

بسم الله الرحمن الرحيم

آیین دادرسی
کمیسیون ۷۷ شهرداری

www.ketab.ir

نگارنده:

امید محمدی

وکیل پایه یک دادگستری

عنوان و پدید آورنده: آیین دادرسی کمیسیون ۷۷ شهرداری / امید محمدی

مشخصات نشر: تهران: اندیشه سبز نوین،

مشخصات ظاهری: ۴۲۶ص، وزیری

وضعیت فهرست نویسی:

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۳۰۲-۸۰-۷

موضوع: شهرداری -- قوانین و مقررات - ایران

Municipal corporations - Iran: موضوع

موضوع: حقوق مدنی -- ایران

Iran -- Civil rights: موضوع

رده بندی کنگره: ۲۹۳۷ KMH

رده بندی دیوبی: ۵۵۰۹ / ۳۴۲

شماره کتابشناسی ملی: ۷۶۲۸۸۹۶

نام کتاب : آیین دادرسی کمیسیون ۷۷ شهرداری

مؤلف : امید محمدی

ناشر : اندیشه سبز نوین ۶۶۹۷۳۲۷۷

ناشر همکار: اندیشه عصر

شمارگان : ۷۰۰ جلد

نوبت چاپ : اول - ۱۴۰۰

شابک : ۹۷۸-۶۲۲-۶۳۰۲-۸۰-۷

قیمت : ۱۸۰,۰۰۰ تومان



مرکز پخش: اندیشه سبز نوین

آدرس: تهران- میدان انقلاب- خیابان منیری جاوید (اردیبهشت)

ساختمان اردیبهشت- پلاک ۷۱- طبقه اول (مشعوف)

تلفن: ۶۶۴۶۳۵۱۸ دورنویس: ۶۶۹۷۳۲۷۸

صندوق پستی: ۱۷۱۵ - ۱۳۱۴۵

www.sabzlaw.ir

تلگرام و واتساپ: ۰۹۳۸۴۲۸۹۱۸۶



@ANDISHEHSABZENOVIN



ANDISHEHSABZENOVIN

فهرست مطالب

مقدمه..... ۵

فصل اول: صلاحیت کمیسیون..... ۱۱

۱-۱- موضوعات داخل در صلاحیت ذاتی کمیسیون ماده ۷۷..... ۱۳

۱-۱-۱- عوارض..... ۱۳

۱-۱-۲- بهای خدمات..... ۳۱

۱-۱-۳- تقسیط عوارض..... ۳۲

۱-۱-۴- صلاحیت کمیسیون در صورت اعتراض یکی از ذی نفعان..... ۳۴

۲-۱- موضوعات خارج از صلاحیت ذاتی کمیسیون ماده ۷۷..... ۳۶

۱-۲-۱- عدم صلاحیت نسبت به قدرالسهم موضوع ماده ۱۰۱ قانون شهرداری..... ۳۶

۱-۲-۲- عدم صلاحیت کمیسیون در رسیدگی به توافقات و قراردادهای..... ۳۷

۱-۲-۳- عدم صلاحیت کمیسیون در رسیدگی به عناوین ارزش افزوده..... ۳۸

۱-۲-۴- عدم صلاحیت کمیسیون در رسیدگی به قدرالسهم موضوع تبصره ۴ ماده واحده قانون

تعیین وضعیت املاک و اراضی واقع در طرحهای عمومی و عمرانی..... ۳۸

۱-۲-۵- عدم سلب صلاحیت کمیسیون ماده ۷۷ بعد از پرداخت عوارض و بهای خدمات به

شهرداری..... ۳۹

۳-۱- تداخل صلاحیت کمیسیون ۷۷ با مراجع دیگر:..... ۴۴

۱-۳-۱- تداخل صلاحیت کمیسیون ماده ۷۷ با کمیسیون ماده ۱۰۰..... ۴۴

۱-۳-۲- تداخل صلاحیت کمیسیون ماده ۷۷ با مراجع قضایی..... ۴۶

۱-۴- صلاحیت محلی..... ۴۹

فصل دوم: نحوه رسیدگی در کمیسیون..... ۵۱

۱-۲- شروع رسیدگی کمیسیون..... ۵۲

۲-۲- تشکیل جلسه و رعایت الزامات دادرسی در کمیسیون ماده ۷۷..... ۵۵

۳-۲- مدت زمان رسیدگی کمیسیون..... ۶۰

۲۷۹.....	۵-۸- خواسته در مقام اعتراض و تجدیدنظر.....
۲۸۵.....	۵-۹- رسیدگی نسبت به آراء اصراری کمیسیون ماده ۷۷.....
۲۸۷.....	۵-۱۰- اعاده دادرسی نسبت به آرای کمیسیون ماده ۷۷.....
۲۹۳.....	فصل ششم: اجرای آرای کمیسیون.....
۳۴۹.....	ضمایم.....
۳۵۰.....	دستور العمل جامع امور نمایندگان قوه قضائیه و نظارت بر مراجع شبه قضایی.....
۳۵۴.....	نمونه آراء.....
۳۶۴.....	آیین دادرسی پیشنهادی کمیسیون ماده ۷۷.....
۳۷۵.....	یاری نامه.....
۳۸۳.....	رساله عوارض اضافه بنا.....