

سرشناسه	: شیسیان، جلال، ۱۳۵۷
عنوان و نام پدیدآور	: مروری بر دارایی های جاری و غیر جاری / نویسنده جلال شیسیان
مشخصات نشر	: تهران: آذینه گل مهر، ۱۳۹۸.
مشخصات ظاهری	: ۱۸۲ ص.
شابک	: 978-600-816234-6
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: حسابداری - استانداردها
موضوع	: Accounting -- standards
موضوع	: صورت های مالی -- استانداردها
موضوع	: Financial statements -- standards
موضوع	: صورت های مالی -- استانداردها
رده بندی کنگره	: HF5626
رده بندی دیویی	: ۶۵۷/۰۲۱۸
شماره ثبت کتابشناسی ملی	: ۶۰۵۰۱۹۵



مروری بر دارایی های جاری و غیر جاری

نویسنده: جلال شیسیان
ناشر: آذینه گل مهر
شمارگان: ۱۰۰
نوبت چاپ: اول ۱۳۹۹
قیمت: ۴۰,۰۰۰ تومان
شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۱۶۲-۳۴-۶

انتشارات آذینه گل مهر

مرکز پخش: تهران، خیابان انقلاب، مقابل دانشگاه تهران، جنب بانک ملت پلاک ۱۲۰۲
طبقه زیر همکف، انتشارات کیومرث : تلفن: ۰۹۱۲۳۳۶۷۰۹۴-۰۶۶۴۱۸۲۰۹

کلیه حقوق مربوط به چاپ این اثر برای ناشر محفوظ می باشد



فهرست مطالب

۷	پیشگفتار.....
۹	فصل ۱: تعاریف و اصطلاحات.....
۹	۱-۱- هدف.....
۹	۱-۲- دامنه کاربرد.....
۹	۱-۳- تعاریف و اصطلاحات.....
۱۵	۱-۴- نکاتی در مورد دارایی ثابت مشهود.....
۱۵	۱-۵- موارد خاص ساختن دارایی‌های ثابت مشهود.....
۱۶	۱-۶- اندازه‌گیری دارایی ثابت مشهود.....
۱۶	۱-۷- حسابداری دارایی‌های ثابت.....
۱۷	۱-۸- بهای تمام‌شده دارایی‌های ثابت مشهود.....
۲۰	۱-۹- استهلاك دارایی‌های ثابت مشهود.....
۲۵	۱-۱۰- استهلاك کسر سال.....
۲۷	فصل ۲: تحصیل دارایی‌های ثابت مشهود.....
۲۷	۲-۱- روش‌های مختلف تحصیل دارایی‌های ثابت مشهود.....
۲۷	۲-۱-۱- تحصیل دارایی به طور نقد.....
۲۸	۲-۱-۲- تحصیل دارایی به طور نسیه.....
۲۹	۲-۱-۳- تحصیل دارایی از طریق مبادله با سهام.....
۳۰	۲-۱-۴- تحصیل دارایی از طریق قرارداد اجاره سرمایه‌ای.....
۳۲	۲-۱-۵- تحصیل دارایی‌ها بطور یکجا (تحصیل گروهی).....
۳۳	۲-۱-۶- تحصیل دارایی‌ها بطور رایگان.....
۳۴	۲-۱-۷- تحصیل دارایی از طریق ترکیب تجاری.....
۳۴	۲-۱-۸- تحصیل دارایی از طریق مبادلات غیرپولی.....
۳۹	۲-۱-۹- تحصیل دارایی از طریق تولید یا احداث.....
۴۰	۲-۲- اجزای بهای تمام‌شده.....
۴۳	۲-۳- معاوضه دارایی‌های ثابت مشهود.....
۵۰	۲-۴- مازاد تجدید ارزیابی.....
۵۹	۲-۵- خارج نمودن دارایی بر اثر موارد قهری.....
۶۱	۲-۶- مخارج بعد از تحصیل دارایی‌های ثابت مشهود.....
۶۱	۲-۶-۱- تعویض.....

۶۱	۲-۶-۲- نوسازی یا بهسازی
۶۳	۲-۶-۳- تعمیر و نگهداری
۶۳	۲-۶-۴- تعمیرات اساسی
۶۳	۲-۶-۵- گسترش و الحاق
۶۳	۲-۶-۶- مخارج جابجایی و نصب مجدد
۶۴	۲-۶-۷- مخارج بعدی
۶۵	۲-۶-۸- مخارج تعمیر و نگهداری
۶۶	۲-۶-۹- استهلاك مخارج بعد از تحصيل دارایی‌های ثابت مشهود
۶۶	۷-۲- خروج یا حذف دارایی‌های ثابت مشهود
۶۶	۲-۷-۱- فروش دارایی‌ها
۶۷	۲-۷-۲- از دست رفتن دارایی
۶۹	۲-۷-۳- کاهش ارزش دارایی
۶۹	۲-۷-۴- واگذاری دارایی ثابت بصورت رانی
۷۰	۲-۸- بهای تمام‌شده دارایی‌های ایجاد شده در واحد تجاری
۷۵	۲-۹- تحصيل دارایی‌های ثابت مشهود از طریق کسرهای بلاعوض دولت
۷۶	۲-۱۰- جایگزینی برخی از اجزای دارایی ثابت مشهود
۷۷	۲-۱۱- مخارج بازرسی‌های عمده

