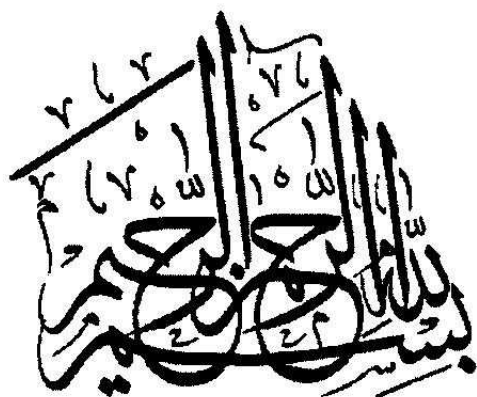




توسعه پایدار شهرها، خدمات شهری

و محیط زیست

مؤلفین:

دکتر علیرضا عزیزی

سید مهدی صالح زاده

سرشناسه	: عزیز، علیرضا، ۱۳۵۹-
عنوان و نام پدیدآور	: توسعه پایدار شهرها، خدمات شهری و محیط زیست/مولفین علیرضا عزیز، سیدمهدی صالحزاده.
مشخصات نشر	: تهران: انتشارات شریفزاده، ۱۴۰۱.
مشخصات ظاهری	: ۱۷۰ص: نمودار(رنگی).
شابک	: ۷۰۰۰۰ ریال 978-622-7721-48-5
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
یادداشت	: کتابنامه:ص. [۱۶۷] - ۱۷۰.
موضوع	: توسعه پایدارشهری - ایران Sustainable urban development -- Iran توسعه پایدار شهری - ایران - جنبه‌های زیست‌محیطی Sustainable urban development -- Environmental aspects -- Iran شهرداری - ایران Municipal government -- Iran خدمات شهری - ایران Municipal services -- Iran شناسه افزوده رده بندی کنگره رده بندی دیویی شماره کتابشناسی ملی اطلاعات رکورد کتابشناسی
	: صالحزاده، سیدمهدی، ۱۳۴۹- HC۴۸۰ ۹۵۵/۳۳۸ ۸۸۰۵۱۶۵ فیبا



نام کتاب	: توسعه پایدار شهرها، خدمات شهری و محیط زیست
تالیف:	: علیرضا عزیز - سید مهدی صالح زاده
ناشر:	: شریفزاده
سال انتشار	: چاپ اول - ۱۴۰۱
شمارگان	: ۱۰۰
شابک	: ۹۷۸-۶۲۲-۷۷۲۱-۴۸-۵
قیمت	: ۷۰۰۰۰ تومان

«کلیه حقوق برای انتشارات شریفزاده محفوظ است»

مرکز پخش و فروش: تهران- خ انقلاب- روبروی سینما بهمن- جنب بانک صادرات- پ

۱۳۵۶ کتابفروشی محسن - تلفن ۰۲۱-۶۶۴۹۲۶۶۲

فهرست مطالب

۱۲.....	پیشگفتار.....
۱۳.....	فصل ۱.....
۱۳.....	توسعه پایدار و مدیریت شهری.....
۱۳.....	مقدمه:.....
۱۴.....	اهمیت موضوع خدمات شهری.....
۱۴.....	ویژگی‌های مدیریت شهری.....
۱۴.....	شهرداری و نقش آن در مدیریت شهری.....
۱۵.....	سوخت‌های فسیلی و تهدیدهای زیست‌محیطی.....
۱۶.....	تقابل و تعامل انرژی و محیط زیست.....
۱۷.....	سیاست جایگزینی سوخت.....
۱۷.....	CNG: انرژی سازگار با محیط زیست.....
۱۹.....	فصل ۲.....
۱۹.....	محیط زیست و توسعه پایدار.....
۱۹.....	مقدمه:.....
۱۹.....	مفهوم پایداری و توسعه پایدار.....
۲۰.....	دیگر تعاریف توسعه پایدار.....
۲۱.....	مسکن پایدار.....
۲۱.....	ردپای اکولوژیک.....
۲۱.....	ظرفیت‌برد (ظرفیت‌زستی).....
۲۲.....	طبقه بندی زمین در روش FE.....
۲۲.....	- زمین انرژی (جذب CO ₂).....
۲۲.....	- زمین در حال استفاده.....
۲۲.....	- زمین مصرف شده (محیط ساخته شده):.....
۲۲.....	- پهنه های آبی:.....
۲۳.....	- زمین با قابلیت دسترسی محدود:.....
۲۳.....	مروری مختصر بر مطالعات انجام شده در زمینه‌ی ردپای اکولوژیک در مدیریت شهری ایران.....
۳۲.....	مروری مختصر بر مطالعات انجام شده در زمینه‌ی ردپای اکولوژیک در توسعه پایدار در جهان.....

