

۵۰۰۰
۸۰
نویز

بنام خدا

**قواین حقوقی که
همه باید بدانند ۱**

سرشناسه	رضایی، ایوب، ۱۳۵۸ -
عنوان قرارداد	rezaee, ayyoub ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	قوانین حقوقی که همه باید بدانند/ایوب رضایی.
مشخصات نشر	قم: سپهر اندیشه، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری	ج ۲.
شابک	دوره: ۲-۱۱۷-۳۱۱-۶۰۰-۹۷۸: ج ۱: ۵-۱۱۶-۳۱۱-۶۰۰-۹۷۸ ج ۲: ۹-۱۱۸-۳۱۱-۶۰۰-۹۷۸
وضعیت فهرست نویسی	فیا
موضوع	قانون مدنی -- ایران
موضوع	Civil law -- Iran
زده بندی کنگره	KMH ۴۹۳/۸ ۱۳۹۷
ردیف نشر دیوبی	۳۴۷/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	۵۴۳۷۳۴۸

قوانین حقوقی که همه باید بدانند ۱

ایوب رضایی

ناشر: سپهر اندیشه

نوبت چاپ: ۱۳۹۸

شمارگان: ۵۰۰۰ نسخه

صفحه آرا و طراح جلد: سید احمد نورانی سعدی

بها دو عنوان در یک مجلد ۲۵۰۰۰ تومان

پخش کتاب فانوس

تلفن: ۰۹۱۱۷۱۱۲۱۰۰ - ۰۹۱۲۸۵۷۳۳۷۱

کلیه حقوق مادی و معنوی این اثر متعلق به پخش کتاب فانوس می باشد.



فهرست

قوانین چک.....	۶	مراحل طلاق توافقی.....	۵۳
مجازات چک برگشتی.....	۸	مدارک لازم برای اجرای حکم طلاق	
برخی از قوانین فرعی مربوط به چک.....	۹	توافقی.....	۵۴
مفهوم حقوقی شدن چک.....	۱۷	تخلف از شرط وصف.....	۵۹
مطالبه وجه چک از دادگاه.....	۱۸	مهریه.....	۶۰
قانون روابط موجر و مستاجر.....	۱۹	شرایط مهریه.....	۶۱
در تنظیم قرارداد برای اجاره چه نکاتی باید		درچه صورت مهریه به زن تعلق	
رعایت گردد.....	۱۹	نمی گیرد.....	۶۲
انواع روش های پرداخت اجاره بها.....	۲۴	شرایط و راههای پرداختن مهریه.....	۶۵
برخی قوانین فرعی مربوط به رابطه		خداحافظی با دادگاه.....	۶۶
مالک و مستاجر.....	۲۵	نحوه وصول مهریه.....	۶۷
فصل دوم، سرقفی.....	۲۶	مطالبه اجرت المثل ایام زوجیت.....	۷۴
برهم زدن قرارداد اجاره.....	۲۹	اجرت المثل بعد فوت شوهر.....	۷۵
مواردی که باید در تنظیم قرارداد اجاره به آن		مطالبه نفقه حال و گذشته زوجه.....	۷۶
توجه شود.....	۳۱	قوانین پرداخت نفقه.....	۷۷
قانون حمایت از خانواده.....	۳۳	حضانة فرزند و شرایط آن.....	۷۸
حقوق زنان در قانون مدنی.....	۴۵	قانون حضانة.....	۷۹
امتيازات حقوق زن در قانون مدنی.....	۴۷	قانون جدید حضانة طفل.....	۸۰
قوانین طلاق.....	۴۹		
قوانین طلاق توافقی.....	۵۲		

مقدمه

برخی مواقع ناآشنایی برخی از افراد با مسائل حقوقی باعث می‌شود آنها گرفتار راهروهای دادگاه‌ها شده و با مشکلاتی در زندگی روبه‌رو شوند. عدم آگاهی از قوانین مربوط به مواردی که هر روزه با آنها سر و کار داریم، از جمله چک و سفته، مشکلات و دعوای خانوادگی، مهریه و طلاق، حقوق زن و فرزندان، مشکلات و دعوای مربوط به آپارتمان نشینی، مسائل مربوط به خرید و یا اجاره ملک، تقسیم ارث، مشکلات اداری، مسائل مربوط به فضاهای مجازی و سوء استفاده از عکسها و فیلمهای خصوصی، توهین و هتک حرمت، تهدید و... و با عدم آگاهی از آیین نامه های حقوقی که در مواقع لازم می‌توانند به کمک ما بیایند به راحتی می‌توانند موجبات اتلاف انرژی و وقت ما را در کلانتری ها و دادگاه ها به همراه داشته باشند. نادانسته های حقوقی و قضایی جامعه امروز که ریشه بسیاری از مشکلات قضایی است، باید به طور گسترده برای تمامی اقشار اطلاع رسانی شود و مورد توجه عمومی قرار گیرد. بدین منظور در این کتاب برای ساماندهی رفتار حقوقی شما عزیزان و کاهش پرونده های قضایی تعدادی از مهمترین قوانین حقوقی عمومی با زبانی ساده بیان شده اند. آگاهی از این قوانین به عنوان یک سلاح به شما کمک می‌کند تا محکم و قوی تر در مواقع لازم از حقوق خود دفاع یا از ناآشناسی مرتکب اشتباه یا جرم شدن پرهیز کنید.

