

نظام مدیریت شهرها با تأکید بر تجارب شورایی (نظم نوین جهان و ایران)

دکتر مجید سنایی

دکتر سید محمود موسوی میرکلایی

www.ketab.ir

- سرشناسه : سنایی، مجید، ۱۳۶۳ -
- عنوان و نام پدیدآور : نظام مدیریت شهرها با تاکید بر تجارب شورایی (نظم نوین جهان و ایران) /
- مجید سنایی، سید محمود موسوی میرکلایی؛ ویراستار سیده راحیل موسوی.
- مشخصات نشر : نوشهر: ناسنگ، ۱۴۰۰.
- مشخصات ظاهری : ۱۶۰ ص.
- شابک : ۹۷۸-۶۲۲-۶۶۸۸-۶۷-۳
- وضعیت فهرست نویسی : فیبا
- یادداشت : کتابنامه.
- موضوع : خدمات شهری -- مدیریت
- Municipal services -- Management : موضوع
- موضوع : خدمات شهری -- ایران -- مدیریت
- Municipal Services -- Iran -- Management : موضوع
- موضوع : شوراهای شهر
- City councils : موضوع
- موضوع : شوراهای شهر -- ایران
- City councils -- Iran : موضوع
- شناسه افزوده : موسوی میرکلایی، سید محمود، ۱۳۶۸ -
- شناسه افزوده : موسوی، سیده راحیل، ۱۳۶۹ - ، ویراستار
- رده بندی کنگره : HD۴۴۳۱
- رده بندی دیویی : ۷/۳۵۲
- شماره کتابشناسی ملی : ۸۴۳۱۸۴۰
- اطلاعات رکورد کتابشناسی : فیبا





اثر: نظام مدیریت شهرها با تأکید بر تجارب مرواریدی (نظم نوین جهان و ایران)
از: مجید سنایی، سید محمود موسوی میرکلایی

ویراستار: راحیل موسوی

طراح جلد: رضا جباری

صفحه آرا: موسسه فرهنگی هنری مروارید درخشان اندیشه

ناظر چاپ: علی سامانی

چاپ اول: ۱۴۰۰

شمارگان: ۱۰۰۰

شابک: ۹۷۸۶۲۲۶۸۸۶۷۳

قیمت: ۷۰ هزار تومان

نشانی دفتر انتشارات: مازندران، نوشهر، دهنو، خیابان گلزار، خیابان شاهد، پلاک ۲۷

می‌توانید جهت سفارش و تهیه آثار انتشارات ناسنگ با شماره‌های ۰۱۱۵۲۱۴۴۳۶۱ و ۰۹۱۱۳۹۵۴۶۱۵ تماس بگیرید.

فهرست مطالب

پیشگفتار.....	۱۱
---------------	----

فصل اول: مفاهیم پایه شهر و اداره شهرها

مقدمه.....	۱۳
۱-۱ شهر.....	۱۳
۲-۱ ضرورت توجه هوشمندانه به اداره شهرها در جهان و ایران.....	۱۹

فصل دوم: مدیریت و مدیریت شهری

مقدمه.....	۲۴
۱-۲ مدیریت و مباحث تابعه.....	۲۴
۱-۱-۲ نظریه نقش های مدیریتی.....	۲۷
۲-۲ مدیریت شهری.....	۳۰
۳-۲ ارکان مدیریت شهری.....	۳۵

فصل سوم: نظریه ها و دیدگاه های مدیریت شهری

مقدمه.....	۳۷
۱-۳ نظریه های مرتبط با مدیریت شهری.....	۳۷
۱-۱-۳ نظریه رکس و مور.....	۳۸
۲-۱-۳ نظریه پال: (نظریه مدیریت مداری شهری).....	۳۸
۳-۱-۳ نظریه نیازسنجی شهری.....	۳۹
۴-۱-۳ مدیریت استراتژیک شهری.....	۴۰
۵-۱-۳ مدیریت محلی.....	۴۱
۶-۱-۳ مدیریت مشارکتی.....	۴۳
۷-۱-۳ مدیریت یکپارچه شهری.....	۴۴
۸-۱-۳ مدیریت پایدار شهری.....	۴۹

۵۵.....	۳-۱-۹ حکمروایی شهری
---------	---------------------

فصل چهارم: مدیریت شهری نوین در جهان امروز

۵۹.....	مقدمه
۵۹.....	۴-۱ مدیریت شهری امروز در جهان
۶۱.....	۴-۲ مفهوم جدید مدیریت شهری
۶۲.....	۴-۳ وظایف جدید مدیریت شهری
۶۳.....	۴-۴ معیارهای نظام مطلوب مدیریت شهری
۶۸.....	۴-۵ مدیریت شهری متعالی

