



مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

بررسی تعلق اجتماعی - مکانی ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرند

محرران:

مریم زارعیان، الهام حبیبیان طرقي

همکاران:

ویدا راضی، نفیسه اردلانی

شماره نشر: گ-۹۶۳

چاپ اول: ۱۴۰۰

سرشناسه	زارعیان، مریم، ۱۳۵۵
عنوان و نام پدیدآور	بررسی تعلق اجتماعی - مکانی ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرنده/ مجریان مریم زارعیان، الهام ضابطیان طرقي؛ همکاران ویدا راضی، نفیسه اردلانی.
مشخصات نشر	مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ۱۴۰۰.
مشخصات ظاهری	۱۳۹ ص: مصور، نقشه، جدول، نمودار.
فروست	مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، شماره نشر: گ- ۹۶۳
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۱۱۳-۳۷۲-۵
وضعیت فهرستویی	فیا
یادداشت	عنوان اصلی: Maryam Zareian, Elham Zabetian Targhi. A study of social and place attachment ...
یادداشت	کتابنامه: ص. ۱۳۰ - ۱۳۸.
موضوع	خانه سازی ارزان قیمت -- ایران -- نمونه پژوهی
موضوع	Public housing -- Iran -- Case studies:
موضوع	خانه سازی ارزان قیمت -- ایران -- رضایت ساکنان -- نمونه پژوهی
موضوع	Public housing -- Resident satisfaction -- Iran -- Case studies:
موضوع	تعلق خاطر (روانشناسی اجتماعی) -- ایران -- نمونه پژوهی
موضوع	Belonging (Social psychology) -- Iran -- Case studies:
موضوع	دلستگی به مکان -- ایران -- جنبه های روانشناسی -- نمونه پژوهی
موضوع	Place attachment -- Iran -- Psychological aspects -- Case studies:
شناسه افزوده	ضابطیان طرقي، الهام، ۱۳۶۳ -
شناسه افزوده	راضی، ویدا، ۱۳۶۰ -
شناسه افزوده	اردلانی، نفیسه، ۱۳۵۴ -
شناسه افزوده	مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی
شناسه افزوده	Road, Housing and Urban Development Research Center:
رده بندی کنگره	HD۴۸۷۸
رده بندی دیویی	۳۶۳.۵۹۰۹۵۵
شماره کتابشناسی ملی	۸۷۱۵۹۱۳
وضعیت رکورد	فیا

www.ketab.ir



کتابخانه ملی و اسنادی ایران

نام کتاب: بررسی تعلق اجتماعی - مکانی ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرنده

مجریان: مریم زارعیان، الهام ضابطیان طرقي

همکاران: ویدا راضی، نفیسه اردلانی

شماره نشر: گ- ۹۶۳

ناشر: مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

نوبت چاپ: اول

تیراژ: ۵۰۰ جلد

قطع: وزیری

لیتوگرافی، چاپ و صحافی: اداره انتشارات و چاپ مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

قیمت: ۳۲۰۰۰۰ ریال

ISBN: 978-600-113-372-5

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۱۱۳-۳۷۲-۵

مسئولیت صحت دیدگاه های علمی بر عهده نگارندگان محترم می باشد.
کلیه حقوق چاپ و انتشار اثر برای مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی محفوظ است.

نشانی ناشر: تهران، بزرگراه شیخ فضل ... نوری، روبروی فاز ۲ شهرک فرهنگیان، خیابان نارگل، خیابان شهید علی مروی، خیابان حکمت صندوق پستی: ۱۳۱۴۵-۱۶۹۶ تلفن: ۸۸۲۵۵۹۴۲-۶ دورنگار: ۸۸۳۸۴۱۳۲
پست الکترونیکی: pub@bhrc.ac.ir فروش الکترونیکی: http://pub.bhrc.ac.ir

سخن مرکز

طرح مسکن مهر یکی از برنامه‌های طرح جامع مسکن به منظور رفع نیاز افشار تهیدست جامعه بود. از آنجا که در شهرهایی بزرگ و متراکم همچون تهران زمین دولتی در درون شهر موجود نبود، شهرهای جدید اطراف در اولویت قرار گرفتند. در نتیجه این شهرها به تدریج به مقصد سکونت سیل عظیمی از جمعیت نواحی پیرامون تبدیل شدند.

