا شکستن مهر و پلمپ و سرقت نوشته‌ها از اماکن دولتی
۷۷۴	فصل هفتم: فرار محبوسین قانونی و اخفای مفسرین
۷۷۷	فصل هشتم: غصب عناوین و مشاغل
۷۷۸	فصل نهم: تخریب اموال تاریخی فرهنگی
۷۸۱	فصل دهم: تقصیرات مقامات و مأمورین دولتی
۷۸۵	فصل یازدهم: ارتشا و ربا و کلاهبرداری
۷۹۳	فصل سیزدهم: تعدیات مأمورین دولتی نسبت به دولت
۷۹۶	فصل چهاردهم: تمرد نسبت به مأمورین دولت
۷۹۶	فصل پانزدهم: هتک حرمت اشخاص
۷۹۷	فصل شانزدهم: اجتماع و تبانی برای ارتکاب جرایم
۷۹۸	فصل هفدهم: جرایم علیه اشخاص و اطفال
۸۰۲	فصل هجدهم: جرایم ضد عفت و اخلاق عمومی
۸۰۶	فصل نوزدهم: جرایم بر ضد حقوق و تکناف خانوادگی

۱۰۱۵	فصل هشتم: رهبر یا شورای رهبری
۱۰۱۷	فصل نهم: قوه مجریه
۱۰۱۷	مبحث اول: ریاست جمهوری و وزراء
۱۰۲۹	مبحث: ارتش و سپاه پاسداران انقلاب
۱۰۳۰	فصل یازدهم: قوه قضائیه
۱۰۳۵	فصل دوازدهم: صدا و سیما
۱۰۳۶	فصل چهاردهم: بازنگری در قانون اساسی
۱۰۳۷	کتاب هفتم: متون فقه
۱۰۳۷	باب اول: قضاوت
۱۰۴۱	باب دوم: شهادت
۱۰۴۴	باب سوم: وکالت
۱۰۴۶	باب چهارم: اقرار
۱۰۴۷	باب پنجم: ایمان
۱۰۵۲	کتاب هشتم: قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶ با آخرین اصلاحات ۱۳۹۴ و الحاقات
۱۰۵۲	باب اول: تشکیلات اداری ثبت
۱۰۵۳	باب دوم: ثبت عمومی
۱۰۵۳	فصل اول: اعلان ثبت و تحدید حدود
۱۰۵۶	فصل دوم: اعتراض
۱۰۵۹	فصل سوم: آثار ثبت
۱۰۶۹	باب سوم: ثبت اسناد
۱۰۶۹	فصل اول: مواد عمومی
۱۰۷۴	فصل دوم: آثار ثبت اسناد
۱۰۷۵	فصل سوم: در امانت اسناد
۱۰۷۵	باب چهارم: دفاتر اسناد رسمی
۱۰۷۷	باب پنجم: اجرای مفاد اسناد رسمی
۱۰۷۸	باب ششم: جرایم و مجازات
۱۰۸۳	باب هفتم: تعرفه و مخارج ثبت اسناد و املاک
۱۰۸۶	باب هشتم: مواد مخصوصه
۱۰۸۷	باب نهم: مواد الحاقی به قانون ثبت اسناد و املاک
۱۰۹۳	قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷
۱۰۹۵	قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰
۱۱۰۰	قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۲۲/۰۶/۲۷
۱۱۰۲	کتاب نهم: پرسش‌های آزمون‌های مشاوران حقوقی به همراه پاسخنامه تشریحی
۱۱۰۲	بخش اول: پرسشنامه
۱۱۶۸	بخش دوم: پاسخنامه
۱۲۰۶	ضمائم
۱۲۰۷	باب اول: ترمینولوژی {فرهنگ لغت حقوقی مرتبط}
۱۲۱۱	منابع