

مجموعه پرسش‌های عامیانه حقوقی

حاوی ۳۸ سوال و پاسخ عامیانه در خصوص مسائل حقوقی

مؤلفین

علی باقری

یحیی چوپانی

میدآینه بنیادی

انتشارات فرزندگان دانشگاه

۱۳۹۷

سرشناسه	۱	باقری، علی، ۱۳۵۹-
موضوع	۲	ایران، قوانین و احکام
موضوع	۳	Iran, Laws, etc
موضوع	۴	مجموعه پرسشهای عامیانه حقوقی : حاوی ۲۸ سوال و پاسخ عامیانه در خصوص مسائل حقوقی/سوالهای علی باقری، یحیی چابانه، سعید آینه بندی
موضوع	۵	آینه بندی
موضوع	۶	تهران: فرزانگان دانشگاه، ۱۳۹۷.
موضوع	۷	۱۳۲ ص.
موضوع	۸	۹۷۸-۶۲۲-۶۵۳۸-۰۸-۴
موضوع	۹	آبیا
موضوع	۱۰	حقوق جزا -- ایران -- پرسشها و پاسخها
موضوع	۱۱	Criminal law -- Iran -- Questions and answers
موضوع	۱۲	حقوق جزا -- ایران
موضوع	۱۳	Criminal law -- Iran
موضوع	۱۴	چابانه، یحیی، ۱۳۶۵ -
موضوع	۱۵	آینه بندی، سعید، ۱۳۵۰ -
موضوع	۱۶	۱۳۹۷ ۳/۲۸۰۰ KM
موضوع	۱۷	۳۳۵/۵۵
موضوع	۱۸	۵۵۱۱۱۹۹

انتشارات فرزانگان دانشگاه

مجموعه پرسشهای عامیانه حقوقی

حاوی ۲۸ سوال و پاسخ عامیانه در خصوص مسائل حقوقی

تألیف: علی باقری، یحیی چابانه، سعید آینه بندی

ناشر: فرزانگان دانشگاه

ناظر فنی: محسن فاضل

نوبت چاپ: اول - ۱۱۰۷

شمارگان: ۱۱۰۰ جلد

قیمت: ۲۰۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۵۳۸-۰۸-۴

مرکز فروش: تهران، میدان انقلاب، خ منیری جاوید، پلاک ۲

تلفن: ۶۶۹۷۳۹۶۰ کتابفروشی رسولی

فهرست مطالب

سوال شماره ۱: آیا پیامک جز ادله ی دادگاه محسوب می شود؟..... ۱۳

سوال شماره ۲: آیا می دانید مطالبه ی طلب به واسطه ی رسیدهای بانکی

چگونه است؟..... ۱۳

سوال شماره ۳: آیا می دانید اموال غیر قابل توقیف (مستثنیات

..... ۱۴

سوال شماره ۴: آیا مادر خودرو در تصادفات رانندگی مسئولیت دارد؟.. ۱۵

سوال شماره ۵: درباره ارث و مراثی چه می دانید؟..... ۲۱

سوال شماره ۷: پیگیری جواب اظهارنامه دادگاه انجام می دهد یا فرد

اظهار کننده باید پیگیری کند؟ دادگاه برای پیگیری جواب اظهارنامه چه

مدتی فرصت می دهد؟..... ۲۹

سوال شماره ۸: آیا می دانید قیم کیست و چه ملاحظاتی به عهده دارد؟.. ۳۰

سوال شماره ۹: درباره امین بودن یا ضامن بودن مستأجر چه می دانید؟.. ۳۷

سوال شماره ۱۰: آیا می دانید نام خود را چگونه تغییر دهید؟..... ۴۲

سوال شماره ۱۱: آیا شخصی که بیمار است می تواند قبل از فوت خود را

تمامی اموالش را به نام یک نفر (همسر دوم) انتقال دهد و برای بقیه وراثت

خود (فرزند ان همسر اول) چیزی باقی نگذارد ؟ و اگر وصیت کند که همه
ی اموال به همسر دوم برسد ، تکلیف چیست ؟ ۴۷

سوال شماره ۱۲ : آیا می دانید سرقتی چگونه انتقال پیدا می کند؟ ۴۸

سوال شماره ۱۳ : نحوه اخذ سند مالکیت ساختمان ها و اراضی فاقد سند
رسمی (قاعده ای) چگونه است ؟ ۴۸