برخی مطالعات نشان می‌دهد ساکنان این مساکن در بهره‌برداری و نگهداشت و حفاظت از آنها رفتارهای متفاوت و گاه متضاد با یکدیگر دارند. به طوری که گزارش‌های مختلفی از رفتارهایی چون عدم استقبال برای سکونت، بی‌تفاوتی در مقابل حفاظت از محیط شهری، نبود روحیه مسئولیت‌پذیری در برابر نحوه استفاده از خدمات رفاهی و وجود دارد. بر این اساس پژوهشگران در این مطالعه بر آن شدند تا تعلق مکانی-اجتماعی ساکنان را مورد بررسی قرار دهند چراکه اگر شهروندان به مکان سکونت خود دلبستگی نداشته باشند، تمایلی به حل مسائل موجود نشان نخواهند داد. این مسائل می‌تواند بخش‌های کالبدی و اجتماعی را در بر بگیرد و البته برای پهنه‌هایی با کاربری مسکونی اهمیتی ویژه می‌یابد؛ زیرا وجود احساس تعلق اجتماعی-مکانی می‌تواند ریشه ایجاد روابط سالم اجتماعی همسایگی و محلی باشد. پژوهشگران در این مطالعه ارزشمند ضمن اینکه توانسته‌اند وضعیت متغیرهای مربوط به احساس تعلق اجتماعی مکانی را بررسی کنند مشکلاتی را که ساکنان مسکن مهر پرند با آن دست به گریبان‌اند، شناسایی کرده‌اند و مطابق با آن راهکارهایی را ارائه کرده‌اند که می‌تواند برای حل مسائل شهر جدید پرند مثمرتر باشد و نتایج آن برای برنامه‌ریزهای آتی مورد استفاده قرار گیرد.

علیرضا قاری‌قران

مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

تقدیر و تشکر

بر خود لازم می‌دانیم از عزیزانی که برای انجام این تحقیق ما را یاری کردند، تقدیر و تشکر کنیم، از تیم پژوهش سرکار خانم ویدا راضی و نفیسه اردلانی که هر یک وظیفه انجام بخشی از مطالعه را بر عهده داشتند و همچنین از خانم مدینه بالاخانپور که جمع‌آوری بخشی از اطلاعات را بر عهده داشتند و در انجام تحقیقات میدانی به همراه آقایان مصطفی شهبازی، بابک فضیلت و خانم نیلوفر بیانی حضور فعال داشتند، سپاسگزاریم.

همچنین از کمیته داوری این مطالعه آقای دکتر حسین ایمانی جاجرمی، آقای دکتر سعید معیدفر، آقای دکتر محمد صادق ذاکری و خانم دکتر زهرا زارع که داوری این اثر را بر عهده داشتند و نظریاتشان را منعکس کردند، نهایت تشکر را داریم. همچنین از سرکار خانم نیلوفر نیاورانی که ویراستاری این اثر را انجام دادند و ما را در ارائه مطالعه ای خواندنی‌تر یاری کردند، سپاسگزاریم.

مجریان پژوهش

مریم زارعیان

الهام ضابطیان

چکیده

آنچه پیش‌رو دارید، بررسی وضعیت تعلق اجتماعی مکانی ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرند است که به منظور بررسی وضعیت میزان تعلق ساکنان به فضای اجتماعی و منازلی انجام شده که با عنوان مسکن مهر به آنها تحویل شده است.

