

5729



۱۰۰۰
۱

۲۴۸

نقش

www.ketab.ir

اولویت‌های آمایش سرزمینی

زهرا عباسی



سرشناسه: عباسی، زهرا، ۱۳۶۰-

عنوان و نام پدیدآور: اولویت‌های آمایش سرزمینی / نویسنده زهرا عباسی.

مشخصات نشر: قم: تلاش اندیشه.

مشخصات ظاهری: ۲۴۸ ص:؛ ۱۴/۵×۲۱/۵ س.م.

شابک: ۶-۲۸-۶۲۴۶-۶۲۲-۹۷۸

وضعیت فهرست نویسی: فیپا

موضوع: آمایش سرزمین

Reclamation of land: موضوع

موضوع: آمایش سرزمین -- ایران

Reclamation of land -- Iran: موضوع

کتابشناسی: ۱۳۹۸ ع ۲۹۵/۱۳۹۵

رده‌بندی دیویی: ۳۰۷/۱۲۰۹۵۵

شماره کتابشناسی ملی: ۵۶۳۳۳۷۶

انتشارات تلاش اندیشه

اولویت‌های آمایش سرزمینی

نویسنده: زهرا عباسی

ویراست: کاظم مطلق

طرح جلد: جواد واعظی

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸- نوبت چاپ: اول

شمارگان: ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۳۷۵۰۰ تومان

شابک: ۶-۲۸-۶۲۴۶-۶۲۲-۹۷۸

ارتباطات: ۰۲۵۳۷۷۳۲۷۴۴-۰۲۱۶۶۴۸۴۱۷۹

تهران / خیابان انقلاب / شهدای ژاندارمری / پلاک ۵۸ / واحد ۴

کلیه حقوق برای ناشر محفوظ است.

فهرست

۱۱	 مقدمه
۱۱	 واژه آمایش
۱۳	 آمایش دفاعی
۱۳	 فعالیت‌های متداول
۱۴	 آمایش سرزمین در ایران
۱۴	 برنامه‌ریزی شهری
۱۴	 پیشینه برنامه‌ریزی شهری در ایران
۱۵	 شهر
۱۶	 شهرسازی
۱۷	 مدیریت شهری
۱۷	 طرح ریزی شهری
۱۸	 سیما و منظر شهر
۱۸	 طراحی شهری
۱۹	 طرح هادی شهری
۲۰	 طرح جامع شهری
۲۲	 آینده شغلی برنامه ریزی شهری
۲۵	 برنامه ریزی در اقتصاد شهری
۲۷	 برنامه ریزی شهری و اقتصاد کشور
۲۸	 برنامه ریزی اقتصادی
۲۹	 برنامه ریزی شهری
۲۹	 عوامل اقتصادی و برنامه ریزی شهری
۳۶	 نتیجه گیری

۳۷	توسعه پایدار.....
۴۷	دیدگاه‌ها در ارتباط با توسعه پایدار.....
۴۷	پایداری تکنولوژی.....
۴۸	پایداری اکولوژیکی.....
۴۸	پایداری در معماری.....
۵۰	برداشت اشتباه از مفهوم.....
۵۰	اهداف توسعه هزاره.....
۵۹	کمک‌های رسمی به توسعه (ODA).....
۶۰	دسترسی به بازار.....
۶۱	معقول کردن بهی‌ها.....
۶۲	اهداف توسعه هزاره در ایران.....
۶۲	مدیریت شهری.....
۶۲	تعریف و هدف دوره.....
۶۴	روش‌های برتر تصمیم‌گیری محیط شهری.....
۶۵	مدیریت شهری.....
۶۵	پیشینه.....
۶۷	اهداف مدیریت شهری.....
۶۷	وظایف مدیریت شهری.....
۷۰	مدیریت شهری در جهان معاصر.....
۷۱	شهرسازی.....
۷۲	واژه‌شناسی.....
۷۲	تحصیلات تکمیلی.....
۷۹	ضرورت و اهمیت رشته طراحی شهری.....
۸۰	نقش و توانایی دانش آموختگان طراحی شهری.....
۸۱	الف. فلسفه وجودی شهرسازی.....

