



www.EEEEng.ir

راهنمای تشریحی آزمون های کارشناسی رسمی

ویژه آزمون های کارشناسان رسمی دادگستری و قوه قضائیه

رشته راه ساختمان و معماری

ویژه مهندسين عمران و معماری تا سال ۱۳۹۳

باسخنامه كاملا تشریحی براساس آخرین ویرایش مقررات ملی ساختمان

مؤلف: محمد حاجی محمدی

مدرس دانشگاه، دانشجوی دکتری عمران

۱۳۹۵

راهنمای تشریحی آزمونهای کارشناسی رسمی

ویژه آزمونهای کارشناسان رسمی دادگستری و قوه قضائیه

✱ تالیف: محمد حاجی محمدی

✱ ناشر: سرافراز

✱ چاپ و صحافی: سرافراز

✱ تعداد صفحات: ۲۷۹ صفحه

✱ نوبت چاپ: ۱۰۱ - ۱۳۹۵

✱ شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۳۲۸-۳۲۸-۲

✱ شمارگان: ۱۰۰۰ جلد

✱ قیمت: ۴۰۰۰۰۰ ریال

کلیه حقوق برای ناشر محفوظ است.

سرشناسه	حاجی محمدی، محمد - ۱۳۶۸ -
عنوان و نام پدیدآور	راهنمای تشریحی آزمونهای کارشناسی رسمی ویژه آزمونهای کارشناسان رسمی دادگستری و قوه قضائیه/ محمد حاجی محمدی
مشخصات نشر	کرج: سرافراز، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	۲۷۹ ص: جدول: ۲۸×۲۱ س.م.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۳۲۸-۳۲۸-۲
وضعیت فهرست نویسی	فیا
موضوع	کانون کارشناسان رسمی دادگستری -- آزمونها
موضوع	ایران. قوه قضائیه -- آزمونها
رده بندی کنگره	۱۳۹۵ ۱۶۲۶۲/ح LB۲۳۵۳
رده بندی دیویی	۳۷۸/۱۶۶۴
شماره کتابشناسی ملی	۴۳۲۲۴۶۳

مرکز بخش: نمایشگاه و فروشگاه تخصصی کتاب دانشگاهی خوارزمی

کرج - رجائی شهر - بلوار مؤذن شرقی - پلاک ۳۲ تلفن: ۳۴۴۴۳۶۹۳ - ۳۴۴۵۰۱۵۳ - ۳۴۴۲۱۵۹۵ - ۰۲۶

WWW.Kharazmibookshop.com

پیشگفتار.....	۷
آزمون کانون کارشناسان رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان سال ۱۳۸۶.....	۹
کلید آزمون.....	۴۰
آزمون کانون کارشناسان رسمی دادگستری رشته معماری سال ۱۳۸۶.....	۴۱
کلید آزمون.....	۷۵
آزمون کانون کارشناسان رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان سال ۱۳۸۸.....	۷۶
کلید آزمون.....	۱۲۶
آزمون مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلا و کارشناسان رسمی دادگستری سال ۱۳۸۸.....	۱۲۷
کلید آزمون.....	۱۵۹
آزمون کانون کارشناسان رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان سال ۱۳۹۰.....	۱۶۰
کلید آزمون.....	۱۹۷
آزمون مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلا و کارشناسان رسمی دادگستری سال ۱۳۹۰.....	۱۹۸
کلید آزمون.....	۲۳۸
آزمون مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلا و کارشناسان رسمی دادگستری سال ۱۳۹۳.....	۲۳۹
کلید آزمون.....	۲۷۹

به نام خدا

پیشگفتار

سیاس و ستایش خفاوند بلند مرتبه را که به لطف و عنایت بی کران او توفیق تالیف و تدوین این مجموعه کتاب حاصل آمد. از این رو در آغاز، کمترین ادب بندگی بجای آورده و یاد می کنیم آموزنده بی آموزگار را.

از وظایف اصلی مجتمع فنی و تخصصی مهندسين البرز، تامین منابع علمی و افزایش ارتقاء دانش و رفع نیازهای آموزشی کارشناسان ساختمان علی الخصوص اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان می باشد. این مجتمع فعالیت خود را با برگزاری دوره های آمادگی آزمون ورود به حرفه مهندسان (پایه ۳) با بالاترین کیفیت آغاز کرده و در ادامه برای آزمون های کارشناس رسمی دادگستری و قوه قضائیه دوره هایی را تعریف نمود. در همین راستا با توجه به تقاضای داوطلبین شرکت در آزمون های کارشناسان رسمی دادگستری، بر آن شدیم که مجموعه ای را در راستای ارتقاء سطح علمی متقاضیان تهیه و تقدیم کنیم. بدین ترتیب چاپ اول این کتاب تهیه و در اختیار علاقمندان قرار گرفت.

