

داوری حقوقی در یک نگاه

تہیہ و تنظیم : دکتر جان احمد آقایی - حجت الاسلام علیرضا حسین پور

سرشناسه :	آقای، جاناحمد، ۱۳۴۴ -
عنوان قرارداد :	ایران، قوانین و احکام Iran, Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور :	داوری حقوق در یک نگاه / مولفان: جاناحمد آقای، علیرضا حسین پور
مشخصات نشر :	قم: واصف لاهیجی، ۱۳۹۸.
مشخصات طاهری :	ص: ۵۲
شابک :	978-600-7360-52-1
وضعیت فهرست نویسی :	فیما
موضوع :	داوری و جزا -- ایران
موضوع :	Arbitration and award -- Iran
موضوع :	رویه قضایی -- ایران
موضوع :	Jurisprudence -- Iran
موضوع :	قضاوت -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع :	Judgment -- Law and legislation -- Iran
شناسه افروده :	حسین پور، علیرضا، ۱۳۶۰-
رده بندی کنگره :	KMH1۸۲۹
رده بندی دیویی :	۳۴۷/۵۵۰۹
شماره کتابشناسی ملی :	۵۹۷۹۸۸۳

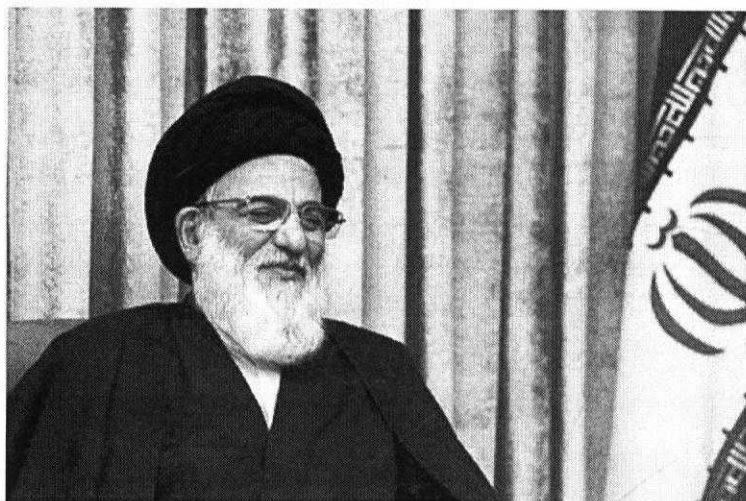
نام کتاب :	داوری حقوق در یک نگاه
مولفین :	دکتر جان احمد آقای، حجت الاسلام علیرضا حسین پور
ناشر :	واصف لاهیجی
چاپ :	موسسه چاپ و نشر واصف
نوبت چاپ :	اول ۱۳۹۸
تیراژ :	۱۰۰۰ نسخه
قیمت :	۲۵۰۰۰ تومان
شابک :	۹۷۸-۶۰۰-۷۳۶۰-۵۲-۱

فهرست

- ۷-----مقدمه
- ۹-----داوری در لغت واصطلاح
- ۹-----صلاحیت داوری
- ۱۰-----افرادی که دادگاه نمی تواند به ایشان داوری اعطاء کند
- ۱۲-----اقسام داوری
- ۱۴-----چگونگی زمان ورود داور در دعاوی
- ۱۵-----انتخاب داور یا داوران
- ۱۵-----مدت زمان داوری
- ۱۷-----چگونگی تعیین داور در مواقع اختلاف
- ۱۸-----مواقع ورود دادگاه
- ۱۹-----عزل داور یا داوران
- ۲۰-----مجازات داور متخلف
- ۲۱-----ابلاغ رای داوری
- ۲۳-----تصحیح رای داور
- ۲۴-----اجرای رای داور
- ۲۵-----رای مبهم
- ۲۵-----چگونگی درخواست ابطال رای داوری

۲۷	حق الزحمه داوری
۲۸	جایگاه داوری در قراردادهای پیش فروش ساختمان
۳۰	پیشینه داوری در استان گیلان
۳۳	از کجا شروع کنیم
۳۶	کانون داوری
۳۷	اساسنامه کانون موسسات داوری استان گیلان
۵۲	نکته پایانی
۵۳	فهرست منابع

تقدیم به روح پرفتوح حضرت آیت الله هاشمی شاهرودی آغازگر تحول دآوری در قوه قضائیه
و تقدیم به تمامی حقوقدانان جامعه اسلامی ایران