۴۲	فراایندها
۴۲	فاکتورهای خارجی و داخلی
۴۲	محصول اولیه
۴۲	جریان انرژی
۴۲	تجزیه
۴۶	پایش
۴۶	سطوح پایش تالاب
۴۷	چرخه پایش تالاب
۴۹	فصل ۳
۴۹	ساماندهی مشاغل
۴۹	مقدمه
۵۰	آیین نامه ساماندهی مشاغل
۵۱	الف - وزارت صنعت، معدن و تجارت (با همکاری اتاق اصناف ایران)
۵۱	ب - وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
۵۱	پ - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۵۲	ت - اتاق اصناف ایران
۵۶	ویژگی های شغلی و انگیزش
۵۷	تحلیل ویژگیها و مشخصه های شغلی
۵۸	تنوع مهارت
۵۸	اهمیت شغل
۵۹	ماهیت یا معنی داری شغل
۵۹	استقلال در کار
۵۹	بازخورد
۶۰	ویژگی های شغلی و رضایت شغلی
۶۳	طراحی شغل
۶۵	یادگیری سازمانی در ساماندهی مشاغل
۶۷	سازمان یادگیرنده
۷۲	اصول و ابزار ارزشیابی سازمانهای یادگیرنده
۷۳	مدل نظامی سازمان یادگیرنده مارکوارت

۷۴	 (۱) زیرنظام دانش
۷۵	 (۲) زیرنظام فناوری
۷۵	 سازمان یادگیرنده در ساماندهی مشاغل
۷۶	 اهمیت سازمان یادگیرنده در تغییرات ساماندهی مشاغل
۷۷	 فصل ۴
۷۷	 زیباسازی
۷۷	 مقدمه:
۷۷	 از نظریه تا عمل؛ زیباسازی شهری به عنوان یک جنبش جهانی
۷۸	 مراکز فعالیت های خلاق
۷۹	 مرکز خلاقیت Poligon
۷۹	 طراحی شهری ویژه با مشارکت شهروندان
۷۹	 محبوبیت نماد شهری
۷۹	 Mdina
۷۹	 بازسازی شهرهای قدیمی
۷۹	 همگانی کردن استفاده از دوجرخه برای شهروندان
۸۰	 برگزاری نمایشگاه های خیابانی
۸۰	 تأثیر رنگ ها در زیباسازی فضای شهری
۸۱	 زیباسازی و رنگ آمیزی
۸۲	 زیباسازی با مبلمان شهری
۸۲	 نقش مبلمان شهری در زیبایی شهر
۸۳	 تجهیزات و مبلمان شهری
۸۴	 طراحی مبلمان شهری
۸۴	 انواع مبلمان شهری
۸۵	 اهمیت مبلمان شهری
۸۵	 مبلمان راحتی و استراحت
۸۶	 مبلمان بهداشتی
۸۶	 مبلمان اطاع رسانی
۸۶	 مبلمان ورزشی
۸۶	 مبلمان زیبایی

۸۶	طراحی خلاقانه مبلمان شهری
۸۷	نیمکت خلاقانه
۸۷	آلاچیق خلاقانه
۸۸	سطل زباله خلاقانه
۸۸	مبلمان شهری مدرن
۸۸	مبلمان شهری در اروپا
۸۹	نقش مبلمان شهری در روحیه شهروندان
۸۹	فروش مبلمان شهری
۸۹	نکاتی در مورد خرید مبلمان شهری
۹۱	فصل ۵
۹۱	مدیریت پسماند
۹۱	مقدمه:
۹۵	تاریخچه مدیریت پسماند
۹۶	تحولات تاریخی و دیدگاه های مختلف دربار مدیریت پسماند و بازیافت
۹۶	تاریخچه مدیریت پسماند در جهان
۹۶	تاریخچه مدیریت پسماند در ایران
۹۸	تاریخچه مدیریت پسماند در استان تهران
۹۹	تاریخچه بازیافت در جهان
۱۰۰	دوران نوین
۱۰۱	تاریخچه بازیافت در ایران
۱۰۳	بررسی مدیریت پسماند و بازیافت در برخی از کشورهای جهان
۱۰۳	سوئد
۱۰۴	سوئیس
۱۰۵	دانمارک
۱۰۵	آلمان
۱۰۵	یونان
۱۰۶	سنگال
۱۰۶	چین
۱۰۶	تایوان

