

به نام خداوند جان و خرد

الفبای سردفتری

(آموزش سیستم ثبت آنی دفاتر اسناد رسمی)

نویسنده:

بهاره قدیری



سرشناسه	: قدیری، بهاره، ۱۳۷۰-
عنوان و نام پدیدآور	: الفبای سردفتری: آموزش سیستم ثبت آنی دفاتر اسناد رسمی/ نویسنده بهاره قدیری.
مشخصات نشر	: تهران: تراشه دانش، ۱۴۰۰.
مشخصات ظاهری	: ۴۱۶ص: مصور (رنگی)، جدول.
شابک	: 978-622-6172-46-2
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
عنوان دیگر	: آموزش سیستم ثبت آنی دفاتر اسناد رسمی.
موضوع	: ثبت -- ایران
موضوع	: Recording and registration -- Iran
موضوع	: پیشینه‌های الکترونیکی -- ایران
موضوع	: Electronic records -- Iran
موضوع	: دفترهای اسناد رسمی -- ایران
موضوع	: Notaries -- Iran
رده بندی کنگره	: KMH۵۶
رده بندی دیویی	: ۳۴۶/۵۵۰۴۳۸
شماره کتابشناسی ملی	: ۷۵۵۰۴۳۰



انتشارات تراشه دانش

الفبای سردفتری

(آموزش سیستم ثبت آنی دفاتر اسناد رسمی)

نویسنده: بهاره قدیری

ناظر فنی : امیرحسین دانش اشراقی
نوبت چاپ : اول ۱۴۰۰
شمارگان : ۲۰۰ نسخه
لیتوگرافی و چاپ : ایمان
قیمت : ۸۰۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۱۷۲-۴۶-۲ : ISBN: 978-622-6172-46-2

« کلیه حقوق مادی و معنوی این اثر متعلق به شرکت آفاق تراشه دانش می‌باشد و هرگونه کپی برداری از این اثر پیگرد قانونی خواهد داشت »

دفتر مرکزی: میدان انقلاب، خیابان منیری جاوید (اردیبهشت)، پلاک ۷۰، طبقه دوم
تلفن: ۶۶۹۷۹۵۵۴ - ۶۶۹۷۹۵۶۰ - ۶۶۱۷۷۹۳۰

فهرست مطالب

ورود به سامانه	۵
سند قطعی منقول - وسایل نقلیه: (کد ۱۱۳)	۱۵
سند وکالت فروش منقول - وسایل نقلیه: (کد ۳۱۲)	۳۷
مدارک لازم برای اسناد منقول وسایل نقلیه	۵۲
مراحل تایید نهایی سند:	۵۴
انتقال اجرایی اموال منقول - وسایل نقلیه :	۸۴
سند اقاله وسایل نقلیه: (کد ۷۲۱)	۹۰
سند تفویض فروش وسایل نقلیه: (کد ۳۳۱)	۹۵
نوع سند: تفویض وکالت (کد ۳۳۱)	۱۰۱
وکالت کاری وسایل نقلیه (کد ۳۳۲)	۱۰۵
وکالت خرید وسایل نقلیه: (کد ۳۲۱)	۱۰۸
نامه مکانیزه به دفاتر اسناد رسمی دیگر برای اعلام وکالت‌های قبل از تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۲۶	۱۱۲
سند دفترچه‌ای :	۱۲۰
سند تک برگی	۱۲۴
طریقه ارسال استعلام از ثبت اسناد و املاک :	۱۲۹
ارسال استعلام امور مالیاتی :	۱۴۱
سند قطعی غیر منقول (کد ۱۱۱)	۱۴۹
نحوی وارد کردن سند ورثه‌ای :	۱۵۴
اقاله اموال غیر منقول: (کد ۷۱۱)	۱۷۵
انتقال اجرایی اموال غیرمنقول :	۱۸۲
سند قطعی غیرمنقول با حق استرداد: (کد ۱۱۲)	۱۹۱
سند صلح اموال غیر منقول (کد ۲۱۱)	۱۹۸
وکالت فروش اموال غیر منقول (کد ۳۱۱)	۲۰۶
سند اجاره اموال غیرمنقول: (کد ۵۱۱)	۲۱۴

۲۲۹	 سند در جریان ثبت (وضعیتی)
۲۴۷	 سند رهنی مسکن: (کد ۴۱۴)
۲۶۲	 سند جعاله (با وثیقه): (کد ۴۱۱)
۲۶۹	 سند مشارکت مدنی: (کد ۴۱۵)
۲۷۹	 سند فروش اقساطی: (کد ۴۱۲)
۲۸۸	 سند متمم رهنی مالی: (کد ۴۴۱)
۲۹۶	 سند متمم رهنی غیر مالی: (کد ۴۴۲)
۳۰۵	 سایر تسهیلات بانکی: (کد ۴۱۷)
۳۱۲	 سند رهنی غیر بانکی ملکی: (کد ۴۲۶)
۳۱۳	 فک رهن: (کد ۰۰۴)
۳۲۰	 راهنمای تصویری فک و فسخ سند
۳۲۳	 سند اقرار نامه فک رهن: (۹۱۷)
۳۳۰	 سند اقرار نامه فسخ سند: (کد ۹۱۶)
۳۳۴	 سند اقرار نامه اصلاحی: (کد ۹۱۳)
۳۳۹	 اقرار نامه مالی (کد: ۹۱۱)
۳۴۲	 سند تعهدنامه دانشجویی (کد ۹۲۱)
۳۴۴	 سند رضایت نامه مالی: (کد ۹۳۱)
۳۴۷	 سند رضایت نامه غیر مالی: (کد ۹۳۲)
۳۵۰	 سند فسخ وکالت (کد ۰۰۵)
۳۵۳	 صدور اجراییه
۳۵۷	 درخواست صدور اجراییه چک
۳۶۱	 اخطاریه: (کد ۰۰۸)
۳۶۵	 تهیه رونوشت از سند: (کد ۰۰۹)
۳۶۹	 گواهی عدم انجام معامله: (کد ۰۰۱۲)
۳۷۲	 گواهی امضاء:
۳۸۷	 ایجاد کلیشه (تعریف نمونه اسناد):
۳۹۵	 سند وصیت تملیکی (کد ۹۴۱):
۴۰۳	 سند وصیت نامه عهدی (کد ۹۴۲)
۴۰۷	 آمار
۴۱۳	 تمامی منوهای سیستم ثبت آنی به همراه کد