



دعای کمیسیون
ماده ۷۷ شهرداری
در رویه بیان عدالت اداری

توحید زینالی
وکیل پایه یک دادگستری



سرشناسه	:	زینالی، توحید، ۱۳۶۳-
عنوان قراردادی	:	ایران. قوانین و احکام. Iran. Laws, etc.
عنوان و نام پدیدآور	:	دعای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در رویه دیوان عدالت اداری / توحید زینالی.
مشخصات نشر	:	تهران : چراغ دانش، ۱۳۹۶
مشخصات ظاهری	:	۳۹۳ ص.
شابک	:	۹۷۸-۶۰۰-۴۴۳-۱۵۵-۲
وضعیت فهرست نویسی	:	فیا
موضوع	:	شهرداری -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	:	Municipal corporations -- Iran
موضوع	:	مالیات -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	:	Taxation -- Law and legislation -- Iran
رده بند کنگره	:	۱۳۹۶۲۹۳۷KMH / ۹۵۷
رده بندی دیو	:	۵۵۰۹/۳۴۲
شماره کتابشناسی ملی	:	۴۷۵۸۹۷۵

شناسنامه

عنوان کتاب: دعای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در رویه دیوان عدالت اداری

مؤلف: توحید زینالی

ناشر: انتشارات چراغ دانش

نوبت چاپ: اول/ ۱۳۹۶

قطع و تیراژ: وزیری / ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۲۳۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۴۴۳-۱۵۵-۲

کد کتاب: ۹۵۵

www.cheraghdanesh.com

چراغ دانش را در گوگل جستجو کنید.

دفتر مرکزی: تهران، میدان هفت تیر، ورودی مدرس، کوچه مازندرانی

پلاک ۴، طبقه ۳ و ۶ واحد ۷ و ۱۴

تلفن پخش و فروش: ۸۸۸۴۴۹۱۶ - ۸۸۳۲۷۲۵۱ ۰۲۱

حق چاپ برای انتشارات چراغ دانش محفوظ است. هرگونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی، فایل الکترونیکی و...) از این اثر بدون اخذ مجوز کتبی از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد.

فهرست کلی

- معرفی دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری ۹
- دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در آرای هیئت عمومی ۲۱
- دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در آراء هیئت‌های تخصصی ۲۳۷
- دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در آرای شعب بدوی و تجدیدنظر ۲۶۵
- دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در نظریات مشورتی و نشست‌های قضائی ۲۹۷
- دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در قوانین و مقررات ۳۰۳

فهرست جزئی

- معرفی دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری ۹
- معرفی کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری‌ها ۱۱
- مبحث اول: صلاحیت کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری‌ها ۱۲
- گفتار اول: موضوعات قابل طرح در کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری ۱۳
- گفتار دوم: صلاحیت ذاتی و محلی کمیسیون ماده ۷۷ ۱۴
- مبحث دوم: نحوه رسیدگی و صدور رای ۱۸
- گفتار اول: رسیدگی در کمیسیون ماده ۷۷ ۱۸
- گفتار دوم: اعتراض به رای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری ۱۸
- گفتار سوم: اجرای آرای کمیسیون ماده ۷۷ ۱۹
- دعوای کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در آرای هیئت عمومی ۲۱
۱. ممنوعیت برقراری هرگونه عوارض و سایر وجوه برای انواع کالاهای وارداتی و تولید در مورد فعالیت پیمانکاران ۲۳
۲. اعلام تعارض در آرای صادر شده از شعب دیوان عدالت اداری ۳۵
۳. ابطال قسمتی از مصوبات شورای اسلامی شهر بوشهر، موضوع تعرفه عوارض حذف یا کسری ۴۰
۴. ابطال مصوبه مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۳ شورای اسلامی شهر مشهد در ارتباط با عوارض تابلوهای تبلیغاتی ۴۸
۵. ابطال مصوبه شماره ۱۷۴ - ۱۳۸۳/۹/۷ شورای اسلامی شهر سمنان و الزام شهرداری سمنان به صدور پروانه ساختمانی با قید تذکر به نگرفتن وجهی در قبال پروانه ۵۷