پیشگفتار

به شکرانه الهی هم اکنون نهضت پرشور داوری در کشور ما در حال شکل گیری و نظر بسیاری از صاحب نظران را به سوی خود جلب کرده است برآستی که داوری و حکمیت صحیح یکی از راهکار اصلی رهایی از مشکلات حقوقی در جامعه می باشد ولیکن می بایست داوری و مباحث حکمیت به لحاظ اهمیت موضوع با دقت و وسواس اجرایی شود تا خدای ناکرده یک دارو شفا بخش خود تبدیل به زهر کشنده نشود در این تالیف سعی شده برای مبتدیان امر داوری امور مهم و شاخص گردآوری شود تا انشالله حرکتی برای ترویج این امر مقدس و خداپسندانه در کشور عزیزمان ایران باشد .

مزید امتنان خواهد بود تا سروران پیشنهادات و نقد های خود را جهت کامل تر نمودن اثر به اطلاع برسانند .

در پایان از آقای مهندس علیرضا رحمان پور بابت زحمات متقبل شده تشکر می نمایم.

به امید پیروزی جبهه حق و عدالت

رشت : پاییز ۱۳۹۸

دکتر جان احمد آقایی (قاضی دادگستری استان گیلان و عضو هیات علمی دانشگاه)

علیرضا حسین پور (کارشناس ارشد فقه و مبانی حقوق اسلامی - طلبه حوزه علمیه)

مقدمه :

از روزی که انسان پا به هستی گذاشت به دلیل سلايق مختلف به طبع آن اختلاف نیز آشکار گردید به مرور با اجتماعی تر شدن بشر می بایست نهادی در خصوص رفع خصومت ها و حتی درگیریها و ... ایجاد می شد .

لذا بزرگتر ها ، ریش سفیدان ، بزرگان طایفه و قبایل و به مرور روحانیون و پیشوایان دینی عهده دار رفع خصومت ، حکمیت و داوری بین مردم انتخاب شدند . قضاوت و داوری این دسته بسیار نافذ و با عنایت به مقبولیت در پذیرش پس از اعلام حکم ، بسرعت اجرایی می شد .

از زمان مشروطه به بعد در ایران نهاد عدلیه شکل گرفت با شکل نهاد عدلیه علی رغم اشاره داوری در قانون از گذشته تا حال ولیکن به مرور زمان نقش داوری و حکمیت بین افراد با ایجاد پیشرفت های صنعتی و ... کم رنگ تر شد .

در واقع این نهاد قدرتمند و معنوی در جامعه در حالی که روزگاری مشکلات عمده را از جامعه از بین می بردند روبه زوال یا ضعف بسیار شدید گرایش پیدا کرد و البته با این ضعف جامعه نیز دچار مشکلات بسیار شد . از طرفی نداشتن اطلاعات حقوقی و بروکراسی و تشریفات خاص رسیدگی در دادگستری ها و صدها دلیل دیگر عملاً باعث انباشت سیلی از پرونده های ریز و درشت در دستگاه قضایی گردید در حالیکه بسیاری از این پرونده ها به سادگی هر چه تمام تر در نزد داور و یا حَکَم قابل حل و فصل بود ولیکن شاید ماه ها و حتی سالها در پیچ و خم دستگاه قضایی انبار می شود همه این موارد و همچنین اثرات روحی روانی ، فرهنگی و اجتماعی اطاله دادرسی و ... که می تواند برای افراد جامعه ایجاد شود دستگاه قضایی را در این سالیان اخیر بر آن داشته که گام هایی در راستای این امر مبارک مهجور و مغفول مانده بنماید ، امری که در بسیاری از کشورهای دنیا اجرایی شده و با احیای آن عملاً دادگستری به کارهای مهم و حیاتی می پردازد و امور کوچک و خصوصی افراد به موسسات داوری سپرده

می شود بطوریکه در بسیاری از قراردادهای و شاید در تمام آن ، حتما امر داوری در قراردادها لحاظ می شود . لذا ریاست قوه قضائیه از زمان آیت الله شاهرودی عملاً گسترش داوری را در سرلوحه برنامه های خود قرار داده و ریاست فعلی قوه قضائیه آیت الله رئیسی نیز در اولین روزهای حضور در دستگاه ، امر داوری را مهم توصیف نموده اند . در این تالیف ما سعی نموده ایم با استفاده از تجربیات حضور در معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان گیلان ، حرکت هرچند کوچک در اعتلای این امر خدایندانه داشته باشیم .

دکتر احمد آقایی

علیرضا حسین پور