با وجود اینکه بر روی ساخت فیزیکی و کالبدی این مساکن مطالعاتی انجام شده، اما درمورد وضعیت ساکنان این منازل مطالعات اجتماعی انجام نشده است. گرچه وضعیت فیزیکی این منازل اهمیت بالایی دارد، اما آنچه اهمیت بیشتری در زندگی دارد، نحوه تعامل شهروندان با فضای کالبدی است که در اختیار دارند. بنابراین مسئله پیش‌رو آن است که میزان تعلق اجتماعی مکانی ساکنان این منازل چگونه است؟ و چه راهکارهایی برای بهبود آن می‌توان پیشنهاد داد؟

برای پاسخ به این پرسش، از شیوه پیمایش و ابزار پرسشنامه استفاده شده است. نتایج نشان می‌دهد زنان احساس تعلق بیشتری از مردان به محیط مسکونی خود دارند و در مجموع احساس تعلق کمی از حد متوسط بالاتر است. روابط اجتماعی کیفی میان همسایگان نشان می‌دهد به‌رغم آنکه این افراد زمان زیادی از سکونتشان در کنار هم نمی‌گذرد و هریک از جایی به این مکان نقل مکان کرده‌اند، اما تلاش کرده‌اند به یکدیگر نزدیک شوند.

در این مطالعه تلاش شده است با استفاده از نظرات ساکنان و وضعیت تعلق اجتماعی آنها راهکارهایی برای بهبود وضعیت ارائه شود.

واژگان کلیدی: مسکن مهر، تعلق اجتماعی، تعلق مکان، شهر جدید، پرند



فهرست مطالب

عنوان	صفحه
فصل اول: کلیات پژوهش.....	۱
۱-۱- مقدمه.....	۱
۲-۱- ضرورت پژوهش.....	۱۰
۳-۱- هدف کلی پژوهش.....	۱۲
۴-۱- اهداف جزئی پژوهش.....	۱۲
۵-۱- پرسش‌های پژوهش.....	۱۳
۶-۱- روش پژوهش.....	۱۳
فصل دوم: معرفی شهر جدید پرند.....	۱۵
۱-۲- مقدمه.....	۱۵
۲-۲- جایگاه شهر جدید پرند در حریم شهر تهران.....	۱۵
۳-۲- طرح توسعه و عمران (جامع) شهر جدید پرند مصوب ۱۳۷۷.....	۱۷
الف- ویژگی‌های کلی.....	۱۷
ب- منطقه‌بندی توسعه شهر جدید پرند از دیدگاه طرح جامع مصوب ۱۳۷۷.....	۱۸
۴-۲- طرح بازنگری توسعه و عمران شهر جدید پرند مصوب ۱۳۸۴.....	۱۸
۵-۲- معرفی محل استقرار محدوده.....	۱۹
۶-۲- تبیین موقعیت ویژه منطقه‌ای پرند.....	۱۹
الف- نقطه تلاقی حوزه‌های کرج-تهنریار و اسلامشهر-ریاطکریم.....	۲۰
ب- قرارگیری در حدفاصل سه مرکز ملی تبادل کالا و مسافر کشور در فراسوی کمربند سوم تهران.....	۲۰
ج- برنامه انتقال و تمرکز کل تاسیسات و ادارات گمرک تهران به اراضی مجاورت ایستگاه آبرین.....	۲۱
د- قرارگیری محدوده استقرار پرند در یکی از سه رأس مثلث تهران-کرج-پرنده.....	۲۱
هـ- مجاورت با شبکه‌های مهم ارتباطی.....	۲۲
۷-۲- محدوده شهر پرند.....	۲۲
۸-۲- آب و هوا.....	۲۴
۹-۲- شرایط اقلیمی و آب‌وهوا.....	۲۴