سوال شماره ۱۴ : اگر بین محکوم به ، در تصرف شخص ثالثی (غیر از
محکوم علیه) چه باید کرد ؟ ۵۴

سوال شماره ۱۵ : اگر مفروضه اجراء لالت بر خلع ید محلی باشد که اموال
محکوم علیه یا شخص ثالثی در ان باشد چه باید کرد ؟ ۵۴

سوال شماره ۱۶ : اگر محکوم به انجام عملی باشد رضاً حضور در دفترخانه
ی اسناد رسمی و انتقال رسمی آپارتمان به محکوم و محکوم علیه از
انجام آن خودداری کند در این حالت چه باید کرد ؟ ۵۵

سوال شماره ۱۷ : در صورتی که محکوم به خلع ید از زمین مستأجر باشد
که تحت کشت قرار گرفته آیا حکم اجرا می شود ؟ ۵۶

سوال شماره ۱۸ : تفاوت ها و تشابه های دستور موقت و تامین خواسته
چیست ؟ ۵۶

سوال شماره ۱۹ : آیا اماره ی قضایی با علم قاضی تفاوت دارد ؟ ۵۹

سوال شماره ۲۰: از تهاتر چه می دانید؟ ۶۳

سوال شماره ۲۱: اعسار چیست و در مورد آن چه اطلاعاتی دارید؟ ۶۶

سوال شماره ۲۲: فرق بین دادخواست و درخواست چیست؟ ۶۷

سوال شماره ۲۳: آیا اطلاعات حقوقی لازم و کافی را در خصوص موجر و

مستاجر دارید؟ ۷۳

سوال شماره ۲۴: آیا تو به های حقوقی به خریداران خودرو را می دانید؟

..... ۷۴

سوال شماره ۲۵: آیا کسانی که پارکینگ ندارند، می توانند در سایر

فضاهای مشاعی آپارتمان، مثل سالن، سبزه‌خانه، سردروی خود را پارک کنند؟ ... ۸۲

سوال شماره ۲۶: آیا اطلاعات لازم و کافی در خصوص دعاوی موجر و

مستاجر را دارید؟ ۸۲

سؤال: آیا در صورت اعتیاد مرد، قانون اجازه طلاق را به همسر می دهد؟

..... ۸۴

سوال شماره ۲۷: چه اطلاعات و نکاتی برای موجر و مستاجر لازم و

ضروریست؟ ۸۶

- سؤال : ممانعت مرد از رابطه ی زناشویی (تمکین خاص) به مدت طولانی چه حکمی دارد؟ ۹۱
- سؤال شماره ۲۸ : آیا می دانید با چه اشخاصی نباید معامله کنید؟ ۹۱
- سؤال شماره ۲۹ : آیا نکات حقوقی لازم را در مورد خرید و اجاره املاک می دانید؟ ۹۸
- سؤال شماره ۳۰ : آیا اصول همسایه داری را می دانید؟ ۱۰۲
- سؤال شماره ۳۱ : قیمة طلا چگونه باید محاسبه شود؟ ۱۰۷
- سؤال شماره ۳۲ : بررسی حقوق زرس و تفتیش اتومبیل ها توسط مامورین انتظامی و ... چگونه است؟ ۱۰۹
- سؤال شماره ۳۳ : آیا می توان مال هدیه داده شد را پس گرفت؟ ۱۱۴
- سؤال شماره ۳۴ : در مورد احتساب خدمت نظم و وظایف در سابق بیمه شدگان تأمین اجتماعی چه می دانید؟ ۱۲۰
- سؤال شماره ۳۵ : آیا مقررات ماده ۳۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب شامل بانک هایی که بیش از ۵۰ درصد آن متعلق به بخش خصوصی است از جمله بانک ملت می شود؟ ۱۲۱

سوال شماره ۳۶ : نوآوری‌ها در قانون جدید نحوه اجرای محکومیت‌های

مالی کدامند؟ ۱۲۲

سوال شماره ۳۷ : تفاوت دادگاه با دادسرا چیست؟ ۱۲۶

سوال شماره ۳۸ : الزام موجر به انجام تعمیرات اساسی ملک مورد اجاره به

نحوه اجاره؟ ۱۲۸