

وکلای جوان بدانند...

(جلد هشتم)

(امور حسبی)

ابراهیم بن علی حریسی
وکیل دادگستری

مشرقی
داد

سرشناسه	: اسماعیلی هریسی، ابراهیم، ۱۳۳۶-
عنوان و نام پدیدآور	: وکلای جوان بدانند... (جلد هشتم) (امور حسبی) // ابراهیم اسماعیلی هریسی
مشخصات نشر	: تهران: دادگستر، ۱۳۹۳
مشخصات ظاهری	: ۲۴۸ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۲۸۲-۰۴۰-۲ / ۱۱۵۰۰۰ ریال
وضعیت فهرست‌نویسی	: فیبا
عنوان دیگر	: امور حسبی.
موضوع	: امور حسبی — ایران — پرسش‌ها و پاسخ‌ها
موضوع	: قانون وکلای دادگستری — ایران — آزمون‌ها
رده‌بندی کنگره	: ۱۳۹۳ موالف / ۱۶۵۰ KMH
رده‌بندی دیویی	: ۳۳۵/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۳۵۶۲۳۳۲

وکلای جوان بدانند... (جلد هشتم)

ابراهیم اسماعیلی هریسی

وکیل دادگستر

ناشر: انتشارات دادگستر

چاپ اول: پاییز ۱۳۹۳

شماره: ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۱۱۵۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۲۸۲-۰۴۰-۲

همه حقوق چاپ و نشر این اثر برای نشر دادگستر محفوظ است.
تکثیر، انتشار و بازنویسی این اثر یا قسمتی از آن به هر شیوه، از جمله، فتوکپی، الکترونیکی، فیلد و غیره در سیستم‌های بازیابی و پخش بدون دریافت مجوز کتبی و قبلی از ناشر ممنوع است.
این اثر تحت حمایت «قانون حمایت از حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان ایران» قرار دارد.

دفتر مرکزی انتشارات: تهران، میدان حضرت ولی عصر (عج)، بلوار کشاورز،

ابتدای خیابان فلسطین، کوچه شهید ذاکری، بن بست سوم، پلاک ۶

تلفن ۸۸۹۰۴۴۶۵ - ۸۸۹۰۵۴۶۰ فکس ۸۸۹۱۰۳۳۳

فهرست مطالب

<u>شماره پرسش</u>	<u>صفحه</u>
۱- آثار حقوقی تقصیر قیم در حفظ مال موکلی علیه.....	۹
۲- حدود اختیارات ولی و موارد سقوط ولایت قهری.....	۱۲
۳- اداره امور اموال بجنون عهده‌ی کیست؟.....	۱۸
۴- ضرورت احصای گواهی انحصار وراثت و موارد استفاده از آن.....	۱۹
۵- آثار قانونی فرزندخوانده که پدر واقعی او معلوم شود.....	۲۵
۶- تنفیذ وصیت‌نامه در صورت بخشش و ابطال آن در بخش دیگر.....	۳۰
۷- بررسی اعمال حقوقی ولی قهری به زمان محجور.....	۳۳
۸- بررسی اعمال حقوقی قیم پس از فوت ولی.....	۴۱
۹- آثار محجوریت وصی در اداره‌ی امور بجنون.....	۴۴
۱۰- اگر شخصی وارث نداشته باشد آیا او وصیت خود آزادی مطلق دارد؟.....	۴۹
۱۱- نحوه‌ی اقامه‌ی دعوا برای وصول بدهیهای مالی متوفیان در حالات مختلف.....	۵۲
۱۲- چگونگی اداره‌ی امور صغیر در زمان حجر پدر پس از فوت.....	۵۷
۱۳- وضعیت حقوقی مالکیت ورثه نسبت به ماترک متوفی با وجود مالککاران.....	۶۰
۱۴- لزوم رعایت مصلحت موکلی علیه توسط ولی قهری.....	۶۳
۱۵- لزوم ارائه‌ی گواهی انحصار وراثت جهت ثبت ملک غیر منقول به نام ورثه به امکان.....	۶۹
تحصیل گواهی انحصار وراثت توسط غیروارث.....	۷۹
۱۶- حدود اختیارات قانونی قیم و ولی قهری و ضرورت نظارت دادستان در هر دو مورد.....	۷۱
۱۷- بررسی تعارض وصیت‌نامه‌ی رسمی و عادی و تقدم و تأخر آن دو.....	۸۲
۱۸- ملاک سن اشخاص از لحاظ مسؤولیت کیفری و حقوقی و نیز از جهت طرح دعوا و پاسخگویی به دعاوی حقوقی و کیفری و معیار سن قانونی برای ازدواج.....	۸۹
۱۹- وضعیت حقوقی معاملات ورثه نسبت به ترکه، قبل از تصفیه‌ی آن.....	۱۱۰