۶. تعیین عوارض کسب و پیشه برای بانک‌ها، مؤسسات مالی و اعتباری و صندوق‌های قرض‌الحسنه و تعاونی‌های اعتباری و مراکزی که حوزه فعالیت کشوری و غیر محلی دارند..... ۷۱
۷. عدم ابطال مصوبات ۱۶۱-۱۳۸۸/۶/۱۸، ۱۵۸-۱۳۸۸/۱۶/۱، ۱۲۲-۱۳۸۷/۱۱/۱۳ شورای اسلامی شهر چهاردانه..... ۸۰
۸. ابطال قسمت‌هایی از بند یک و ابطال بند ۲ ماده ۲۹ و بند ۳۹ مصوبه شماره ۲۷۲۹/۷/۱۰۰-۱۳۸۷/۱۱/۳ شورای اسلامی شهر زاهدان..... ۸۹
۹. ابطال بند ۳۰ تعرفه عوارض تصویبی شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۸۷ و بند ۳۸ تعرفه عوارض تصویبی شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۸۸ مصوب شورای اسلامی شهر کرمانشاه..... ۹۶
۱۰. ابطال تعرفه‌های ۲۱ و ۴۱ مصوبه شماره ۸۹/۳۵۵۹/ش-۱۳۸۹/۱۱/۹ شورای اسلامی شهر اراک با عنوان عوارض بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری قرض‌الحسنه و ابطال تعرفه ۴۱ از مصوبه مذکور مبنی بر وضع و تعیین عوارض تابلو..... ۱۰۱
۱۱. اعلام تعارض در آراء صادر شده از شعب دیوان عدالت اداری..... ۱۱۰
۱۲. ابطال بند ۶ مصوبه شماره ۲۰-۱۳۵۳/۱۱/۱۹ «شورای هماهنگی کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران»..... ۱۱۳
۱۳. ابطال بند ۴ از تعرفه شماره ۷ مصوبه شورای اسلامی شهر اراک مبنی بر وضع عوارض شهرداری از نرخ بلیت‌های مورد استفاده از وسایل بازی سوارم‌کننده داخل محوطه مرکزی اماکن تفریحی به مأخذ ۵٪ ارزش بلیط و ابطال بند ۵ تعرفه مذکور مبنی بر اخذ ۳٪ بهای بلیط ورودی از استخرهای شنا سونا جکوزی و مسابقات ورزشی..... ۱۱۸
۱۴. ابطال مصوبه شماره ۵۴۴۰-۱۳۸۶/۱۱/۵ شورای اسلامی شهر اهواز موضوع پنجاه و چهارمین جلسه دوره سوم شورای اسلامی شهر اهواز..... ۱۲۴
۱۵. ابطال مصوبه‌های شماره ۳۱۰-۱۳۸۷/۱۱/۸ و ۴۶۹-۱۳۹۰/۱۱/۱۱ شورای اسلامی شهر قزوین در حدی که ناظر بر تعیین عوارض کسب و پیشه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری و صندوق‌های قرض‌الحسنه که حوزه فعالیت کشوری و غیر محلی دارند..... ۱۳۴
۱۶. اخذ عوارض ۵٪ بهای بلیط از نمایشگاه‌ها خلاف قانون است..... ۱۳۸
۱۷. ابطال ماده ۵۷ تعرفه عوارض محلی شهرستان بروجرد در تعیین عوارض بر جایگاه‌های سوخت..... ۱۴۲
۱۸. اخذ مبالغ دیگر علاوه بر میزان جریمه مقرر در رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ تحت عنوان عوارض کسر فضای آزاد خلاف قانون است..... ۱۴۵
۱۹. اعلام تعارض در آراء صادر شده از شعب دیوان عدالت اداری..... ۱۵۰
۲۰. ابطال مصوبه شماره ۸۰۴-۱۳۸۸/۶/۱۷ شورای اسلامی شهر مبارکه در خصوص عوارض تیم درصد قراردادها..... ۱۵۳

۲۱. ابطال ماده ۴۱ تعرفه عوارض شهرداری کرمانشاه در سال ۱۳۹۰ مصوب شورای اسلامی شهر کرمانشاه در خصوص تعیین عوارض بابت کلیه پیمان‌ها و قراردادهای ۱۵۷
۲۲. مصوبه شماره ۸۸/۳۹۸۳/ش-۱۳۸۸/۱۱/۱۰ شورای اسلامی شهر اراک در تعیین عوارض سالیانه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری و قرض‌الحسنه و عوارض تابلو از مؤسسات خلاف قانون است و ابطال می‌شود. ۱۶۳
۲۳. ابطال مصوبات شورای اسلامی شهر کرمان مبنی بر اینکه تعیین بهای خدمات شهری برای بانک‌های دولتی خلاف قانون و خارج از حدود اختیارات شورای اسلامی است و ابطال می‌شود. ۱۷۱
۲۴. ابطال بندهای ۱، ۲ و ۵ از ردیف ۱۴ مصوبه شماره ۱۲۸۶/۱۱/۱۱-۸۶/۲۵۴۴۲/۳ شورای اسلامی شهر گرگان ۱۷۹
۲۵. ابطال بند ۳-۵ و جدول پیوست مصوبه شماره ۴۲-۱۳۸۶/۱۰/۲۰ شورای اسلامی شهر زیدآباد ۱۸۹
۲۶. ابطال مصوبه شماره ۷ ستاد و استمین جلسه دوره سوم شورای اسلامی شهر اهواز ۱۹۸
۲۷. ابطال بندهای ۱ تا ۵ مصوبات جلسه مورخ ۱۳۹۱/۳/۲۵ استانداری همدان ۲۰۵
۲۸. دریافت عوارض حق الارض خارج از قانون و خارج از حدود اختیارات تشخیص داده شد. ۲۱۰
۲۹. ابطال مواد ۵۵ و ۵۶ مصوبه کمیسیون سومین جلسه شورای اسلامی شهر کرمانشاه سال ۱۳۹۳ در اجرای مقررات ماده ۹۲ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری ۲۱۷
۳۰. اعمال ماده ۱۳ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری در رأی شماره ۷۲۴ اتی ۷۵۹ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۱ هیئت عمومی و تسری ابطال مصوبات بان شده به زمان تصویب ۲۲۱
۳۱. تبصره ۲ ذیل بند ۵ ماده ۱۲ تعرفه عوارض محلی سال ۱۳۸۸ مبنی بر تعیین عوارض کسر پارکینگ خلاف قانون است و ابطال می‌شود. ۲۲۳
- دعاوی کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در آراء هیئت‌های تخصصی ۲۳۷
۱. مغایر قانون بودن تصویب و برقراری عوارض مشاغل از شرکت‌های کارگزاری و اس و اوراق بهادار ۲۳۹
۲. عوارض تابلوهای تبلیغاتی ۲۴۷
۳. عوارض تفکیک زمین ۲۵۶
۴. عوارض صدور پروانه ۲۵۹
- دعاوی کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در آراء شعب بدوی و تجدیدنظر ۲۶۵
۱. اعتراض به رأی کمیسیون ماده صد قانون شهرداری به دلیل عدم رعایت مقررات ماده ۷۷ ۲۶۷
۲. اخذ عوارض پارکینگ موقت از بانک‌ها ۲۷۶
۳. اصل قانونی بودن مالیات و عوارض ۲۷۷
۴. پرداخت عوارض پیمانکاری از محل اعتبار طرح ۲۷۷
۵. ورود کمیسیون ماده ۷۷ در موضوع جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ ۲۷۹
۶. ممنوعیت اخذ هرگونه هزینه تفکیک توسط شهرداری ۲۸۰