کتابی که پیش رو دارید حاصل تلاشی مجدانه از گردآوری مجموعه آزمون های کارشناس رسمی دادگستری و مرکز امور مشاوران حقوقی، وکلا و کارشناسان رسمی دادگستری در رشته راه و ساختمان و معماری از سال های ۱۳۸۶ تا ۱۳۹۳ می باشد. در تهیه این مجموعه تلاش بر ما این بوده است که تنها به پاسخ های کوتاه اکتفا نکنیم و از آن به عنوان فرصتی برای آشنایی متقاضیان با مراجع قابل استناد، بهره گرفته شود. مجموعه گردآوری شده، حاصل تجربیات ارزنده کادر علمی مجتمع و مدرسان با سابقه دوره های آمادگی آزمون های حرفه ای مهندسان، کارشناسان رسمی دادگستری می باشد. کتاب حاضر شامل مجموعه ای از آزمون های کارشناس رسمی دادگستری می باشد که از ویژگی های این کتاب می توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱. نگارش این کتاب، نگارشی علمی و املا حرفه ای می باشد و سعی شده تا پاسخ ها با دقت زیاد و توضیحات کافی ارائه گردد و جنبه آموزشی بسیار قوی داشته باشد.
۲. در گردآوری سوالات آزمون های مختلف رعایت اهمیت صورت گرفته و هیچ تغییری در آن اعمال نشده است مگر در صورت ویرایش و اصلاح که در سوال مورد نظر ذکر شده است.
۳. حتی الامکان از اظهار شخصی و فردی نویسنده پرهیز گردیده و پاسخ ها با استناد به بندهای آخرین ویرایش مقررات ملی ساختمان، نشریات سازمان برنامه و بودجه، آیین نامه ها و کتب مرجع می باشند که در پاسخ سوالات منابع و مآخذ با ذکر شماره صفحه آمده اند.
۴. از ویژگی های بارز و مهم این مجموعه سوالات آزمون مرکز امور مشاوران وکلا و کارشناسان رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان ۱۳۹۳ می باشد که در هیچکدام از مجموعه های موجود وجود ندارد. در این دوره سعی شده بهترین و بروز ترین پاسخ ها مرتبط با منابع و مآخذ موجود جمع آوری و در اختیار متقاضیان قرار گیرد.
۵. یکی دیگر از ویژگی های این مجموعه آوردن پاسخ مرتبط با هر سوال بلافاصله بعد از آن می باشد که این امر موجب سردرگمی خواننده در یافتن پاسخ سوال در صفحات بعد نمی گردد.
۶. در مواردی ممکن است پس از حل سوال هیچ کدام از گزینه ها با پاسخ ذکر شده مطابقت نداشته باشند که در واقع نشان دهنده عدم وجود پاسخ صحیح می باشد که در سوال مورد نظر ذکر شده است که هیچکدام از گزینه ها صحیح نمی باشند.
۷. در منابع و مآخذ ذکر شده در هر سوال آخرین ویرایش آن ها ذکر شده است و با توجه به ویرایش ذکر شده پاسخ سوال آورده شده است.

در اینجا لازم است ضمن تشکر ویژه از مجموعه مجتمع فنی و تخصصی مهندسين البرز (www.EEEng.ir)، مراتب سپاس خود را از سایر کسانی که در تهیه این اثر نقش داشته اند، اعلام نمایم. علیرغم تلاش های شبانه روزی و مکرر در بازبینی و کنترل های انجام شده به منظور ارائه مجموعه ای با کمترین اشکالات، ممکن است اشتباهاتی سهوا در کتاب مشاهده گردد، لذا از خوانندگان محترم تقاضا می شود نظرات اصلاحی خود را از طریق پست الکترونیکی مولف (Hajimohammadi.eng@gmail.com) ارسال نمایند تا انشاءالله پس از بررسی و تایید در چاپ های بعدی مرتفع گردد.

محمد حاجی محمدی

اردیبهشت ۱۳۹۵