- ۲۵..... ۱۰-۲- موقعیت جغرافیایی و ارتباطات برون‌شهری
- ۲۶..... ۱۱-۲- جمعیت پرند
- ۲۷..... ۱۲-۲- مرور چشم‌انداز شهر جدید پرند در اسناد بالادست
- ۲۷..... ۱-۱۲-۲- چشم‌انداز توسعه شهر جدید پرند
- ۲۸..... ۲-۱۲-۲- آینده‌نگری جمعیت شهر پرند
- ۲۹..... ۳-۱۲-۲- آینده‌نگری وضعیت اجتماعی شهر پرند
- ۳۰..... ۴-۱۲-۲- آینده‌نگری وضعیت اقتصادی شهر پرند
- ۳۲..... ۵-۱۲-۲- ویژگی‌های جمعیتی شهر جدید پرند با مادرشهر (تهران)
- ۳۲..... ۶-۱۲-۲- دین
- ۳۳..... ۷-۱۲-۲- گروه‌های عمده فعالیت
- ۳۴..... ۸-۱۲-۲- مشارکت زنان در نیروی کار شهر
- ۳۴..... ۹-۱۲-۲- رشد جمعیت
- ۳۵..... ۱۰-۱۲-۲- جمعیت در سن کار و ترکیب جمعیت فعال
- ۳۵..... ۱۱-۱۲-۲- جایگاه شهر پرند در طرح مسکن مهر (واگذاری زمین‌های اجاره ۹۹ ساله به تعاونی‌های مسکن)
- ۳۶..... فصل سوم: پیشینه موضوع و چارچوب مفهومی و نظری پژوهش
- ۳۹..... ۱-۳- درآمد
- ۳۹..... ۲-۳- پیشینه موضوع
- ۴۱..... ۱-۲-۳- مطالعات داخلی
- ۴۶..... ۲-۲-۳- پیشینه مطالعات خارجی
- ۴۸..... ۳-۳- مبانی مفهومی و نظری پژوهش
- ۴۸..... ۱-۳-۳- تعلق اجتماعی
- ۴۹..... ۲-۳-۳- همبستگی اجتماعی
- ۵۱..... ۳-۳-۳- حس مکان
- ۵۳..... ۱-۳-۳-۳- مفهوم حس مکان
- ۵۴..... ۲-۳-۳-۳- عوامل موثر بر حس مکان
- ۵۶..... ۳-۳-۳-۳- حس تعلق مکانی
- ۶۷..... ۴-۳- شاخص‌های حس مکان
- ۷۰..... ۵-۳- نظریه احساس رضایت
- ۷۵..... فصل چهارم: روش کار
- ۷۵..... ۱-۴- درآمد



- ۷۵-۲-۴ روش کیفی پژوهش.....
- ۷۶-۳-۴ مصاحبه عمیق.....
- ۷۶-۴-۴ ثبت آثار به جامانده از فعالیت‌های انسانی.....
- ۷۷-۵-۴ پیمایش.....
- ۷۷-۶-۴ جامعه‌ی آماری و نمونه‌گیری.....
- ۷۹-۷-۴ اعتبار و پایایی.....
- ۷۹-۸-۴ اعتبار.....
- ۸۰-۹-۴ پایایی.....
- ۸۰-۱۰-۴ پیمایش.....
- ۸۱-۱۱-۴ تعریف متغیرهای (یا مفاهیم) اصلی پژوهش.....
- ۸۳ فصل پنجم: یافته‌های پژوهش.....
- ۸۳-۱-۵ ویژگی‌های کلی جامعه آماری.....
- ۸۳-۱-۱-۵ توزیع جامعه آماری برحسب سن و جنس.....
- ۸۴-۲-۱-۵ توزیع جامعه آماری برحسب تاهل.....
- ۸۵-۳-۱-۵ توزیع جامعه آماری برحسب تحصیلات.....
- ۸۷-۴-۱-۵ توزیع جامعه آماری برحسب وضع فعالیت و شغل سرپرست خانوار.....
- ۸۷-۵-۱-۵ توزیع جامعه آماری برحسب وضعیت مسکن.....
- ۸۸-۶-۱-۵ توزیع جامعه آماری برحسب سال سکونت در مسکن مهر شهر جدید پرند.....
- ۸۹-۲-۵ شناخت وضعیت تعلق اجتماعی مکانی ساکنان.....
- ۸۹-۱-۲-۵ بررسی احساس تعلق خاطر ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرند.....
- ۸۹-۱-۲-۵-۱-۱ روابط دوستی با همسایگان (سوال ۹).....
- ۹۲-۲-۱-۲-۵ احساس تعلق ساکنان به محل سکونتشان.....
- ۹۳-۲-۵-۱-۳ داشتن دوستان صمیمی از بین سایر ساکنان مسکن مهر.....
- ۹۴-۲-۵-۱-۴ احساس غرور و تفاخر (۵).....
- ۹۴-۲-۵-۱-۵ علاقه به ادامه زندگی در مسکن مهر پرند (۶).....
- ۹۵-۲-۵-۱-۶ امید به آینده و بهبود شرایط (۸).....
- ۹۶-۳-۵ روابط اجتماعی کیفی بین ساکنان مجتمع‌های مسکن مهر.....
- ۹۶-۱-۳-۵ وجود حس همکاری و همیاری (۲).....
- ۹۷-۲-۳-۵ اعتماد به همسایه‌ها (۳۰).....
- ۹۸-۳-۳-۵ میزان همکاری ساکنان بلوک‌ها برای حل مسائل مشترک (۱۰).....