۲۸۱	۷. اخذ عوارض از بازیافت ضایعات.....
۲۸۲	۸. اخذ عوارض کسب و پیشه از بانکها.....
۲۸۳	۹. اخذ عوارض از شرکت‌های صنعتی و تولیدی خارج از حریم شهرها.....
۲۸۴	۱۰. جواز اخذ برخی عوارض ضمن اخذ جریمه.....
۲۸۵	۱۱. عوارض بیمه‌انکاری.....
۲۹۲	۱۲. محاسبه حق مشرفیت.....
۲۹۳	۱۳. وصول عوارض شغلی از پزشکان.....
۲۹۵	۱۴. لاجیه دیوان.....
۲۹۷	علاوه - کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری در نظریات مشورتی و نشست‌های قضائی.....
۲۹۹	۱. طرف شکایت - درخواست ابطال مصوبات.....
۳۰۱	۲. مرجع رسیدگی - شکایات دستگاه‌های دولتی علیه آرای کمیسیون ماده ۷۷.....
۳۰۳	دعای کمیسیون ماده ۱۷۵ شهرداری در قوانین و مقررات.....
۳۰۵	قانون شهرداری مصوب ۱۳۴۲/۴ با اصلاحات و الحاقات.....
۳۰۵	فصل اول - در تأسیس شهرداری.....
۳۰۶	فصل دوم - انتخابات انجمن شهر.....
۳۰۶	الف) تقسیم‌بندی شهر حوزه‌های انتخابیه - فعالیت اعضای انجمن.....
۳۰۷	ب) شرایط انتخاب کردن و انتخاب شدن.....
۳۰۹	ج) در تعیین داوطلبان و تشکیل انجمن نظارت.....
۳۱۳	د) کیفیت اخذ آراء و تشخیص متخین.....
۳۱۶	فصل سوم - در تشکیل انجمن شهر.....
۳۱۶	الف) انتخابات هیئت‌رئیس.....
۳۱۷	ب) رسمیت جلسات انجمن شهر و طرز تشکیل آن.....
۳۱۹	فصل چهارم - در وظائف انجمن.....
۳۲۳	فصل پنجم - در انتخاب شهردار و معاون شهرداری.....
۳۲۳	الف) شهردار.....
۳۲۴	ب) معاون شهرداری.....
۳۲۴	فصل ششم - در وظائف شهرداری.....
۳۲۹	فصل هفتم - مقررات استخدامی و مالی.....
۳۲۹	الف) مقررات استخدامی.....
۳۳۱	ب) مقررات مالی.....
۳۳۸	فصل هشتم - در مقررات جزائی.....

۳۴۰	فصل نهم - خاتمه
۳۵۶	قانون دیوان عدالت اداری
۳۵۶	بخش اول - تشکیلات
۳۵۸	بخش دوم - آیین دادرسی
۳۵۸	فصل اول - صلاحیت
۳۶۰	فصل دوم - ترتیب رسیدگی
۳۶۰	مبحث اول - رسیدگی در شعب بدوی
۳۶۰	اول - دادخواست
۳۶۵	دوم - دستور موقت
۳۶۶	سوم - رسیدگی و صدور رأی
۳۷۲	مبحث دوم - رسیدگی در شعب تجدیدنظر
۳۷۴	مبحث سوم - رسیدگی در هیأت عمومی
۳۷۸	بخش سوم - اعاده دادرسی
۳۸۰	بخش چهارم - اجرای احکام
۳۸۳	بخش پنجم - سایر مقررات