- ۲۰- تعارض سند رسمی مالکیت که به موجب وصیت‌نامه‌ی عادی صادر شده، با مباحثه‌نامه‌ی عادی..... ۱۱۳
- ۲۱- ملاک قانونی سن اشخاص برای صدور اجرائیه و طرح دعوا و پاسخگویی به دعوا..... ۱۱۸
- ۲۲- مسئولیت قیم در نگهداری اموال و حقوق مالی مولی علیه..... ۱۲۵
- ۲۳- وضعیت حقوقی احوال شخصیه‌ی افراد غیرمسلمان غیر زرتشتی، غیرکلیمی، و غیر مسیحی به عنوان اقلیتهای مذهبی ساکن کشور..... ۱۳۰
- ۲۴- چگونگی تصفیه و تقسیم ترکه بین ورثه‌ی متوفای غیرمسلمان در فرض وجود یک ورثه مسلمان..... ۱۳۴
- ۲۵- بررسی تعارض وصیت‌نامه‌ی رسمی با وصیت‌نامه‌ی خودنوشت (عادی)..... ۱۳۶
- ۲۶- ملاک تشخیص رشد و بلوغ از لحاظ علمی و بررسی صحت ازدواج در دو حالت رشد یا بلوغ..... ۱۴۴
- ۲۷- چگونگی تشخیص سلبه از برسفیة..... ۱۵۱
- ۲۸- امکان اثبات حجر یا رفع حجر دادگاه کیفری..... ۱۵۹
- ۲۹- اثبات زوجیت و اثبات نسب..... ۱۶۱
- ۳۰- نحوه‌ی استیفای ثمنیه‌ی اعیانی راجع از ماترک..... ۱۷۱
- ۳۱- نحوه‌ی مطالبه‌ی ماترک که در تصرف از ورثه می‌باشد..... ۱۷۳
- ۳۲- آیا اجازه‌ی فروش اموال صغیر با داسراساست یا نه؟..... ۱۷۸
- ۳۳- وضعیت اعتبار وصیت‌نامه‌ای که در یکی از محاضر رسمی در خارج تنظیم شده است..... ۱۸۳
- ۳۴- دعوای حکم رشد باید به طرفیت چه کسی مطرح شود..... ۱۹۲
- ۳۵- آیا تنفیذ حکم وصیت‌نامه، احتیاج به صادر کردن اجرائیه دارد یا نه..... ۱۹۶
- ۳۶- تکلیف مغازه‌ای که سرقفلی آن بین متوفا و سایر شرکا مشاع است در صورتی که اختلافی بین شرکای غیرمتوفا حاصل شود..... ۱۹۸
- ۳۷- امکان صدور اجرائیه برای چک برگشت شده‌ی متوفا در دو حالت قبولی و رد..... ۲۱۴
- ۳۸- اداره‌ی اموال غایب مفقودالاثر با امین است..... ۲۱۵
- ۳۹- آثار حقوقی محجوریت وصی پس از فوت موصی..... ۲۲۰
- ۴۰- اختیارات و تکالیف قیم..... ۲۲۵
- ۴۱- آثار قبول و رد ترکه نسبت به ورثه‌ای که آن را قبول یا رد کرده است..... ۲۳۵
- ۴۲- تحریر ترکه و صورت تحریر ترکه..... ۲۴۱

«دیباچه»

هم سوال از علم خیزد هم جواب
همچنان که خاک و گل از خاک و آب

تجرباتی حاصل شد و پاسخ پرسشهای اختبار در امور حسبی نیز به پایان رسید.

امور حسبی درسی می‌دهد ای در حقوق نیست بل که بخشی از حقوق مدنی را در قسمت مربوط به امور خاص تشکیل می‌دهد. چون مسائل امور حسبی پس از تصویب قانون مدنی، پاسخگوی نیاز زمانه بود، از این روی، در سال ۱۳۱۹ قانون امور حسبی برای تکمیل مباحث مربوط به شناسایی در قانون مدنی، از تصویب مجلس وقت گذشت تا نیاز مردم در این خصوص برآورده شود.

گرچه قانون مدنی از قوانین پایه و مادر محسوب می‌شود اما گذر زمان بخشی از آن را متروک ساخته و احتیاج به مرمت و نو سازی دارد. مثلاً، در مورد روابط کاری بین اشخاص، با توجه به تحولات عظیم صنعتی در کشور، مقررات قانون مدنی آن هم در خصوص روابط اجیر و مستأجر نمی‌توانست حقوق بسیاری از کارگران و کارفرمایان را به خوبی و متناسب با دگرگونیهای جامعه، تنظیم و تأمین کند. به همین جهت تصویب قانون کار به خودی خود از الزامات جامعه‌ی ایران محسوب می‌شد. همچنین اختصاص چند ماده در قانون مدنی در مورد معادن هرگز نمی‌توانست پاسخگوی نیازهای جامعه‌ی ایران در مورد استخراج مواد کانی از معادن باشد که لزوم تصویب قوانین متعدد پیرامون معادن کشور را ایجاب می‌نمود.

اگر به برخی از قوانین دقیق شویم، این روند نوسازی در قوانین و مقررات را پس از قانون مدنی به وضوح و به عینه می‌توانیم مشاهده کنیم.

مسائل مربوط به امور حسبی نیز چون دیگر قوانین، بعداً توسط قانون‌گذار به روز و

