

امکان سنجی

افزایش درآمدهای پایدار شهرهای ساحلی

نویسنده:

محمدرضا قربانی

کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری



تهران - ۱۳۹۶

بسم الله الرحمن الرحيم

سرشناسه	قربانی، محمدرضا، ۱۳۶۳ -
عنوان و نام پدیدآور	امکان سنجی افزایش درآمدهای پایدار شهرهای ساحلی / نویسنده محمدرضا قربانی.
مشخصات نشر	تهران : ندای آریانا، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری	۱۰۰ص: جدول.
شابک	978-600-5770-43-8
وضعیت فهرست نویسی	فیبیا
یادداشت	کتابنامه.
موضوع	گردشگری -- ایران -- جنبه های اقتصادی. Iran -- Tourism -- Economic aspects
موضوع	گردشگری -- جنبه های اقتصادی. Tourism -- Economic aspects
موضوع	توسعه پایدار -- ایران -- برنامه ریزی
موضوع	Planning -- Sustainable development -- Iran
موضوع	شهرداری -- ایران -- درآمد -- برنامه ریزی
موضوع	Planning -- Municipal revenue -- Iran
موضوع	شهرداری -- درآمد -- برنامه ریزی. Municipal revenue -- Planning
موضوع	شهرها و شهرستانها -- ایران. Cities and towns -- Iran
رده بندی کنگره	۳۹۶ ۱۰۰۲ : ۳۹۶ ۱۰۰۲ / ۳۹۶



امکان سنجی افزایش درآمدهای پایدار شهرهای ساحلی

نویسنده: محمدرضا قربانی

ناشر: ندای آریانا

چاپ: اول ۱۳۹۶

شمارگان: ۳۰۰ نسخه

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۵۷۷۰-۴۳-۸

قیمت ۱۱۰۰۰ تومان

کلیه حقوق برای ناشر محفوظ است

فهرست مطالب

۷	فصل اول: کلیات
۷	مقدمه
۱۱	پیشینه تحقیق
۱۹	فصل دوم: مفاهیم و کاربردها
۱۹	مقدمه
۱۹	بخش اول: تعاریف
۲۰	شهرداری
۲۱	شهرهای ساحلی
۲۳	درآمدهای پایدار
۲۴	بخش دوم: منابع درآمد شهرداری های خارج از ایران
۲۶	بخش سوم: منابع درآمد شهرداری های داخل ایران
۲۶	تاریخچه شهرداری
۳۱	وظایف شهرداری ها
۳۳	ساختار درآمدی شهرداری ها از آغاز تاکنون
۳۶	اهداف و وظایف مدیریت مالی
۳۸	اصول مدیریت مالی
۳۸	انصاف
۳۸	کارایی
۳۸	اداره آسانتر
۳۹	درآمدهای پایدار و ناپایدار
۴۱	روشهای تامین هزینه های شهرداری
۴۱	عدم تمرکز مالی

۴۲	 مالیات محلی
۴۳	 اقتصاد بهای خدمات شهرداری
۴۳	 کمک دولت به شهرداری
۴۴	 اقلام درآمدی شهرداری ها
۴۸	 روش SWOT
۴۹	 قواعد حاکم بر ماتریس تحلیلی SWOT
۵۱	 روش شناسی تدوین استراتژیهای درآمد پایدار شهرداری
۵۲	 مرحله اول: شناخت عوامل محیطی داخلی و خارجی (IFE) و (EFE)
۵۳	 مرحله دوم: ارزیابی عوامل داخلی (IFE) و خارجی (EFE)
۵۳	 مرحله سوم: تشکیل ماتریس استراتژیک و تدوین استراتژیها
۵۴	 مرحله چهارم: تشکیل ماتریس کن آلترناتیوهای استراتژیک (QSPM1)
۵۵	 مرحله پنجم: تصمیم گیری (اولویت بندی استراتژیها)
۵۶	 جمع بندی

۵۹	 فصل سوم: درآمد های پایدار شهرداری
۵۹	 عوامل موثر در کسب درآمدهای پایدار شهرداری ها
۶۲	 شاخص های درآمد پایدار
۶۴	 مقایسه منابع درآمدی شهرهای ساحلی دنیا با شهرهای ایران
۶۸	 انواع درآمدهای شهرداری ایران در طبقه بندی
۷۲	 بررسی و تاثیر مدیران شهری بر میزان درآمد شهرداری
۷۹	 تاثیر شوراها بر درآمد شهرداری
۸۳	 بررسی نقش دریا بر درآمد شهرداری شهرهای ساحلی
۸۷	 اثر بخشی فرهنگ عمومی در میزان درآمد شهری

۹۳	 منابع:
----	--------------