

مدیریت یکپارچه شهری با رویکرد فرهنگی

مولفین:

فریده علیزاده بولالی

کارشناس ارشد مدیریت شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی (ره) شهر ری

دکتر تهمینه دانیالی

استادیار و عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی (ره) شهر ری

و با سپاس از آقای دکتر احمد اصنام زاده استادیار و

عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام خمینی (ره) شهر ری



انتشارات راز نهمان

۱۳۹۷

سرشناسه	: عزیزاده بولالی، فریده، ۱۳۵۳-
عنوان و نام پدیدآور	: مدیریت یکپارچه شهری با رویکرد فرهنگی / تألیف فریده عزیزاده بولالی.
مشخصات نشر	: تهران: راز نهان، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری	: ۸۰ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۴۴۸-۵۲۴-۵
وضعیت دسترسی	: فیا
موضوع	: خدمات شهری -- مدیریت
موضوع	: Municipal services-- Management
موضوع	: کیفیت زندگی
موضوع	: Quality of life
موضوع	: زندگی شهری
موضوع	: City and town
رده بندی کنگره	: HD۴۴۳۱/۴۸۴ ۳۹۰
رده بندی دیویی	: ۳۵۱
شماره کتابشناسی ملی	: ۵۳۱۰۴

آدرس: میدان انقلاب، جمال زاده، حویی، کوچه دانشور، پلاک ۱۲، واحد ۲ شماره تماس: ۰۲۱۶۶۹۰۱۰۹۱ - ۰۹۱۲۳۳۳۰۲۶۹ آدرس الکترونیکی: raznahanbook@gmail.com آدرس سایت: www.raznahanbook.com	
--	---

که عنوان کتاب.....	مدیریت یکپارچه شهری با رویکرد فرهنگی
که مولف.....	فریده عزیزاده بولالی
که صفحه آرا.....	رضا ناوه
که طراح جلد.....	رضا ناوه
که ناشر.....	راز نهان
که شمارگان.....	۱۰۰۰ نسخه
که نوبت چاپ.....	اول ۱۳۹۷
که قیمت.....	۸۰۰۰ تومان
ISBN: 978-600-448-542-5	

فهرست مطالب

۷.....	پیشگفتار
۱۴.....	رویکرد فرهنگی مدیریت یکپارچه
۲۳.....	مقدمه
۳۴.....	مفهوم کیفیت
۳۵.....	مفهوم کیفیت زندگی
۴۰.....	رویکردهای کیفیت زندگی شهری
۴۰.....	کیفیت ذهنی زندگی
۴۲.....	کیفیت عینی زندگی
۴۴.....	رابطه بین کیفیت ذهنی و عینی زندگی
۴۶.....	مدل های ساختاری کیفیت زندگی
۴۷.....	ساخت (ترکیب) کیفیت زندگی
۴۸.....	شاخص های کیفیت زندگی
۴۸.....	شاخص های ابعاد اقتصادی کیفیت زندگی
۴۸.....	شاخص های ابعاد سیاسی کیفیت زندگی
۴۹.....	شاخص های ابعاد زیست محیطی کیفیت زندگی
۴۹.....	شاخص های ابعاد سلامت و آموزش کیفیت زندگی
۵۰.....	شاخص های ابعاد اجتماعی کیفیت زندگی
۵۷.....	سخن پایانی
۶۵.....	منابع

پیش‌گفتار

روند روبه‌رشد جمعیت و شهرنشینی و بروز مشکلات متعدد اجتماعی، اقتصادی از یک سو و ناکارآمد بودن روشهای مدیریت و کنترل توسعه شهری از سوی دیگر شهرها را ناسمان و ناپایداری را خلق نموده است که از اصلی‌ترین علت ایجاد جنبه ناسامانی و ناپایداری چالش‌های مهم مدیریتی است در این میان نبود مدیریت یکپارچه شهری و بخصوص شکل نگرفتن مدیریت ارتقا کیفیت زندگی شهری که مبتنی بر کنش متقابل و فعالانه تمامی ذینفعان و بازیگران کلیدی دخیل در مدیریت یکپارچه شهری است، قرن بیستم با توجه به افزایش جمعیت شهری، تغییر شیوه زندگی، فاصله بین ذینفعان مدیران و برنامه‌ریزان شهری، توسعه پایدار را به عنوان یکی از مهمترین پارادایم‌های مدیریت شهری در سطوح مختلف مطرح کرده است. هدف از این توسعه، پاسخگویی به نیازهای سطوح مختلف مدیریتی در همان سطح و یکپارچگی مکانی و