- ۱۰۰..... ۳-۴- حفظ حریم خصوصی افراد (۱۲).
- ۱۰۱..... ۴-۵- معنای مشترک.
- ۱۰۱..... ۵-۴-۱- درک مشترک در مورد مسائل محیط مسکونی (۱۴).
- ۱۰۳..... ۵-۴-۲- وجود خاطرات از محیط (۱۵).
- ۱۰۴..... ۵-۴-۱-۲- تعلق کالبدی.
- ۱۰۴..... ۵-۴-۲-۲- احساس آسایش و راحتی (۱۶).
- ۱۰۵..... ۵-۴-۳-۲- احساس امنیت.
- ۱۰۷..... ۵-۴-۲-۴-۱- یعنی عابران پیاده در محدوده مسکونی.
- ۱۰۷..... ۵-۵- دسترسی.
- ۱۰۸..... ۵-۵-۱- دسترسی به مراکز خرید (۲۱).
- ۱۰۹..... ۵-۵-۲- دسترسی به مراکز مطالعه (۲۲).
- ۱۱۰..... ۵-۵-۳- دسترسی به مراکز بهداشتی (۲۳).
- ۱۱۲..... ۵-۵-۴- دسترسی به مراکز آموزشی (۲۴).
- ۱۱۳..... ۵-۵-۵- دسترسی به مکان‌های دیگر (۲۵).
- ۱۱۴..... ۵-۵-۶- دسترسی به فضاهای ورزشی (۲۶).
- ۱۱۵..... ۵-۵-۷- دسترسی به مکان‌های تفریحی (۲۸).
- ۱۱۶..... ۵-۵-۸- دسترسی به فضاهای سبز (۲۷).
- ۱۱۹..... فصل ششم: جمع‌بندی و نتیجه‌گیری.
- ۱۱۹..... ۶-۱- جمع‌بندی.
- ۱۲۰..... ۶-۲- میزان تعلق اجتماعی- مکانی ساکنان مسکن مهر پرند.
- ۱۲۰..... ۶-۲-۱- احساس تعلق خاطر ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرند.
- ۱۲۲..... ۶-۲-۲- روابط اجتماعی کیفی.
- ۱۲۳..... ۶-۲-۳- معنای مشترک.
- ۱۲۴..... ۶-۲-۴- احساس آسایش و راحتی.
- ۱۲۵..... ۶-۳- مشکلات ساکنان مسکن مهر پرند.
- ۱۲۵..... ۶-۳-۱- احساس پایین امنیت.
- ۱۲۶..... ۶-۳-۲- کمبود جدی امکانات روبنایی.
- ۱۲۸..... ۶-۳-۳- فقدان امکانات مناسب دسترسی به شهر تهران.
- ۱۲۸..... ۶-۳-۴- مشکلات ساکنان مجتمع‌ها با یکدیگر (عدم توجه ساکنان به قانون آپارتمان‌ها):
- ۱۲۸..... ۶-۳-۵- وجود سگ‌های مزاحم.