فصل پنجم: مدیریت شهری و اداره شورایی شهر

۷۲.....	مقدمه
۷۲.....	۵-۱ شورا، هدف از تشکیل و دستاوردهای آن در شهر
۷۶.....	۵-۲ مدیریت شورایی و ضرورت به کارگیری آن در امور شهری
۸۰.....	۵-۳ مدیریت شهری در گرو مشارکت مردمی (شهرداری مشارکتی)
۸۳.....	۵-۴ مدیریت شهری در جهان با تأکید بر نقش و جایگاه شوراهای شهر

فصل ششم: مدیریت شهری در ایران

۹۹.....	مقدمه
۹۹.....	۶-۱ مدیریت شهری در ایران (سیر تکاملی با تأکید بر تقدم و تأخر)
۱۰۸.....	۶-۲ نهاد ها و سازمان های متولی در مدیریت شهری ایران
۱۱۱.....	۶-۳ مشارکت و مدیریت شورایی در ایران
۱۱۵.....	۶-۴ جایگاه شوراها در نظام مدیریت شهری ایران
۱۲۰.....	۶-۴-۱ نحوه عملکرد، وظایف و اختیارات شوراها بر اساس قانون
۱۲۳.....	۶-۵ شورای شهرو شهرداری؛ فرصت ها و چالش ها
۱۲۵.....	۶-۵ شوراهاى شهر در آینده

پیشگفتار:

شهرها به مثابه موجودات زنده‌ای هستند که از عناصر متعددی تشکیل شده‌اند. در حقیقت همچون سیستمی هستند که تحت تأثیر عوامل متعدد بیرونی و درونی قرار دارند و از آن جایی که حضور انسان‌ها در شهر به عنوان عاملی است که رفتارهای غیرقابل پیش‌بینی از خود بروز می‌دهد نیازمند عنصری جهت اداره آن می‌باشد. در حقیقت مدیریت در شهرها به منزله عامل مؤثر در جهت ادامه حیات این سکونت‌گاه‌های انسانی می‌باشند. به طور معمول در همه کشورهای دنیا این وظیفه بر عهده شهرداری گذاشته شده است؛ اما در این بین نقش شوراهای شهر که در نقاط مختلف جهان نیز از آن به نام‌های شورا و یا انجمن شهر یاد می‌شود در تعیین نحوه مدیریت و مدیریت شهر (شهردار) بیش از سایر نهادها و سازمان‌ها مشخص‌تر است و بیشتر به چشم می‌خورد. در ایران نیز همانند سایر کشورهای جهان به این رویه عمل می‌شود، اما این فرایند دارای عمر طولانی نمی‌باشد. چنانکه علی‌رغم اینکه تقریباً شش دهه از تصویب اولین قانون در زمینه تشکیل انجمن شهر در ایران می‌گذرد و حتی پس از پیروزی انقلاب اسلامی در قانون اساسی کشور نیز وظیفه مدیریت شهرها بر عهده شوراهای شهر گذاشته شده است، اما تنها کمتر از دو دهه است که این اصل مهم قانون اساسی در شهرهای کشور به مرحله اجرا درآمده است. در قانون اساسی و قانون تشکیلات شوراها (در سال ۱۳۷۵)، برواگذاری مدیریت شهری به نهادهای منتخب مردمی تأکید شده و تحقق امور شهری در شهرهای کشور بر عهده شوراهای شهر گذاشته شده است؛ البته در مدت زمانی که از عمر نهاد شورای شهر در کشور ایران می‌گذرد با فراز و نشیب‌های فراوانی همراه بوده است.

موانعی نیز در به انجام رساندن وظایف اصلی این نهاد مردمی در پیش روی آن‌ها وجود دارد که در کتاب حاضر سعی شده است به صورت کامل تشریح شوند. همچنین در کتاب پیش رو به بررسی جایگاه شوراهای شهر در مدیریت شهری پرداخته و سعی شده تا از جامع‌ترین منابع در زمینه مدیریت شهر، شوراهای شهر، تعامل این دو نهاد با یکدیگر و نقش شوراها در مدیریت شهری بهره گرفته شود تا جایگاه این نهاد مردمی در تعیین سرنوشت شهرها تبیین گردد.