

تجربه مدیریت شهری: (برلین-آلمان)

محمد علی موهبتی

www.ketab.ir

سرشناسه	: محمدعلی موهبتی، ۱۳۳۴
عنوان و نام پدیدآور	: تجربه مدیریت شهری : (برلین- آلمان)/مولف : محمدعلی موهبتی، همکاران:
راجله گنج، علی اردانی؛ ویراستار: آذین حسن یوسف	
مشخصات نشر	: تهران: امیدان، ۱۳۹۵
مشخصات ظاهری	: ۱۷۷ ص: مصور (رنگی)، جدول (رنگی)، نمودار (رنگی)؛ ۲۲*۲۸ س م.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۷۰۰۷-۳۰-۳
وضعیت فهرست نویسی	: فیپا
یادداشت	: واژه نامه
یادداشت	: کتابنامه
موضوع	: شهرداری- آلمان- برلین
موضوع	: municipal government-- Germany-Brelin :
موضوع	: برلین (آلمان)
موضوع	: Germany)berlin
شناسه افزوده	: گنج، احله، ۱۳۵۹-
شناسه افزوده	: اردانی، علی، ۱۳۶۴-
رده بندی کنگره	: JS ۵۴۹۱ م ۳ ۱۳۹۵:
رده بندی دیویی	: ۳۱۲.۰۴۳۱۵۵ :
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۴۱۱۳۱۰:

عنوان کتاب: تجربه مدیریت شهری. برلین - آلمان

مؤلف: محمدعلی موهبتی

ناشر: نشر امیدان

همکاران: راحله گنج، علی اردانی

ویراستار: آذین حسن یوسف

طراح جلد: محمد نوری

صفحه آرای: الهام علیی

نوبت و تاریخ نشر: چاپ اول، ۱۳۹۵

بخش اول: اطلاعات کلی کشور آلمان

۱۰	تاریخچه شکل‌گیری کشور آلمان
۱۷	جغرافیای طبیعی آلمان
۲۰	جمعیت آلمان:
۲۲	تقسیمات کشوری
۲۴	دسته بندی شهرهای آلمان
۲۵	زبان
۲۶	مذهب
۲۹	آداب و رسوم
۳۰	فرهنگ و هنر
۳۴	ورزش
۳۵	گردشگری
۳۶	نظام سیاسی آلمان
۴۰	روابط بین‌الملل
۴۴	اقتصاد آلمان
۴۷	نیروهای نظامی
۴۹	پرچم و نشان ملی
۵۲	آموزش و پرورش
۶۰	بهداشت و محیط زیست
	بخش دوم: اطلاعات کلی شهر برلین
۶۴	تاریخچه شکل‌گیری برلین
۶۸	جغرافیای طبیعی برلین
۶۹	آب و هوای برلین
۷۰	مناطق و محله‌های برلین
۷۱	شهرستان‌های برلین و جمعیت آنها در سال ۲۰۱۱

۷۲	جمعیت برلین
۷۲	مذهب در برلین
۷۳	پرچم و نشان برلین
۷۴	اقتصاد در برلین
۷۶	آموزش و پرورش
۷۷	اماکن شاخص برلین
۸۳	جاذبه‌های گردشگری
	بخش سوم: شهرداری شهر برلین
۹۲	تاریخچه شهرداری در آلمان
۹۲	تاریخچه شهرداری در برلین
۹۴	فرایند انتخاب شهردا
۹۹	تقسیمات شهرداری
۱۰۰	منابع درآمد شهرداری
۱۰۰	وظایف شهرداری
۱۰۱	شهرداران ۱۰ سال اخیر
۱۰۱	طرح‌های جامع شهری
۱۰۳	برنامه قوانین کاربردی زمین
۱۰۴	برنامه جامع محیط زیست
۱۰۵	چشم‌انداز برلین ۲۰۳۰
۱۰۷	برلین پایتخت و کلان منطقه‌ای در آلمان
۱۱۴	طرح جامع شهری
۱۱۵	برنامه ۲۰ ساله توسعه
۱۲۰	طرح ساماندهی محلات
۱۲۴	طرح‌های نظارت بر رانندگی و پارک خودروها
۱۲۵	طرح جامع حمل و نقل بازرگانی برلین
۱۲۶	کنترل ترافیک
۱۲۷	سازمان‌ها و نهادهای شهرداری
۱۲۹	برون‌سپاری

۱۳۴	سیستم فاضلاب
۱۳۶	جمع‌آوری زباله
۱۴۰	زیباسازی فضای سبز شهری
۱۴۰	حمل و نقل عمومی
۱۴۴	خدمات آتش‌نشانی
۱۴۵	پارک‌ها و فضای سبز
۱۴۷	محیط زیست و برنامه ریزی هوای پاک
۱۴۸	حفظ و نگهداری آثار تاریخی
۱۴۹	امنیت و نظم شهر
۱۴۹	خدمات عمرانی
۱۵۲	شهرسازی
۱۵۴	ایجاد فضاهای فرهنگی
۱۵۵	خدمات فرهنگی-اجتماعی
۱۵۷	طرح مسکن مشترک
۱۶۱	ساخت کتابخانه،مدارس
۱۶۲	فعالیت‌های فرهنگی کتابخانه‌ها
۱۶۳	خدمات کتابهای پرفروش
۱۶۴	حمایت از هنرمندان
۱۶۵	فرهنگ شهروندی
۱۶۶	فرهنگ ترافیک
۱۶۹	جشنواره‌های شهرداری برلین
۱۷۰	شهروند الکترونیک
۱۷۱	ساماندهی محلات
۱۷۵	فرهنگ محیط زیست