- ۶-۴- ارزش‌ها و ترجیحات ساکنان ۱۳۱
- ۶-۵- راهبردهای ارتقای شرایط زیست اجتماعی در مساکن مهر شهر جدید پرند ۱۳۱
- منابع ۱۳۳

فهرست جداول

صفحه

عنوان

جدول ۱- سهمیه واحد مسکونی مسکن مهر در شهرهای جدید.....	۹
جدول ۲- جمعیت شهر جدید پرند در سرشماری‌ها.....	۲۷۶
جدول ۳- نسبت مسلمانان در شهر جدید پرند و تهران.....	۲۳
جدول ۴- مقایسه گروه‌های عمده فعالیت در شهر جدید پرند و مادرشهر.....	۳۴
جدول ۵- میزان مشارکت زنان در نیروی کار در پرند، تهران و کل مناطق شهری.....	۳۴
جدول ۶- مقایسه نرخ رشد جمعیت در پرند و تهران.....	۳۵
جدول ۷- مقایسه جمعیت در سن کار و جمعیت شاغل در شهر جدید پرند و تهران.....	۳۵
جدول ۸- زمان‌بندی تحقق جمعیت مسکن مهر در شهرهای جدید پرند، پردیس و هشتگرد.....	۳۷
جدول ۹- عوامل موثر بر حس مکان در دیدگاه‌های گوناگون نظری.....	۵۵
جدول ۱۰- عوامل موثر بر حس مکان و شاخص‌ها و معیارهای آن.....	۶۸
جدول ۱۱- معنای مکان و سنجش‌های حس مکان.....	۶۹
جدول ۱۲- گروه‌های هدف و تعداد نمونه برای مصاحبه‌های عمیق.....	۷۶
جدول ۱۳- جمعیت شهر پرند در سال ۱۳۹۵.....	۷۹
جدول ۱۴- توزیع فراوانی سن و جنسیت پاسخگویان ساکن مسکن مهر در فازهای مختلف شهر جدید پرند.....	۸۴
جدول ۱۵- شاخص‌های آماری سن پاسخگویان ساکن مسکن مهر.....	۸۴
جدول ۱۶- وضعیت تاهل پاسخگویان ساکن مسکن مهر در شهر جدید پرند.....	۸۵
جدول ۱۷- سطح تحصیلات پاسخگویان ساکن مسکن مهر شهر جدید پرند و شهر تهران.....	۸۶
جدول ۱۸- وضعیت فعالیت سرپرستان خانوار پاسخگویان ساکن مسکن مهر شهر جدید پرند.....	۸۶
جدول ۱۹- نوع شغل سرپرستان خانوار پاسخگویان ساکن مسکن مهر شهر جدید پرند.....	۸۷
جدول ۲۰- وضعیت مسکن پاسخگویان ساکن مسکن مهر شهر جدید پرند.....	۸۸
جدول ۲۱- اطلاعات آماری سال سکونت پاسخگویان مسکن مهر پرند.....	۸۸