برنامه‌ریزی است. از ابعاد اصلی توسعه پایدار شهری مدیریت یکپارچه شهری، حکمروایی خوب شهری و ارتقا کیفیت زندگی شهری است.

پس از از دهه ۱۹۸۰، استراتژی توسعه پایدار اتحادیه اروپا توجه ویژه ای به توسعه پایدار شهرهای اروپا در هر اندازه ای که در طول تاریخ ظاهر شده بودند و نشان دهنده ارزش های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی منطقه بوده اند. توسعه شهری در اتحادیه اروپا بر اساس یک مفهوم (مدل) جدید از برنامه ریزی یکپارچه شهری است، که باعث تغییر نقش دولت از کنترل توسعه شهر به تشویق توسعه محلی می شود. به این روش می توانیم پروژه باز، ریزی شهری را ارتقا دهیم - با توجه به اقتصاد مدرن شهری - پارادایم جدیدی است که بر مدیریت شهری تمرکز دارد. بر اساس توسعه یک موقعیت استراتژیک مشترک (جمعیتی) (Ginavar ANCA و همکاران، ۲۰۰۷، ص ۸-۹).

با ظهور مسئله جهانی شدن، به خصوص شهرها با مشکل حیاتی مواجه شده اند که می توان با یک دیدگاه وابستگی متقابل به آنها نگاه کرد: چگونه میتوان مشکلاتی مانند نابرابری های اجتماعی و مکانی همین طور رشد اقتصادی مرتبط محلی، رقابت های بین منطقه ای و بین المللی و همچنین ورودی بازار کار را کاهش داد یا حتی از آنها جلوگیری کرد؟ برای مواجهه با این چالش ها، روش های سنتی مقطعی بی اثر و طاقت فرسا هستند در نتیجه به اشکال جدید حکومتی روی می آوریم.

در میان آنها، حاکمیت یکپارچه شهری - به عنوان یک مفهوم جدید - به معنی تغییر در وضعیت اداری و روش تفکر تصمیم گیرندگان در تدوین و اجرای سیاست های توسعه ارضی است.

در مفهوم جدید توسعه اقتصادی-اجتماعی کشورها که توسط جهانی شدن بازارها و NTIC تعیین شده است، به ویژه شهرهای بزرگ با اشکال جدیدی از تفتت های اقتصادی و اعمال سیاسی و اداری بر اساس اصول استاندارد (سازمان)، اقتصاد شهری مواجه می شوند که دیگر قادر به ارائه راه حل های مناسب نیستند (برنینگر، هماهنگ کننده، Schwedler, 2011, ص. ۱۰):

- شهرهای بزرگ به سرعت قادر به تبدیل می شوند برای جذب تکنولوژی ها و نوآوری های جدید، مؤسسات مالی و همین طور برای تبدیل شدن به مناطق مسکونی با ویژگی های شرایط اختصاصی با کیفیت جهان را به مبارزه می طلبند.

- جذابیت شهرها توسط عوامل نامعلومی تقویت می شوند: کیفیت زندگی، آموزش و پرورش، فرهنگ، میزان جرم و جنایت، سازه های مکاری و توسعه OECD (و همکاران، ۲۰۰۷) اشاره می کند که باید به چالش های شهری دنیای جهانی شده پاسخ داد: "منظور تنها در مورد تنظیم راه حل برای مسائل شهری به روش سنتی نیست... بلکه باید اقدامات پیشگیرانه برای تحریک رقابت و جذابیت شهرها را هم در نظر گرفت."