

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

پرسش و پاسخ های

دعای تنفیذ

توحید زینالی

وکیل پایه یک دادگستری



سرشناسه	زینالی، توحید، ۱۳۶۳
عنوان و نام پدیدآور	پرسش و پاسخ‌های دعاوی تنفیذ/ مولف توحید زینالی
مشخصات نشر	تهران: چراغ دانش، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	۱۵۵ص.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۸۱۳۸-۷۱-۶
وضعیت فهرست نویسی	لیپیا
موضوع	حقوق مدنی — ایران — دعاوی — پرسش‌ها و پاسخ‌ها
موضوع	Civil rights -- Cases -- Iran -- Questions and answers
موضوع	اجرای حکم — ایران — پرسش‌ها و پاسخ‌ها
موضوع	Executions (Law) -- Iran -- Questions and answers
موضوع	قانون مدنی — ایران — پرسش‌ها و پاسخ‌ها
موضوع	Civil law -- Iran -- Questions and answers
موضوع	نویه قضایی — ایران — پرسش‌ها و پاسخ‌ها
موضوع	Jurisprudence -- Iran -- Questions and answers
رده ندی کنگ	۱۳۹۵: ۳۶ پ ۹ / KMHF۶۷۵
رده بندی دی	۳۴۸/۵۵۰۴:
شماره کتابخانه ملی	۴۲۹۹۶۶۵:
شناسنامه	

عنوان کتاب: پرسش و پاسخ‌های دعاوی تنفیذ

مؤلف: توحید زینالی

ناشر: انتشارات چراغ دانش

ناظر چاپ: رسول زینالی

نوبت چاپ: اول / ۱۳۹۵

قطع و تیراژ: رقعی / ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۱۴۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۱۳۸-۷۱-۶

کد کتاب: ۳۱۳

www.cheragh.com

چراغ دانش را در گوگل جستجو کنید

دفتر مرکزی: تهران، میدان بهشت تیر، ورودی مدرس، کوچه بازرگانی، پلاک ۴، طبقه ۳، صندوق پستی ۱۴۷

تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۴۰۶۰۱

حق چاپ برای انتشارات چراغ دانش محفوظ است. هر گونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی، فال الکترونیکی و...) از این اثر بدون اخذ مجوز کتبی از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد.

فهرست کلی

پرسش و پاسخ های دعوای تنفیذ قرارداد	۹.....
مبحث اول : نشست های قضائی در قالب پرسش و پاسخ	۱۱.....
مبحث دوم: نظریه های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ	۶۵.....
پرسش و پاسخ های دعوای تنفیذ و ابطال وصیت نامه	۷۳.....
مبحث این: نشست های قضائی در قالب پرسش و پاسخ	۷۵.....
مبحث دوم: نظریه های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ	۱۴۸.....
دعوای تنفیذ و ابطال وصیت نامه در مقررات قانونی	۱۵۹.....
از قانون مدنی	۱۶۱.....
از قانون امور حسبی	۱۶۹.....
قانون شوراهای حل اختلاف (مصوب ۱۳۰۴)	۱۷۹.....
از قانون مالیات های مستقیم (۱۳۰۴)	۱۸۱.....
منابع و مآخذ	۱۸۵.....

فهرست جزئی

پرسش و پاسخ های تنفیذ قرارداد	۹.....
مبحث اول : نشست های قضائی در قالب پرسش و پاسخ	۱۱.....
۱. تنفیذ وکالت نامه های تنظیمی در خارج از کشور	۱۱.....
۲. دادگاه صالح رسیدگی به تأیید و تنفیذ حکم حضانت صادره از دادگاه خارجی	۱۳.....
۳. کیفیت تقویم خواسته های متعدد مالی مرتبط با یکدیگر از جمله تنفیذ قرارداد	۱۶.....
۴. ماهیت دعوای راجع به تنفیذ وصیت نامه، هیه نامه، الزام به تنظیم سند	۱۹.....
۵. منشأ اثر بودن تنفیذ قراردادهای عادی	۲۱.....
۶. تحقق بیع با تنفیذ معامله از طرف مالک مبادیه فضولی	۲۶.....
۷. با تنفیذ معامله فضولی از سوی مالک، فضول سمتی در طرح دعوا نخواهد داشت.	۲۸.....
۸. معامله فضولی مستلزم تنفیذ از سوی مالک می باشد.	۲۹.....