- جدول ۲۲- سال سکونت پاسخگویان در مسکن مهر پرند به تفکیک..... ۸۹
- جدول ۲۳- میزان رفت و آمد با همسایه‌ها و آماره‌های آن در مسکن مهر شهر جدید پرند..... ۹۰
- جدول ۲۴- تحلیل معناداری میانگین رفت و آمد با همسایگان با سال‌های سکونت..... ۹۱
- جدول ۲۵- میانگین رفت و آمد با همسایگان پاسخگویان با سال‌های سکونت مختلف..... ۹۱
- جدول ۲۶- احساس تعلق پاسخگویان به محل سکونتشان..... ۹۲
- جدول ۲۷- شاخص‌های آماری میزان احساس تعلق پاسخگویان به محل سکونتشان..... ۹۲
- جدول ۲۸- شاخص آماری داشتن دوستان صمیمی..... ۹۳
- جدول ۲۹- احساس تعلق پاسخگویان به محل سکونتشان..... ۹۳
- جدول ۳۰- احساس غرور یا شرمندگی از مکان زندگی ساکنان مسکن مهر..... ۹۴
- جدول ۳۱- علاقه پاسخگویان برای ادامه زندگی در مساکن مهر پرند..... ۹۵
- جدول ۳۲- وجود حس همیاری به همسایگان در میان پاسخگویان ساکن مسکن مهر پرند..... ۹۷
- جدول ۳۳- وجود همیاری با همسایگان در میان پاسخگویان ساکن مسکن مهر پرند..... ۹۸
- جدول ۳۴- همکاری همسایه‌ها برای حل مشکلات ساختمان در فازهای مختلف..... ۱۰۰
- جدول ۳۵- میزان رعایت حریم خصوصی پاسخگویان ساکن مسکن مهر پرند به وسیله همسایگان..... ۱۰۱
- جدول ۳۶- تفاهم همسایگان در مشکلات مربوط به محیط مسکونی..... ۱۰۲
- جدول ۳۷- تفاهم همسایگان در مشکلات مربوط به محیط مسکونی در فازهای مختلف..... ۱۰۳
- جدول ۳۸- وجود خاطرات خوب از محیط..... ۱۰۴
- جدول ۳۹- احساس راحتی و آسایش ساکنان مسکن مهر از زندگی در مساکن مهر..... ۱۰۵
- جدول ۴۰- احساس راحتی و آسایش ساکنان مسکن مهر از زندگی در مساکن مهر در فازهای مختلف..... ۱۰۵
- جدول ۴۱- میزان احساس امنیت ساکنان مسکن مهر پرند..... ۱۰۶
- جدول ۴۲- ایمنی عابران پیاده در فازهای مختلف مسکن مهر پرند..... ۱۰۷
- جدول ۴۳- وضعیت خدمات روبنایی پروژه‌های مسکن مهر شهر جدید پرند..... ۱۰۸
- جدول ۴۴- دسترسی به مراکز خرید در فازهای مختلف مسکن مهر پرند..... ۱۰۹
- جدول ۴۵- دسترسی به خدمات بهداشتی در فازهای مختلف مسکن مهر پرند..... ۱۱۱
- جدول ۴۶- دسترسی به مراکز آموزش در میان ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرند..... ۱۱۳



- جدول ۴۷- دسترسی به دیگر مکان‌ها در میان ساکنان مسکن مهر شهر جدید پرند..... ۱۱۴
- جدول ۴۸- میانگین شاخص‌های روابط اجتماعی کیفی در میان زنان و مردان..... ۱۲۱
- جدول ۴۹- میانگین شاخص‌های احساس تعلق خاطر در میان زنان و مردان..... ۱۲۲
- جدول ۵۰- شاخص معنای مشترک..... ۱۲۴
- جدول ۵۱- شاخص احساس راحتی و آسایش..... ۱۲۵
- جدول ۵۲- مشکلات مسکن مهر پرند از دید ساکنان فازهای مختلف..... ۱۳۰

فهرست نمودارها

صفحه	عنوان
۹۶.....	نمودار ۱- امید به آینده در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۹۹.....	نمودار ۲- همکاری همسایه‌ها برای حل مشکلات در مسکن مهر پرند.....
۱۰۸.....	نمودار ۳- دسترسی به مراکز خرید در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۰.....	نمودار ۴- دسترسی به مراکز مطالعه در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۰.....	نمودار ۵- دسترسی به خدمات بهداشتی در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۲.....	نمودار ۶- دسترسی به مراکز آموزشی در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۴.....	نمودار ۷- دسترسی به مکان‌های دیگر در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۵.....	نمودار ۸- دسترسی به فضاهای ورزشی در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۶.....	نمودار ۹- دسترسی به مراکز تفریحی در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....
۱۱۷.....	نمودار ۱۰- دسترسی به فضای سبز در میان ساکنان مسکن مهر پرند.....



فهرست شکل‌ها

صفحه

عنوان

- شکل ۱- چگونگی ارتباط شهر با نواحی پیرامون (منبع: شرکت عمران شهر جدید پرند) ۲۰
- شکل ۲- چگونگی ارتباط پرند با نواحی پیرامون (منبع: طرح جامع بازنگري شده پرند) ۲۲
- شکل ۳- عوامل موثر بر حس مکان ۵۴