

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

رویه‌ی قضایی و اندیشه‌های حقوقی
(در امور حقوقی)

تألیف:

مراد مقصودی

قاضی دادگستری

(معاون قضایی دادگستری استان ایلام)

و دانشجوی دوره دکتری حقوق خصوصی

سرشناسه	: مقصودی، مراد، ۱۳۳۵
عنوان و نام پدیدآور	: رویه‌ی قضایی و اندیشه‌های حقوقی (در امور حقوقی) / تألیف مراد مقصودی
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام
مشخصات نشر	: تهران: خرسندی، ۱۳۹۰.
مشخصات ظاهری	: ۱۸۴ صفحه
شابک	: 978-600-114-180-5
وضعیت فهرست‌نویسی	: فیا
وضعیت ویراست	: [ویراست ۲]
یادداشت	: ویراست قبلی تحت عنوان "رویه قضایی و اندیشه‌های حقوقی (در امور حقوقی)" توسط انتشارات پروهان در سال ۱۳۸۵ منتشر شده است.
عنوان دیگر	: رویه قضایی و اندیشه‌های حقوقی (در امور حقوقی)
موضوع	: حقوق مدنی — ایران
موضوع	: حقوق تجارت — ایران
موضوع	: ایران — قوانین و احکام
رده‌بندی کنگره	: ۱۳۹۰/م۲۸/۵۰۰ KMHe
رده‌بندی دیویی	: ۳۴۷/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۲۴۲۴۶۱۱

انتشارات خرسندی

نمایشگاه و فروشگاه کتب فقهی، حقوقی و مجموعه قوانین
تهران - خیابان انقلاب - خیابان ۱۲ فروردین - پایین تر از خیابان لبافی‌نژاد

کوچه مینا - پلاک ۲۰

تلفن ۵ - ۶۶۹۷۱۰۳۴ و ۵ - ۶۶۴۹۰۵۸۴

پست الکترونیک: Khorsandy.pub@gmail.com

سایت اینترنتی: Khorsandypub.com

رویه قضایی و اندیشه‌های حقوقی (در امور حقوقی)

تألیف: مراد مقصودی

چاپ اول - ۱۳۹۰

تیراژ: ۱۰۰۰ جلد

قیمت: ۳۵۰۰۰ ریال

شابک: ۵-۱۸۰-۱۱۴-۶۰۰-۹۷۸ ISBN: 978-600-114-180-5

فهرست

صفحه

عنوان

۱۰	.....	سخن مؤلف: (در چاپ اول)
۱۱	.....	سخن مؤلف در چاپ دوم:

فصل نخست - حقوق مدنی

۱۵	.....	بخش نخست- قراردادهای و تعهدات (مسئولیت قراردادی)
۱۶	.....	مبحث یکم- فسخ معاملات
۱۷	.....	نخست- خيار تأخير ثمن
۱۷	.....	۱- موازين قانونی
۱۸	.....	۲- رویه‌ی قضایی
۱۸	.....	الف- خلاصه‌ی جریان پرونده
۱۸	.....	ب- رأی دادگاه عمومی حقوقی
۲۰	.....	ج- نکته‌های و اندیشه‌های حقوقی
۲۷	.....	دوم - خيار رؤیت و تخلف وصف
۲۷	.....	۱- موازين قانونی
۲۸	.....	۲- رویه‌ی قضایی
۲۸	.....	الف) خلاصه‌ی جریان پرونده (۱)
۲۸	.....	ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۳۰	.....	ج) خلاصه‌ی جریان پرونده (۲)
۳۰	.....	د) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۳۲	.....	و) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۳۶	.....	سوم - خيار عيب
۳۶	.....	۱- موازين قانونی
۳۸	.....	۲- رویه‌ی قضایی
۳۸	.....	الف) خلاصه‌ی جریان پرونده (۱)
۳۸	.....	ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۴۰	.....	ج- خلاصه‌ی جریان پرونده (۲)
۴۰	.....	د- رأی دادگاه عمومی حقوقی

۴۱	 (۳) خلاصه‌ی جریان پرونده
۴۱	 و- رأی دادگاه عمومی حقوقی
۴۳	 (۴) خلاصه‌ی جریان پرونده
۴۳	 ح- رأی دادگاه عمومی حقوقی
۴۴	 ط) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۴۷	 چهارم- خيار شرط
۴۷	 ۱- موازين قانونی
۴۷	 ۲- رویه‌ی قضایی
۴۷	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده
۴۸	 ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۴۹	 ج) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۵۲	 پنجم- خيار غبن
۵۲	 ۱- موازين قانونی
۵۳	 رویه‌ی قضایی
۵۳	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده (۱)
۵۳	 ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۵۴	 ج) خلاصه‌ی جریان پرونده (۲)
۵۵	 د) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۵۵	 ر) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۵۷	 مبحث دوم- معاملات باطل
۵۸	 ۱- موازين قانونی
۵۹	 رویه‌ی قضایی
۵۹	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده
۵۹	 ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۶۰	 مبحث سوم - معاملات فضولی
۶۰	 ۱- موازين قانونی
۶۲	 ۲- رویه‌ی قضایی
۶۲	 الف- خلاصه‌ی جریان پرونده (۱)
۶۲	 ب- رأی دادگاه عمومی حقوقی
۶۴	 ج) خلاصه‌ی جریان پرونده (۲)