۹. احراز صحت و اصالت سند در تنفیذ بیع ۳۱
۱۰. زمان محاسبه اجرت‌المثل در صورت فسخ معامله از زمان اعلام فسخ است یا تنفیذ اعلام فسخ؟ ۳۳
۱۱. شمول فروش اقساطی مبیع تحت عنوان عقد بیع جهت تنفیذ یا ابطال قرارداد ۳۵
۱۲. دعوای اثبات وقوع عقد بیع یا تنفیذ قرارداد ۳۷
۱۳. لزوم تنفیذ فروش مال مورد رهن ۴۱
۱۴. فضولی بودن فروش مال مرهونه و لزوم تنفیذ فروش از سوی مرتهن ۴۳
۱۵. تنفیذ وصیت‌نامه‌ای که مادر به‌عنوان وصی معرفی شده است. ۴۵
۱۶. حکم تنفیذ وصیت‌نامه و تعیین وصی جهت اجرای وصیت‌نامه ۴۶
۱۷. تقاضای تنفیذ وصیت‌نامه عادی از سوی شخص ثالث ۴۷
۱۸. دعوای تعدد جهت تنفیذ حکم طلاق که در خارج کشور جاری شده ۵۰
۱۹. تنفیذ حکم صادره طلاق در محاکم کشورهای خارجی و نحوه اجرای آن ۵۱
۲۰. تنفیذ منافع صغیر توسط ولی ۵۳
۲۱. تنفیذ یا رد منافع زوجی نسبت به سهم صغیر توسط قیم ۵۴
۲۲. نقش مدعی‌العموم در تنفیذ طلاق قهری ۵۸
۲۳. اثر تنفیذ قول‌نامه یا تأیید سند عادی بر تقسیم ماترک ۵۹
۲۴. تأثیر میزان حصه مدیر امضا کرده قراردادهای شرکت در اعتبار معامله منعقد و تأثیر تنفیذ آن توسط صاحب امضاء دوم ۶۱
۲۵. مالی یا غیرمالی بودن تنفیذ فسخ قرارداد ۶۳
- مبحث دوم: نظریه‌های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ ۶۵
۱. وصیت‌نامه خودنوشت و تنفیذ وصیت‌نامه در صورت وراثت صغیر ۶۵
۲. دعوای تنفیذ وصیت‌نامه عادی ۶۶
۳. قبول و تنفیذ کلیه ورثه و به وصیتی که بعد از گواهی انحصار وراثت ابطال می‌شود ۶۷
۴. حکم تنفیذ وصیت‌نامه ۶۸
۵. درخواست تنفیذ صلح‌نامه و یا تقسیم‌نامه عادی بلامانع است. ۶۸
۶. وصیت در صورت تنفیذ آن نسبت به کل ماترک (بعد از پرداخت دیون و حقوق مالی متوفی) نافذ و در غیر این صورت تا یک سوم نافذ است. ۶۹
۷. تنفیذ و اجرای حکم دادگاه خارجی موکول به وجود معامله متقابل، رفتار متقابل و ... است. ۷۰



