

معماران و مهندسان حرفه‌ای ساختمان

ص ۴۹

مهندس علو احمدی نسب

تالیف

موضوع

فلسفه در مهندسی
شناسایی ریسک
مدیریت ریسک
حقوق در مهندسی
اسناد تجاری، اسناد
فنی ساختمان
نظارت بر ساختمان
اجرای ساختمان
کار و بازنشستگی
اصول انواع شرکت،
بیمه و مالیات

سرشناسه : احمدی نسب، علی، ۱۳۵۸-
 عنوان و پدیدآور: معماران و مهندسان حرفه‌ای ساختمان / علی احمدی نسب.
 مشخصات نشر: تهران، جنگل، ۱۴۰۰.
 مشخصات ظاهری: ۳۲۰ ص. ۱۴/۵ × ۲۱/۵ س.م.
 شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۳۸-۳۸۱-۷
 فهرست نویسی: فیبا
 موضوع: معماران
 موضوع: Architects
 موضوع: معماران -- راهنماها
 موضوع: Architects -- Directories
 موضوع: مهندسان عمران
 موضوع: Civil Engineers
 رده بندی کنگره: NA۵۰
 رده بندی دیویی: ۷۲۰/۹۲۲
 شماره کتابشناسی ملی: ۸۷۲۰۳۱۷
 اطلاعات رکورد کتابشناسی: فیبا

انتشارات جنگل
 معماران و مهندسان حرفه‌ای ساختمان



قطع و شمارگان: رقعی / هزار جلد
 نوبت و سال چاپ: نخست / سال ۱۴۰۰ خورشیدی
 مدیر تولید: رضا خسروان
 صفحه آرایی و گرافیک: آتلیه طراحی شرکت برین بناساز
 ویرایش: نازنین کارگر
 ارتباط: Eng.Ali@barinbanasaz.com
 قیمت: ۱۲۵ هزار تومان

همه‌ی حقوق مادی و معنوی این اثر برای پدیدآور و قائم‌مقام قانونی وی محفوظ است.

واحد تولید: ۰۲۱۶۶۴۸۲۸۳۰

مراکز پخش: تهران: خد انقلاب، لبافی‌نژاد، ۰۲۱۶۶۹۵۵۶۴۳

شیراز: خد قصرالدشت، ۰۹۱۴۱۰۰۳۳۹۷ / اصفهان: خد خلیفه سلطانی، ۰۳۱۳۳۲۰۵۰۰۵

رشت: خد سعدی، ۰۱۳۳۳۲۶۵۱۱۳ / تبریز: ولیعصر، ۰۴۱۳۳۳۲۲۲۱۲

www.jangal.com

www.barinbanasaz.com

ص ۰۷ : پیش‌گفتار

 ± 0.00

طرح سوال، اهداف و شاکله‌ی کلی بیانات کتاب.

ص ۱۳ : گپ فلسفی

 $+0.01$

فلسفه در مهندسی حرفه‌ای، نگاهی به مکاتب فلسفی اومانیسم، اگزیستانسیالیسم و پراگماتیسم، بررسی اخلاق مهندسی و قضاوت در حرفه‌ی مهندسان ساختمان.

ص ۵۱ : ریسک

 $+0.02$

تعریف؛ ریسک از نگاه ISO31000، تعریف عدم قطعیت و تفاوت‌های آن با ریسک، راهکارهای شناسایی ریسک و شیوه‌نامه‌ی مقابله با ریسک، ویژگی‌های سیستم پیچیده.

ص ۷۷ : حق و حقوق

 $+0.03$

تعریف حق و حقوق، تشریح اصطلاحات حقوقی ضروری، تخلفات و مجازات حرفه‌ای، فلسفه‌ی مسئولیت و اقسام آن.

ص ۱۰۳ : تعاریف کاربردی

 $+0.04$

تشریح؛ صدها اصطلاح ضروری برای مهندسان که در فضای حرفه‌ای صنعت ساختمان رایج است.

ص ۱۲۵ : اسناد تجاری

 $+0.05$

فلسفه‌ی پول، تشریح؛ اعتبار، قرض، تهاتر، چک، سفته و ضمانت‌نامه بانکی.

ص ۱۳۹ : پروژه

 $+0.06$

مراحل شکل‌گیری و تکامل پروژه‌های ساختمانی از فاز صفر تا فاز نگهداری.

ص ۱۴۷ : اهمیت اسناد

 $+0.07$

تعریف سند و بررسی اعتبار انواع اسناد، ریسک‌های محتمل در مورد اسناد فنی و حقوقی، ارکان اصلی قراردادهای، شرایط خصوصی قراردادهای، مزایده، مناقصه.

+0.08**ص ۱۷۱ : اجرای ساختمان**

تجهیزکارگاه، سازوکار HSE، وظایف مجری ذی صلاح، نکات اجرایی ساختمان.

+0.09**ص ۱۹۱ : نظارت بر ساختمان**

ارکان اصلی نظارت، وظایف مهندس ناظر، دستور شروع عملیات ساختمان، گزارشات مرحله‌ای مهندس ناظر معماری، گزارشات مرحله‌ای مهندس ناظر عمران، جزئیات گواهی پایان عملیات، چک لیست‌های طبقه‌بندی شده‌ی موضوعی برای معماران و مهندسان عمران، فلسفه کیفیت.

+0.10**ص ۲۴۹ : بیمه‌های ساختمان**

بیمه مهندسان، بیمه مسئولیت مدنی کارفرما، بیمه تمام خطر پیمانکاران، بیمه کیفیت ساختمان، بیمه تامین اجتماعی.

+0.11**ص ۲۶۳ : فضای کار**

کارورزی، کارآموزی، مقررات کار، محیط کار، بازنشستگی و بازماندگی.

+0.12**ص ۲۸۷ : مالیات**

مفهوم مالیات، تعاریف و نکات ضروری آن.

+0.13**ص ۲۹۵ : اصول شرکت**

مفهوم شراکت، شرکت سهامی خاص، شرکت با مسئولیت محدود، ریسک‌ها، تفاوت‌ها و مزایا.

+0.14**ص ۳۰۵ : مدیریت استراتژیک ریسک**

مدیریت ریسک به عنوان یک استراتژی بی وقفه.

ص ۳۱۱ : منابع و مآخذ

© تمامی حقوق مادی و معنوی این اثر، فقط متعلق به پدیدآور است. هرگونه استفاده جزئی یا کلی از مطالب و چک‌لیست‌ها و طرح‌های گرافیکی این کتاب به هر شکل اعم از: رونویسی، انواع روشهای چاپ کردن، کپی برداری، عکس برداری، تهیه پی‌دی‌اف، ساخت ویدئو یا فایل صوتی، ممنوع و غیراخلاقی است و انتشار موارد مذکور به هر شکل فیزیکی یا الکترونیکی در انواع کانال‌ها، سایت‌ها و شبکه اجتماعی پیگرد قانونی دارد.

±0.00

پیش‌گفتار

صحبت از این است که مهندس بودن و داشتن زندگی حرفه‌ای و کم‌خطر مهارتی آموختنی است. صحبت از حق زنده ماندن معماران و مهندسان حرفه‌ای در فضای کاری پس از دانشگاه است.