- ب. ماهیت شهرسازی علم، هنر و علوم انسانی ۸۲
- ج. جهانی، ملی و محلی ۸۳
- د. تقسیم کار در مقاطع سه گانه ۸۴
- ساختمان سبز ۸۵
- مجموع اصول طراحی و ساخت ساختمان سبز ۸۶
- کاهش اثرات زیست محیطی ۹۰
- هزینه ساخت و بازدهی ۹۱
- ساختمان های سبز در محیط های دانشگاهی ۹۲
- مزیت های ساختمان سبز در محیط های دانشگاهی ۹۳
- سامانه رتبه بندی LEED ۹۵
- سطوح احراز صلاحیت سامانه LEED ۹۶
- مسائل مرتبط با AGMBC ۹۷
- روش احراز صلاحیت ساختمان های چندتایی ۹۸
- سطوح دسته بندی LEED مورد نیاز برای انتخاب دانشگاه ها ۹۹
- سامانه رتبه بندی رتبه بندی LEED انجمن ساختمان سبز ۹۹
- روش های ساخت و ساز سبز در محیط های دانشگاهی ۱۰۰
- استفاده از مواد بازیافتی ۱۰۱
- حفظ و جابجایی درخت ۱۰۱
- بتن ۱۰۲
- Flyash ۱۰۳
- کارایی بهتر بدون افزایش هزینه ۱۰۳
- بنایی ۱۰۴
- مصالح ساختمانی مرغوب ۱۰۴
- بلوک Sealtech ۱۰۴
- فلزات ۱۰۵

- الوار اصلاح شده..... ۱۰۶
- چوب مهندسی شده، Gluecalm..... ۱۰۶
- دهانه ها..... ۱۰۷
- سازمان ها..... ۱۰۹
- شبکه محیط های دانشگاهی پایدار بین المللی..... ۱۰۹
- دستور العمل بین المللی ساخت و ساز سبز..... ۱۱۰
- انجمن ساختمان سبز جهانی..... ۱۱۰
- مطالعات موردی ساختمان های سبز دانشگاهی..... ۱۱۱
- دانشگاه استفورد مرکز مدیریت نایت..... ۱۱۱
- دانشگاه کارلینا شمالی در Chample Hill..... ۱۱۶
- دانشگاه فلوریدا؛ ورزشگاه فوتبال James W. Heavener..... ۱۱۸
- مرکز دانشجویی چارلز گوستلر..... ۱۲۱
- شهر دانشگاهی (آکادمیک) بین المللی دوی - فاز III..... ۱۲۳
- آمایش دفاعی ایران..... ۱۲۴
- پدافند..... ۱۲۶
- مدیریت آب..... ۱۲۷
- مدیریت منابع انسانی..... ۱۳۵
- چالش های مدیریت منابع انسانی در ایران..... ۱۳۷
- وظایف واحد مدیریت منابع انسانی..... ۱۴۱
- مدیریت آب و هوا..... ۱۴۳
- افزایش بهره وری..... ۱۴۴
- تعریف بهره وری..... ۱۴۶
- ارتقای کیفیت چیست..... ۱۴۸
- عوامل اثرگذار بر افزایش بهره وری..... ۱۴۸
- بهبود مستمر (کایزن kaizen) چیست؟..... ۱۵۰