مقدمه

خلاقیتها در هر شهری که اتفاق میافتد بلافاصله در دیگر شهرها مورد استفاده قرار می گیرد. داشتن اطلاعات در خصوص چگونگی اداره شهرهای موفق در کشورهای مختلف موضوعی است که می تواند در بهتر اداره کردن شهرهای دیگر بویژه کشورهای عقب مانده و یا در حال توسعه کمک شایانی را بنماید. حتی در کشورهای پیشرفته نیز از تجربه دیگر کشورها در مدیریت شهرهایی نیاز نیستند و چه بسا یک شهر کوچک در یک کشور توسعه نیافته، خلاقیتی را داشته باشد که یک شهر در کشوری پیشرفته از آن محروم باشد. در جهانی که به سرعت اطلاعات منعکس می شود و تجربیات ثبت می گردد، موجب گردیده تا مدیران باهوش و کارآمد آزمون و خطا را کنار گذاشته و از تجربیات سایر شهرها استفاده نمایند و هزینه های هنگفت آزمون و خطا را صرف آبادانی و فرهنگ شهرها بنمایند. فرهنگ و نوع تدبیر از شهرهای بزرگ به شهرهای متوسط و کوچک منتقل می شود و حتی تاثیرگذار در کل یک کشور و چه بسا کشورهای دیگر می باشد. از آنجا که کشور ما از تعدادی کلانشهر و همین طور شهرهای بزرگ و کوچک زیادی را دارا می باشد و از طرفی جهان هم به سرعت در حال تغییر و تحول در کیفیت و کمیت تدبیر شهرها است و کشور ما بعنوان یکی از مهمترین کشورهای اسلامی و در بهترین موقعیت جغرافیایی قرار گرفته که می تواند با مدیریت صحیح در شهرها نقش در تاثیرگذار در سایر کشورها نیز باشد بویژه از جهت گردشگر جز ده کشور اول جهان می باشد و چنانچه از این پتانسیل مثبت وضعیت مهم، که نقش تعیین کننده در در موضوع اقتصادی و فرهنگی دارد، بهره برداری شود و فضای مناسب برای گردشگران غیر ایرانی فراهم آید مسلماً می تواند هم تجربه خوب اداره شهرها و هم انعکاس فرهنگ ملی و دینی را به دیگر مراکز جهانی منتقل نماید. برای تحقق چنین مدیریت کارآمد شهرها و الگوسازی و تاثیرگذاری بر دیگر شهرها بهره مند شویم بر این اساس در سال ۱۳۹۱ تعداد ۲۳ عنوان کتاب تحت عنوان «تجربه مدیریت شهری» با پشتیبانی مالی شهرداری تهران توسط اینجانب و با همکاری مترجمین و فارغ التحصیلان دانشگاهها از سال ۱۳۸۷ این مهم آغاز شد و به یاری خداوند این ۲۳ عنوان کتاب بدین شرح تدوین و چاپ و تکثیر گردید: ۱- کیپ تون- آفریقای جنوبی، ۲- زوریخ- سوئیس، ۳-

کاراکاس- ونزوئلا، ۴- گویاکیل- اکوادور، ۵- گوتنبرگ- سوئد، ۶- ویلانوا- گواتمالا، ۷- پورتوالگره- برزیل، ۸- مادرید- اسپانیا، ۹- پاریس- فرانسه، ۱۰- رم- ایتالیا، ۱۱- تورنتو- کانادا، ۱۲- ژوهانسبورگ- آفریقای جنوبی، ۱۳- لندن- انگلستان، ۱۴- استول- کره جنوبی، ۱۵- هامبورگ- آلمان، ۱۶- ملبورن- استرالیا، ۱۷- لیسبون- پرتغال، ۱۸- کوالامپور- مالزی، ۱۹- نیویورک- آمریکا، ۲۰- واشنگتن- آمریکا، ۲۱- استانبول- ترکیه، ۲۲- وین- اتریش، ۲۳- تهران- ایران

اکنون نیز تعداد ۹ عنوان کتاب با مساعدت و همیاری سرکار خانم راحله گنجه آماده تا در اختیار مدیران شهری جهت بهره برداری قرار گیرد این تعداد شهرها که مختصری از تجربه ها آنها تحت «مدیریت شهری» به چاپ رسیده عبارتند از: ۱- برلین- آلمان، ۲- دهلی نو- هند، ۳- دوبلین- ایرلند، ۴- فرانکفورت- آلمان، ۵- کلن- آلمان، ۶- مونیخ- آلمان، ۷- مونترال- کانادا، ۸- اوتاوا- کانادا، ۹- راس- کریستان.

پرواضح است که هر تجربه ای از هر شهر و کشور نیازمند بومی شدن است. تجربه ها نمیتواند بدون مطالعه مرصحت فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی، سیاسی و امنیتی از شهری به شهر دیگر یا از کشوری به کشور دیگر منتقل شود.

امید است مجموعه تجربه مفیدی برای مدیران و برنامه ریزان شهرها باشد و بدینوسیله از هزینه های آزمون و خطا پیشگیری و کیفیت مدیریت شهرها افزایش یابد.

و من الله التوفیق

محمد علی موهبتی