

مدیریت مالی

جلد اول

تألیف:

آرش نظامی، حمید آسایش

معصومه خلیل زاده

www.ketab.ir

سرشناسه : نظامی، آرش
عنوان و نام پدیدآور : مدیریت مالی / تالیف آرش نظامی، حمید آسایش، معصومه خلیل زاده
مشخصات نشر : خرم آباد : آوانگارد، ۱۳۹۳ -
مشخصات ظاهری : ج.: مصور، جدول، نمودار.
شابک : 978-600-93435-2-2
وضعیت فهرست : فیا

نویسی

موضوع : مدیریت مالی
موضوع : مدیریت مالی — راهنمای آموزشی (عالی)

شناسه افزوده : آسایش، حمید، ۱۳۶۳ -

رده بندی کنگره : ن ۵۲۶۴ ۱۳۹۱ HG ۴۰۲۶

رده بندی دیویی : ۱۵/۶۵۸

شماره کتابشناسی : ۲۷۹۷۱۰۸



انتشارات آوانگارد

عنوان: مدیریت مالی

تالیف: آرش نظامی حمید آسایش معصومه خلیل زاده

چاپ: ننگین

تیراژ: ۱۰۰۰

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۳

قیمت: ۹۰۰۰ تومان

ناشر: آوانگارد

مرکز پخش: خرم آباد انتشارات آوانگارد ۰۹۱۲۸۹۲۳۵۴۱

* حق چاپ برای ناشر محفوظ است *

پیشگفتار:

اصولاً هدف از مطالعه دانشجویان و معلمان ارتقاء سطح دانش در کشور و کمک به درک و علاج مشکلات صنایع و مشکلات مبتلابه جامعه است. لذا برای اینکه گام کوچکی در جهت ادای دین خود به ملت و کشور عزیز خود برداشته باشیم، باید چه در قلمرو نظری و چه در حوزه کاربردی از هیچ تلاش و مساعدتی دریغ نکنیم. اقدام به تنظیم این کتاب در راستای این هدف بوده و امید است مورد استفاده دانشجویان و دانش پژوهان قرار گیرد. ضمناً از همه کسانی که پس از انتشار کتاب، ایرادات و نقایص آن را به مؤلفین گوشزد نمایند تشکر و سپاسگزاری می نمایم. شایان ذکر است در تدوین چارچوب این کتاب از کتب مختلف مدیریت مالی از قبیل کتاب هامپتون و ترجمه آن استفاده فراوان شده است.

www.ketab.ir

فهرست مطالب

۹	فصل ۱ کلیات
۱۰	مقدمه
۱۱	وظایف و اهداف مدیریت مالی
۱۳	واسطه های مالی
۱۷	صورت های مالی
۲۶	فصل ۲ تجزیه و تحلیل صورت های مالی
۲۷	مقدمه
۲۸	تجزیه و تحلیل صورت های مالی
۲۹	استفاده کنندگان از نسبت های مالی
۳۳	طبقه بندی نسبت های مالی
۵۶	تجزیه و تحلیل سیستم ها
۵۶	تعیین حد متوسط نسبت های مالی:
۵۶	۱- متوسط های صنعت:
۵۹	۲- شرکت های مشابه
۵۹	۳- روندهای تاریخی:
۶۳	۴- روندهای آینده:
۶۳	۵- تجربه تحلیلگر مالی:
۶۴	ارتباط نسبتهای مالی بایکدیگر:
۶۵	جمع بندی:
۶۶	تمرین:
۷۵	فصل ۳ برنامه ریزی سود و اهرم ها
۷۶	مقدمه
۷۶	برنامه ریزی مالی
۷۷	فرایند برنامه ریزی
۸۰	تجزیه و تحلیل نقطه سر به سر
۸۳	اندازه گیری سودآوری:
۸۴	تعیین نقطه سر به سر:

۸۸.....	تجزیه و تحلیل حجم سود.....
۹۱.....	تغییرات سطح فروش.....
۹۲.....	تغییرات در قیمت در نتیجه تغییر مقدار فروش :.....
۹۴.....	تغییرات هزینه های قابل کنترل.....
۹۵.....	اهرم ها.....
۹۶.....	تحلیل نهایی اهرم ها.....
۹۷.....	انواع اهرم ها :.....
۹۷.....	اهرم عملیاتی.....
۱۰۳.....	اهرم مالی.....
۱۰۵.....	شرایط تأمین مالی از طریق ایجاد بدهی :.....
۱۰۶.....	اهمیت اهرم مالی.....
۱۰۷.....	اهرم مرکب.....
۱۰۸.....	جمع بندی:.....
۱۱۰.....	تمرین:.....
۱۱۷.....	فصل ۴ ارزش زمانی پول.....
۱۱۸.....	مقدمه.....
۱۱۹.....	دلیل وجود ارزش زمانی برای پول.....
۱۱۹.....	ارزش آتی و فعلی یک قسط:.....
۱۲۳.....	ارزش آتی اقساط مساوی.....
۱۲۴.....	ارزش فعلی اقساط مساوی.....
۱۲۶.....	ارزش فعلی و ارزش آتی اقساط نامساوی (جریانهای نقدینه متغیر).....
۱۲۸.....	ارزش فعلی جریانهای نقدینه دارای نرخ رشد:.....
۱۳۰.....	قیمتها و ارزش فعلی اوراق بهادار:.....
۱۳۰.....	اوراق بهادار با درآمد ثابت:.....
۱۳۲.....	اوراق بهادار با درآمد متغیر.....
۱۳۸.....	تمرین:.....
۱۴۵.....	فصل ۵ بودجه بندی.....
۱۴۶.....	مقدمه.....

۱۴۶	بودجه بندی نقدی
۱۵۰	صورت های تخمینی
۱۵۱	تهیه صورت سود و زیان تخمینی
۱۵۴	تهیه ی ترازنامه تخمینی
۱۵۶	نقاط قوت و ضعف صورت های تخمینی
۱۵۷	مفهوم بودجه بندی سرمایه ای
۱۵۷	فرایند بودجه بندی سرمایه ای
۱۶۱	روشهای ارزیابی طرحهای سرمایه گذاری
۱۶۱	روش خالص ارزش فعلی (NPV)
۱۶۳	نرخ بازده داخلی یا درونی (IRR)
۱۶۵	دوره برگشت سرمایه
۱۶۷	نرخ بازده حسابداری ((ARR
۱۶۸	مقایسه سرمایه گذاریهای با عمر مفید متفاوت
۱۷۰	تورم و بودجه بندی سرمایه ای
۱۷۰	فرصتهای سرمایه گذاری مرتبط با هم
۱۷۲	سهیمه بندی سرمایه ای
۱۷۷	تمرین:

ضمائم:

۱۹۴	ضمیمه ۱ الف-جدول ارزش مرکب
۱۹۶	ضمیمه ۲ الف-جدول ارزش مرکب اقساط مساوی
۱۹۸	ضمیمه ۳ الف-جدول ارزش فعلی
۲۰۰	ضمیمه ۴ الف-جدول ارزش فعلی اقساط مساوی
۲۰۲	فهرست منابع