۸. عقد دختر بالغ بدون رضایت او فصولی تلقی می شود. همچنین است عقدی که کرها انجام گرفته است. ۷۱.....
۹. دعاوی تنفیذ وصیت نامه باید به طرفیت تمامی ورثه اقامه شود و اگر وصی تعیین شده باشد وصی نیز باید طرف قرار گیرد. ۷۲.....
- پرسش و پاسخ های دعاوی تنفیذ و ابطال وصیت نامه ۷۳.....
- مبحث اول: نشست های قضائی در قالب پرسش و پاسخ ۷۵.....
۱. تشریح قانونی طرح ادعای ارائه وصیت نامه پس از صدور گواهی حصر وراثت ۷۵.....
 ۲. زمان تسلیم نامه و صدور گواهی انحصار وراثت ۱۲۵.....
 ۳. گواهی حصر وراثت ارائه وصیت نامه ۱۲۵.....
 ۴. ماهیت دعاوی تنفیذ و ابطال نامه و هیه نامه و الزام به تنظیم سند رسمی ۱۲۶.....
 ۵. تعیین حد مرز بین وصیت و وصیت نامه ۱۲۸.....
 ۶. انتقال قسمتی از اموال و رد وصیت به شخص ثالث ۱۳۰.....
 ۷. اثر حجر بعدی موصی در ابطال وصیت ۱۳۲.....
 ۸. درخواست تعیین وصی توسط وصی از ورثه ۱۳۳.....
 ۹. تنفیذ وصیت نامه انتخاب مادر به عنوان وصی ۱۳۴.....
 ۱۰. ایجاد حق سکنا برای زوجه بعد از حیات زوج و عدم تولد وراثت از تنفیذ وصیت نامه ۱۳۵.....
 ۱۱. بازگرداندن مازاد وصیت به ورثه ۱۳۷.....
 ۱۲. اعتبار و نفوذ وصیت نامه در صورت تعدد اوصیا ۱۳۹.....
 ۱۳. صدور حکم تنفیذ وصیت نامه و تعیین وصی جهت اجرای وصیت نامه ۱۴۰.....
 ۱۴. تقاضای تنفیذ وصیت نامه عادی از سوی شخص ثالث ۱۴۱.....
 ۱۵. ادعای بطلان وصیت نامه به جهت محجور بودن موصی ۱۴۴.....
 ۱۶. تنفیذ وصیت نامه قبل از دعاوی عزل وصی ۱۴۶.....
- مبحث دوم: نظریه های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ ۱۴۹.....
۱. تنفیذ وصیت نامه خودنوشت در صورت وجود صغیر ۱۴۸.....
 ۲. اعتبار و نفوذ وصیت نامه تنظیم شده در یکی از دفاتر اسناد رسمی خارج کشور ۱۴۹.....
 ۳. دعاوی تنفیذ وصیت نامه عادی ۱۵۰.....
 ۴. تنفیذ وصیت کل ماترک به زوجه ۱۵۰.....
 ۵. قبول و تنفیذ کلیه ورثه به وصیتی که بعد از گواهی انحصار وراثت ابراز گردد ۱۵۱.....
 ۶. صدور اجراییه به حکم تنفیذ وصیت نامه ۱۵۲.....
 ۷. تنفیذ وصیت نسبت به کل ماترک ۱۵۳.....

۸. دعوای تنفیذ وصیت‌نامه به طرفیت تمامی ورثه ۱۵۴

۹. رجوع موصی از مورد وصیت بعد از قبض موصی‌له و تنفیذ آن ۱۵۵

۱۰. اعتبار و نفوذ وصیت‌نامه پس از انقضای مهلت مقرر در ماده ۲۹۴ قانون امور حسبی ... ۱۵۵

۱۱. رسیدگی به صحت یا عدم صحت وصیت‌نامه ۱۵۶

دعوای تنفیذ و ابطال وصیت‌نامه در مقررات قانونی ۱۵۹

از قانون مدنی ۱۶۱

از قانون امور حسبی ۱۶۹

قانون شوراهای حل اختلاف (مصوب ۱۳۹۴) ۱۷۹

ان. بون مالیه‌های مستقیم (۱۳۹۴) ۱۸۱

منابع و مآخذ ۱۸۵