فصل ۶.....	۱۰۹
مسئله‌ها و قنات شهری.....	۱۰۹
مقدمه:.....	۱۰۹
بخش اول : کلیات.....	۱۱۱
فصل اول: تعاریف قنات در متون مختلف.....	۱۱۱
۱- قنات از نظر دکترین حقوقی.....	۱۱۱
۲- قنات از نظر فنی.....	۱۱۲
فصل دوم : تقسیم بندی قنات.....	۱۱۲
۱- انواع قنات از جهت نحوه بهره برداری.....	۱۱۳
۲- انواع قنات از جهت مالکیت.....	۱۱۳
بخش دوم : پیشینه تاریخی و بررسی سیر تحول قوانین مرتبط با قنات.....	۱۱۳
فصل اول: پیشینه قوانین مربوط به قنات در دوران گذشته.....	۱۱۳
فصل دوم : پیشینه قوانین مربوط به قنات در دوران حاضر.....	۱۱۶
۱: طرح بحث.....	۱۱۶
۲ : قانون مدنی.....	۱۱۶
اول : عقود و تعهدات.....	۱۱۷
دوم : حیزات مباحات.....	۱۱۷
سوم : اخذ به شُفعه.....	۱۱۸
چهارم : ارث.....	۱۱۸
مسائل مربوط به بهره برداری از منابع آبی در قانون مدنی.....	۱۱۹
اول: بهره برداری فردی.....	۱۱۹
دوم : بهره برداری شراکتی.....	۱۱۹
سوم : قاعده عدم تضرر در بهره برداری.....	۱۲۰
مسائل مربوط به حریم منابع آبی در قانون مدنی.....	۱۲۰
۳: قانون راجع به قنات.....	۱۲۱
تعیین حدود مالکیت صاحبان منابع آبی و صاحبان اراضی.....	۱۲۲
رسیدگی به وضعیت لایروبی منابع آبی.....	۱۲۲
نظام احداث قنات جدید.....	۱۲۳
تعیین تکلیف محاکم در رفع اختلاف مالکین اراضی با صاحبان قنات.....	۱۲۳

توسعه شهری زمانی می تواند در جهت پایداری قرار گیرد که بتواند راهکارهایی مشخص، برای تامین مطلوب نیازهای خدماتی ساکنان ارائه دهد، لکن به علت نگرش بخشی، ضعف ساختاری مدیریت شهری و فقدان مشارکت مردمی، سازمان های خدمات رسان شهری نتوانستند به صورت کارا به توزیع فضایی عادلانه خدمات بپردازند. امروزه توزیع خدمات شهری یکی از مولفه های مهم و کارآمد توسعه شهری است و می تواند بستری مناسب برای توسعه یافتگی اقتصاد شهری آن هم از نوع پایدار باشد توسعه شهری زمانی می تواند در جهت پایداری قرار گیرد که بتواند راهکارهایی مشخص، برای تامین مطلوب نیازهای خدماتی ساکنان ارائه دهد، لکن به علت نگرش بخشی، ضعف ساختاری مدیریت شهری و فقدان مشارکت مردمی، سازمان های خدمات رسان شهری نتوانستند به صورت کارا به توزیع فضایی عادلانه خدمات بپردازند. بدون توسعه خدمات شهری و زیر ساخت ها و پروژه های زیر بنایی خدماتی، شهرها نمی توانند به حیات شهری خود ادامه دهند و بر این اساس و با توجه به شرایط اقلیمی و جغرافیایی شهرهای ایران نقش توزیع خدمات شهری را در توسعه همه جانبه شهرها به خوبی میتوان تبیین کرد.

عزیزی ، صالح زاده