■ فصل ۳: روشهای محاسبه استهلاك دارایی‌های ثابت

۸۲	۳-۱- روش خط مستقیم
۸۵	۳-۲- روشهای تسریعی
۸۶	۳-۳- روش مانده نزولی با نرخ مضاعف
۸۷	۳-۴- روش مجموع ارقام سنوات
۹۰	۳-۵- روشهای سرمایه‌گذاری
۹۴	۳-۶- روشهای مبتنی بر فعالیت
۹۸	۳-۷- روش نزولی درصدی از ارزش دفتری
۹۹	۳-۸- روش نزولی مجموع سنوات
۹۹	۳-۹- روش تعداد ساعات کارکرد
۱۰۰	۳-۱۰- روش حجم تولید
۱۰۰	۳-۱۱- روش ارزیابی مجدد

■ فصل ۴: دارایی‌های غیر جاری

۱۰۵	۴-۱- سایر موضوعات مرتبط با استهلاك دارایی‌های غیرجاری
۱۰۵	۴-۱-۱- استهلاك دارایی‌هایی که در طی دوره خریداری می‌شود
۱۰۶	۴-۱-۲- استهلاك دارایی‌های تجدید ارزیابی شده
۱۰۷	۴-۱-۳- تعهدات مرتبط بابرکناری دارایی غیرجاری
۱۰۷	۴-۱-۴- تغییر در برآوردها
۱۰۷	۴-۲- کاهش ارزش دارایی‌های غیرجاری

۴-۳	جبران خسارت برکناری دائمی و واگذاری دارایی غیرجاری	۱۱۰
۴-۴	دارایی‌های احتمالی	۱۱۳
۴-۵	دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش و عملیات متوقف شده	۱۱۳
۴-۶	الزامات افشا	۱۱۶
۵	دارایی‌های نامشهود	۱۱۹
۵-۱	ویژگیهای دارایی‌های نامشهود	۱۱۹
۵-۲	شناخت و اندازه‌گیری اولیه دارایی‌های نامشهود	۱۲۱
۵-۳	سرقفلی ایجاد شده در واحد تجاری	۱۲۲
۵-۴	دارایی‌های نامشهود ایجادشده در واحد تجاری	۱۲۲
۵-۵	مخارج قبل از بهره برداری	۱۲۵
۵-۶	حق اختراع	۱۲۶
۵-۷	حق تالیف	۱۲۷
۵-۸	سرقفلی محل (حق کسب یا پیشه یا تجارت)	۱۲۷
۵-۹	علامت تجاری و نام تجاری	۱۲۸
۵-۱۰	حق امتیاز و رانشیز	۱۲۸
۵-۱۱	هزینه‌های تاسیس	۱۲۹
۵-۱۲	حق استفاده از خدمات	۱۲۹
۵-۱۳	سرقفلی	۱۲۹
۵-۱۴	اندازه‌گیری دارایی نامشهود پس از شناخت اولیه	۱۳۰
۵-۱۴-۱	روش بهای تمام شده	۱۳۰
۵-۱۴-۲	روش تجدید ارزیابی	۱۳۰
۵-۱۵	استهلاک دارایی‌های نامشهود	۱۳۲
۵-۱۶	قابلیت بازیافت مبلغ دفتری - زیان کاهش ارزش	۱۳۵
۵-۱۷	قطع شناخت دارایی‌های نامشهود	۱۳۶
۵-۱۸	الزامات افشای دارایی‌های نامشهود	۱۳۶
۵-۱۹	منابع طبیعی	۱۳۷
۵-۲۰	روش کوششهای موفق	۱۳۸
۵-۲۱	روش بهای تمام شده کامل	۱۳۹
۵-۲۲	تهی شدن منابع طبیعی	۱۴۰
۶	تست‌های طبقه‌بندی شده	۱۴۳
	پاسخنامه تستهای طبقه‌بندی شده	۱۴۹
	آزمون	۱۵۳
	تستهای طبقه‌بندی شده	۱۵۵
	پاسخنامه تستهای طبقه‌بندی شده	۱۶۷
۷	مرکز هزینه	۱۷۹
	منابع	۱۸۳



پس از اینکه استانداردهای حسابداری از مرحله تدوین می‌گذرد، فرآیند اجرای آن آغاز می‌شود. اجرای اثر بخش استانداردهای حسابداری توسط شرکتها برای تهیه صورتهای مالی مستلزم شناخت کافی از محتوا و الزامات استانداردها و نحوه پیاده سازی آنها در عمل است. سیاق نگارش استانداردها مانند متون آموزشی همراه با مثالها و ثبتهای حسابداری مفصل نیست، بلکه سیاقی شبه قانونی دارد. در کنار استانداردها، وجود متون آموزشی مختلف لازم است تا به کمک آن مفاهیم و الزامات بکار رفته در استاندارد به زبانی ساده تر در قالب مثال و عدد و رقم برای مخاطبان توضیح داده شود. این متون آموزشی از جمله شامل کتابهای حسابداری مالی (مبانی و پیشرفته) برای آموزش دانشجویان و راهنمای بکارگیری استانداردها با تاکید بر آموزش حرفهای است. راهنمای بکارگیری استانداردها بر مبنای جدیدترین مباحث مرتبط و با اتکا به تجربه آموزشی و حرفهای همکاران با هدف کمک به اجرای اثر بخش استانداردهای حسابداری تهیه می‌شود. این اثر بر اساس تلاش ۷ ساله بنده در امور اموال شرکت قاسم ایران می‌باشد، که با راهنمایی و کمک استادان و مراجع به کتب و دستورالعملهای چندین شرکت بزرگ محقق شده است. امید است در این راستا کارگزاران باشد. درضمن لازم دانستم از تمامی کسانی که در امر نگارش این اثر بنده را در هر چه نمودند تشکر نمایم.

جلال شیشیان

زمستان ۱۳۹۸