- نتیجه گیری ۱۵۱
- آمایش و برنامه‌های فرهنگی ۱۵۲
- مقدمه ۱۵۲
- آمایش سرزمین چیست؟ ۱۵۶
- تعریف آمایش فرهنگی ۱۵۹
- موتور تحول فرهنگی چیست؟ ۱۶۲
- چرا تعالی فرهنگی صعب و دشوار است؟ ۱۶۴
- درباره تعریف فرهنگ ۱۶۵
- نظارت و داوری فرهنگی ۱۶۸
- هدف از داوری فرهنگی چیست؟ ۱۷۰
- مصادقی برای سیاست با رویکرد فرهنگی ۱۷۰
- مهندسی در حوزه فرهنگ به چه معناست؟ ۱۷۲
- سیستم یعنی چه؟ ۱۷۳
- چه نسبتی بین «فرهنگ» و «مهندسی» است؟! ۱۷۵
- نسبت نقشه و فرهنگ چیست؟ ۱۷۹
- چرا گفته شده نقشه‌ی مهندسی فرهنگی؟ ۱۸۱
- پشتوانه و الزامات آمایش فرهنگی چیست؟ ۱۸۲
- خط مشی در آمایش فرهنگی چیست؟ ۱۸۴
- بنیاد آمایش فرهنگی چیست؟ ۱۸۵
- آمایش فرهنگی کشور، دایر مدار چه چیز است؟ ۱۸۹
- آمایش کدام فرهنگ؟ ۱۹۰
- مراد از هدایت فرهنگی چیست؟ ۱۹۳
- مدیریت فرهنگی خاص یا مدیریت معنوی ۱۹۶
- شاخص حداقلی در آمایش فرهنگی چیست؟ ۲۰۰
- متولی آمایش فرهنگی ۲۰۴
- جهت‌گیری‌های ملی آمایش سرزمین ۲۰۵

- ۲۱۲.....آمایش سرزمین نیاز امروز بخش مسکن
- ۲۱۳.....چشم انداز شهری
- ۲۱۶.....موضوع
- ۲۱۷.....نقدها
- ۲۲۰.....آمایش علمی
- ۲۲۲.....انجمن آمایش سرزمینی ایران
- ۲۲۷.....ضرورت آمایش سرزمین در ایران
- ۲۲۹.....آمایش سرزمین، راهکار توسعه پایدار
- ۲۲۹.....اندیسکده اقلیم و آمایش سرزمینی
- ۲۳۵.....ضوابط ملی آمایش سرزمین

مقدمه

آمایش سرزمین در سیستم حرفه‌ای امروزی و دانشگاهی ایران تنها به برنامه‌ریزی فضایی در مقیاس ملی و منطقه‌ای اطلاق می‌شود. در واقع و در سیستم حرفه‌ای جهانی، بخشی از مفهوم کلی برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای به حساب می‌آید. آمایش سرزمین اشاره دارد به روش‌ها و رویکردهای استفاده شده توسط بخش خصوصی و عمومی به منظور اثرگذاری بر توزیع جمعیت و فعالیت‌ها در فضاهای با مقیاس‌های گوناگون.

واژه آمایش

واژه آمایش از واژه‌های فارسی باستان است که دوباره در فارسی امروز به کار گرفته شده است. آمایش، اسم مصدر از فعل آمودن یا آماییدن است به چمار آماده کردن، آراستن، آمیختن و به رشته درآوردن. آمایش به معنی فراروند یا فرایند و پروسه است. این واژه معادل Processing در زبان انگلیسی و هم‌ارز Aménager در زبان فرانسه است. آمایش سرزمین نیز اقتباس شده از زبان فرانسه است.

آمایش سرزمین، ارزیابی نظام‌مند عوامل طبیعی، اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و... به منظور یافتن راهی برای تشویق و کمک به جامعه بهره‌برداران در انتخاب گزینه‌هایی مناسب برای افزایش پایداری توان سرزمینی در جهت برآورد نیازهای جامعه است. به بیانی دیگر توزیع متوازن و هماهنگ جغرافیای کلیه فعالیت‌های اقتصادی-اجتماعی در پهنه سرزمین نسبت به قابلیت‌ها و منابع طبیعی و انسانی را آمایش سرزمین می‌گویند. از مهم‌ترین خصوصیات برنامه آمایش سرزمین جامع‌نگری-کیفیت و سازماندهی فضای آن است. پایداری‌ترین آرایشی که به سه مؤلفه مهم جمعیت-سرمایه-منابع طبیعی و محیطی یک منطقه یا سرزمین ختم می‌شود برنامه آمایش سرزمین نامیده می‌شود.

تنظیم رابطه بین انسان و فعالیت‌های انسان در فضا به منظور بهره‌برداری منطقی از جمع امکانات در جهت بهبود وضعیت مادی و معنوی اجتماع بر اساس ارزش‌های اعتقادی و سوانت فرهنگی یا ابزار علم و تجربه در طول زمان است که جزئی از جغرافیا محسوب می‌شود.