۶۴	 (ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۶۵	 (ر) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۶۹	 مبحث چهارم - مستحق‌الغیر در املن مبع
۶۹	 از موازین قانونی
۷۰	 ۲- رویه‌ی قضایی
۷۰	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده (۱)
۷۰	 (ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۷۱	 (ج) خلاصه‌ی جریان پرونده (۲)
۷۲	 (د) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۷۳	 (ر) خلاصه‌ی جریان پرونده (۳)
۷۳	 (ز) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۷۴	 ط) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۷۷	 بخش دوم - ضمان قهری (مسئولیت مبنی یا مسئولیت قراردادی)
۷۷	 نخست - خسارت مادی
۷۸	 ۱- موازین قانونی
۸۲	 ۲- رویه‌ی قضایی
۸۲	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده
۸۲	 (ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۸۴	 (ج) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۸۷	 دوم - زیان معنوی
۸۷	 ۱- موازین قانونی
۸۹	 ۲- رویه‌ی قضایی
۸۹	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده
۸۹	 (ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۹۲	 (ج) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی
۹۳	 سوم - صدمه‌های بدنی
۹۳	 ۱- موازین قانونی
۱۰۲	 الف) خلاصه‌ی جریان پرونده
۱۰۳	 (ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۰۵	 (ج) نکته‌ها و اندیشه‌های حقوقی

فصل دوم - حقوق بازرگانی (تجارت)

۱۰۹	بخش نخست - سفته
۱۰۹	۱- موازن قانونی
۱۱۰	۲- رویه های قضایی
۱۱۰	الف) خلاصه ی جریان پرونده (۱)
۱۱۱	ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۱۴	ج) خلاصه ی جریان پرونده (۲)
۱۱۴	د) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۱۷	بخش دوم - چک
۱۱۷	۱- موازن قانونی
۱۱۹	۲- رویه ی قضایی
۱۱۹	الف) خلاصه ی جریان پرونده (۱)
۱۱۹	ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۲۰	ج) خلاصه ی جریان پرونده (۲)
۱۲۱	د) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۲۳	بخش سوم - مرور زمان دعاوی سفته و چک و برات
۱۲۳	۱- موازن قانونی
۱۲۳	۳- رویه ی قضایی
۱۲۳	الف) خلاصه ی جریان پرونده
۱۲۴	ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۲۴	ج) نکته ها و اندیشه های حقوقی

فصل سوم - قرارهای عدم صلاحیت

۱۲۵	بخش نخست - قرارهای عدم صلاحیت مطالبه وجه چک
۱۲۵	۱- موازن قانونی
۱۲۶	۲- رویه قضایی
۱۲۶	الف) خلاصه ی جریان پرونده (۱)
۱۲۷	ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی
۱۲۸	ج) خلاصه ی جریان پرونده (۲)
۱۲۹	د) رأی دادگاه عمومی حقوقی

بخش دوم- قرار عدم صلاحیت خواسته‌ی تفکیک و تحویل اموال غیرمنقول ثبتی ۱۴۱

۱- موازین قانونی ۱۴۱

۲- رویه‌ی قضایی ۱۴۲

الف) خلاصه‌ی جریان پرونده (۱) ۱۴۲

ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی ۱۴۳

ج) خلاصه‌ی جریان پرونده (۲) ۱۴۴

ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی ۱۴۴

بخش سوم- قرار عدم صلاحیت خواسته‌ی ابطال و لغو مجوز استفاده از آب رودخانه ۱۴۷

۱- موازین قانونی ۱۴۷

۲- رویه‌ی قضایی ۱۴۹

الف) خلاصه‌ی جریان پرونده ۱۴۹

ب) رأی دیوان عدالت اداری ۱۴۹

ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی ۱۵۰

فصل چهارم - دادنامه‌های اصلاحی که مراحل اعمال ماده ۱۸ اصلاحی قانون تشکیل

دادگاههای عمومی و انقلاب را طی نمودند

۱- موازین قانون ۱۵۵

۲- رویه قضایی ۱۵۷

الف) خلاصه‌ی جریان پرونده (۱) ۱۵۷

ب) رأی دادگاه عمومی ۱۵۷

ج) رأی دادگاه تجدیدنظر استان ۱۵۸

د) رأی دادگاه تجدیدنظر استان ایلام بعد از اعمال ماده ۱۸ اصلاحی قانون تشکیل دادگاههای عمومی و انقلاب ۱۵۹

هـ) خلاصه‌ی جریان پرونده (۲) ۱۶۲

ب) رأی دادگاه عمومی حقوقی ۱۶۲

ز) رأی دادگاه تجدیدنظر استان ۱۶۳

ح) رأی دادگاه تجدیدنظر پس از اعمال ماده ۱۸ اصلاحی قانون تشکیل دادگاههای عمومی و انقلاب ۱۶۴

فصل پنجم - رای منتخب جشنواره رای قوه قضائیه

۱۷۱	رویه قضایی
۱۷۱	الف) خلاصه‌ی جریان پرونده
۱۷۱	ب) رای دادگاه عمومی حقوقی
۱۷۵	ضمیمه
۱۸۲	فهرست منابع و مآخذ
۱۸۳	مقالات و نشریات و جزوه‌ها
۱۸۳	قوانین

www.ketab.ir

سخن مؤلف: (در چاپ نخست)

یک کز پیش نیست غم عشق و این بمب

کز هر زبان کرمی شوم ناکر راست

حمد و سپاس شایسته، خداوند متعال را سزااست که بعد از تألیف کتاب «حق الزحمه خانه‌داری زنان» فرصتی دیگر فراهم شد تا در جهت بسط و گسترش عدالت قضایی، دومین اثر تألیفی در زمینه کتاب تحت عنوان رویه‌ی قضایی و اندیشه‌های حقوقی به بازار علم و دانش عرضه شود. هر چند که استادانی فرهیخته و صاحب نام در موضوعات متعدد حقوقی مبادرت به نگارش و تألیف نمودند، اما نظر به این‌که بنده چند سالی است که با تدریس دروس حقوقی دانشگاهی تدریس کلیه دروس حقوق مدنی و حقوق تجاری را به عهده گرفته، و از طرفی در کار قضایی مدتی متصدی دادگاه عمومی حقوقی بوده‌ام و همواره شاهد انگیزه و علاقه‌ی دانشجویان محترم جهت آشنایی با آرای قضایی دادگاهها بوده‌ایم پس به همین منظور، اقدام به تألیف کتاب حاضر نمودم که تلفیقی از مباحث حقوقی با اندیشه‌های قضایی است تا انشاءالله منبعی مناسب جهت استفاده دانشجویان محترم رشته حقوق در زمینه‌های تحقیقی و پژوهشی و راهنمایی جهت وکلای محترم دادگستری و مشاوران حقوقی قوه قضاییه و سایر شهروندان محترم برای طرح صحیح دعاوی و دفاع از احقاق حق و عدالت باشد. به این امید که مورد قبول قرار گیرد، و عزیزان صاحب علم و خرد، به ویژه همکاران محترم قضایی همواره بنده را از راهنمایی خویش بهره‌مند خواهند فرمود.

والسلام

تابستان ۱۳۸۵

مراد مقصودی

سخن مؤلف در چاپ دوم:

یارب کمال عاقبت بر دوام باد	اقبال و دولت و شرفت سدام باد
سال و هست مبارک و روز و شبست بخیر	بخت بلند و گردش کیتی به کام باد
فردا که هر کسی به شیشی ززند دست	حشر تو بار رسول علیه السلام باد
فرزند یکبخت تو زود خدا و خلق	همون تو نیک عاقبت و یکنام باد

(سدهی شیرازی)

رشته‌ی حقوق از جمله رشته‌های منطقی و استدلالی است یعنی در این رشته، حقوقدانان مسائل و داده‌های حقوقی را به محک آزمایش و تجزیه و تحلیل ذهنی می‌سپارند و در عالم اعتبار یافته‌های حقوق را بدست می‌آورند، بدون تردید رویه‌ی قضایی و اندیشه‌های حقوقی می‌تواند در بهتر رسیدن به آن یافته‌ها کمک شایانی بکند. کتاب حاضر این ویژگی را دارد که تلفیقی از آن دو جنبه است. اکنون در چاپ دوم، کتاب را با تجدیدنظر و اضافات به شیفتگان حق و عدالت تقدیم می‌نمایم و از جهت اینکه باز این توفیق بدست آمد خداوند متعال را شاکر و سپاسگزارم زیرا آن شاعر شیرین بیان در این خصوص می‌فرماید:

هر که نداند پاس نعمت امروز	چیف خورد بر نصیب رحمت فردا
----------------------------	----------------------------

آدرس پست الکترونیکی:

morad-m1346@yahoo.com

نشانه‌های اختصاری

ق.م	قانون مدنی
ق.ت	قانون تجارت
رک	رجوع کنید
ج	جلد
ص	صفحه
ش	شماره

www.ketab.ir